

অবস্থান: _____

বিজনেস লোনের চুক্তি
(অসুরক্ষিত)

আবেদনকারীর নাম	:	
খাণ্ডের অ্যাকাউন্ট নম্বর.	:	
বাসস্থানের ঠিকানা	:	
	:	

ক্রমিক নং.	সূচী
1	ঝগের চুক্তিপত্র
2	সুবিধা চুক্তির শর্তাবলীর শিডিউল।
3	চার্জের শিডিউল
4	সংজ্ঞা
5	সাধারণ শর্তাবলী
6	মূল তথ্য বিবৃতি
7	বিতরণের অনুরোধ
8	অন্তিম ব্যবহার

ঋণ চুক্তি

(ঋণগ্রহীতা(দের) এবং সহ-ঋণগ্রহীতা(দের) দ্বারা কার্যকর করা হবে)

অনুগ্রহ করে নিম্নলিখিত ব্যবসায়িক ঋণ চুক্তি/সুবিধা চুক্তিটি সাবধানে পড়ুন। এটি আপনার অধিকার এবং প্রতিশ্রুতি, সেইসাথে সীমাবদ্ধতা এবং ব্যতিক্রম সম্পর্কে খুব গুরুত্বপূর্ণ তথ্য ধারণ করে যা আপনার ক্ষেত্রে প্রযোজ্য হতে পারে।

এই চুক্তিতে স্বাক্ষর করে, আপনি এই চুক্তির দ্বারা আবদ্ধ হতে সম্মত হচ্ছেন এবং এই চুক্তির একটি পক্ষ হয়ে উঠছেন।

এই ঋণ চুক্তি ("সুবিধা চুক্তি" বা "চুক্তি") কার্যকর তারিখ, ২০____, ("কার্যকর তারিখ") এর মধ্যে, নিম্নলিখিতদের মধ্যে _____ এ এই _____ দিনে করা হয়েছে:

এই চুক্তিটি ব্যক্তি(দের)/একক মালিকানাধীন উদ্ভেগ/সীমিত দায়বদ্ধ অংশীদারিত্ব/একটি অংশীদারিত্বের সংস্থা/একটি ট্রাস্ট/একটি সমাজ/একটি এইছইউএফ /একটি বেসরকারি কোম্পানি/একটি পাবলিক কোম্পানি দ্বারা তৈরি করা হয়েছে যা শর্তাবলীর শিডিউলে আরও সুনির্দিষ্টভাবে বর্ণনা করা হয়েছে, ঋণগ্রহীতা এবং সহ-ঋণগ্রহীতা হিসাবে (এর পরে "ঋণগ্রহীতা(দের)" হিসাবে উল্লেখ করা হয়েছে যা অভিব্যক্তি, যেখানেই প্রসঙ্গ অনুমতি প্রদেয় অর্থ এবং অন্তর্ভুক্ত করে এবং যেখানে প্রসঙ্গ তার/তার/তাদের/তার উত্তরাধিকারী, আইনি প্রতিনিধি, প্রশাসক, উত্তরাধিকারী, নির্বাহক এবং অনুমোদিত দায়িত্ব প্রাপ্তদের প্রয়োজন হয়, ইত্যাদি) **প্রথম অংশ**;

অ্যাক্সিস ফাইন্যান্স লিমিটেড এর পক্ষে, ১৯৫৬ সালের কোম্পানি আইনের বিধান অনুসারে অন্তর্ভুক্ত একটি অ-ব্যাংকিং আর্থিক সংস্থা, যার নিবন্ধিত কার্যালয় নীচু তলা, অ্যাক্সিস হাউস, ওয়াডিয়া ইন্টারন্যাশনাল সেন্টার, পান্ডুরং বুধকার মার্গ, ওয়ারলি, মুম্বাই - ৪০০ ০২৫, মহারাষ্ট্র এবং দ্বিতীয় অংশের প্রথম এবং দ্বিতীয় তলার, ঋষ্যমুখ বিল্ডিং, পঞ্চকুইয়ান রোড, আর কে আশ্রম মার্গ মেট্রো স্টেশনের কাছে, নয়াদিল্লি - ১১০০০১ (এরপরে "অ্যাক্সিস ফাইন্যান্স লিমিটেড" বা "ঋণদাতা" হিসাবে উল্লেখ করা হবে, যেমন প্রসঙ্গের প্রয়োজন হতে পারে, যে প্রকাশটি, যদি না প্রসঙ্গ বা অর্থের পরিপন্থী হয়ে থাকে, তাহলে তার উত্তরাধিকারী, হস্তান্তরকারী এবং কার্যভারপ্রাপ্তদের অন্তর্ভুক্ত বলে গণ্য করা হবে), **দ্বিতীয় অংশ**

I

যেহেতু ঋণগ্রহীতার(দের) অনুরোধের ভিত্তিতে, ঋণদাতা ঋণগ্রহীতার(দের) উদ্দেশ্যে, সাধারণ শর্তাবলী (যা পরবর্তীতে "সুবিধা" হিসাবে উল্লেখ করা হয়েছে) অনুসারে, শর্তাবলী সংযুক্ত শিডিউলে উল্লিখিত পরিমাণের বেশি নয় এমন ঋণ মঞ্জুর/মঞ্জুর করতে সম্মত হয়েছে।

এই চুক্তির সাক্ষী হিসাবে এখানে এবং এটি দ্বারা এবং পক্ষগুলির মধ্যে সম্মত হয়েছে যে তারা সাধারণ শর্তাবলী এবং শর্তাবলী দ্বারা আবদ্ধ হবে, পাশাপাশি আরও শর্তাবলী সংযুক্ত করা হবে।

মূল তথ্য বিবৃতি

ঋণগ্রহীতা এতদ্বারা নিশ্চিত করে যে এই চুক্তি সম্পাদনের আগে, ঋণগ্রহীতা মূল তথ্য বিবরণী পেয়েছেন যার মধ্যে বার্ষিক শতাংশ হার এবং ঋণ পরিশোধ/অনুমোদিতকরণের শিডিউল শিডিউল হিসাবে সংযুক্ত করা হয়েছে।

("কেএফএস") এবং ঋণগ্রহীতাকে এই ধরনের কেএফএস -এর বিষয়বস্তু বিশদভাবে ব্যাখ্যা করা হয়েছে এবং ঋণগ্রহীতা কেএফএস পড়েছে এবং বুঝেছে। ঋণগ্রহীতা আরও নিশ্চিত করেন যে ঋণগ্রহীতা বোঝেন যে ঋণ পরিশোধ/অনুমোদনের শিডিউল বিভিন্ন কারণের উপর নির্ভর করে সময়ে সময়ে পরিবর্তিত হতে পারে যেমন সুবিধার অধীনে বিতরণের পরিমাণ এবং সময়, সুদের হারে পরিবর্তন/অস্থিরতা, এর অধীনে/সংক্রান্ত খেলাপি সুবিধা ইত্যাদি।"

নিশ্চিতকরণ: ঋণগ্রহীতা(রা) এই মর্মে সম্মত হন এবং স্বীকার করেন যে এই চুক্তির সাধারণ শর্তাবলী সম্পূর্ণরূপে ব্যাখ্যা করা হয়েছে এবং ঋণগ্রহীতা(রা) সম্পূর্ণরূপে পড়েছেন, যাচাই করেছেন, বুঝেছেন এবং অপরিবর্তনীয়ভাবে সম্মত হয়েছেন এবং সাধারণ শর্তাবলীতে থাকা সমস্ত বিধান গ্রহণ করেছেন এবং সরবরাহ করেছেন, এবং ঋণগ্রহীতা(রা) এই চুক্তিটি সম্পূর্ণ জ্ঞান এবং বোঝাপড়ার সঙ্গে সম্পাদন করেছেন যে এখানে বাধ্যবাধকতাগুলি স্বেচ্ছায় সম্মত এবং গৃহীত হয়েছে। এই চুক্তির একটি অনুলিপি এবং সাধারণ শর্তাবলী, ঋণগ্রহীতাকে প্রদান করা হচ্ছে এবং ঋণগ্রহীতাকে একই প্রাপ্তির প্রাপ্তি স্বীকার করা হচ্ছে

ঋণগ্রহীতা

সহ-ঋণগ্রহীতা ১

সহ-ঋণগ্রহীতা ২

সহ-ঋণগ্রহীতা ৩

সহ-ঋণগ্রহীতা ৪

সহ-ঋণগ্রহীতা ৫

সময়সূচী।

সুবিধা চুক্তির শর্তাবলীর শিডিউল

শর্তাবলী (সূচি) এই _____ দিনে _____, ২০____ ("কার্যকর তারিখ") সুবিধা চুক্তি/চুক্তির মধ্যে _____ (ঋণগ্রহীতা) _____ (সহ-ঋণগ্রহীতা(দের)) এবং অ্যাক্সিস ফাইন্যান্স লিমিটেড (ঋণদাতা)। এই সূচি চুক্তির সাথে পড়তে হবে এবং চুক্তির একটি অবিচ্ছেদ্য অংশ গঠন করবে।

ঋণগ্রহীতার ব্যক্তিগত বিবরণ (অনুগ্রহ করে বড় হাতের অক্ষরে লিখুন)

	নামের প্রথম অংশ	নামের মধ্য অংশ	পদবি
নাম			
(আবাসিক/নিবন্ধিত অফিস) ঠিকানা			
শাখা অফিসের ঠিকানা (যদি প্রযোজ্য হয়)			
কর্পোরেটেড আইডেন্টিফিকেশন নাম্বার / নিবন্ধন নম্বর / প্যান (যেমন প্রযোজ্য)			
টেলিফোন ও মোবাইল নম্বর / হোয়াটসঅ্যাপ নম্বর।		ফ্যাক্স	
ইমেল আইডি			
ঋণ গ্রহীতার আইনি অবস্থা: ব্যক্তি / মালিকানা / এলএলপি / অংশীদারি সংস্থা / ট্রাস্ট / সোসাইটি / এইচইউএফ / কোম্পানি (এভাবে টিক দিন যেখানে প্রযোজ্য হবে)			

সহ-ঋণগ্রহীতা ১ এর ব্যক্তিগত বিবরণ (অনুগ্রহ করে বড় হাতের অক্ষরে লিখুন)

	নামের প্রথম অংশ	নামের মধ্য অংশ	পদবি
নাম			
(আবাসিক/নিবন্ধিত অফিস) ঠিকানা			
শাখা অফিসের ঠিকানা (যদি প্রযোজ্য হয়)			
কর্পোরেটেড আইডেন্টিফিকেশন নাম্বার / নিবন্ধন নম্বর / প্যান (যেমন প্রযোজ্য)			
টেলিফোন ও মোবাইল নম্বর / হোয়াটসঅ্যাপ নম্বর।		ফ্যাক্স	

ইমেল আইডি	
ঋণ গ্রহীতার আইনি অবস্থা: ব্যক্তি / মালিকানা / এলএলপি / অংশীদারি সংস্থা / ট্রাস্ট / সোসাইটি / এইচইউএফ / কোম্পানি (এভাবে টিক দিন যেখানে প্রযোজ্য হবে)	

সহ-ঋণগ্রহীতা ২-এর ব্যক্তিগত বিবরণ (অনুগ্রহ করে বড় হাতের অক্ষরে লিখুন)

	নামের প্রথম অংশ	নামের মধ্য অংশ	পদবি
নাম			
(আবাসিক/নিবন্ধিত অফিস) ঠিকানা			
শাখা অফিসের ঠিকানা (যদি প্রযোজ্য হয়)			
কর্পোরেটেড আইডিন্টিফিকেশন নাম্বার / নিবন্ধন নম্বর / প্যান (যেমন প্রযোজ্য)			
টেলিফোন ও মোবাইল নম্বর / হোয়াটসঅ্যাপ নম্বর।		ফ্যাক্স	
ইমেল আইডি			
ঋণ গ্রহীতার আইনি অবস্থা: ব্যক্তি / মালিকানা / এলএলপি / অংশীদারি সংস্থা / ট্রাস্ট / সোসাইটি / এইচইউএফ / কোম্পানি (এভাবে টিক দিন যেখানে প্রযোজ্য হবে)			

সহ-ঋণগ্রহীতা ৩-এর ব্যক্তিগত বিবরণ (অনুগ্রহ করে বড় হাতের অক্ষরে লিখুন)

	নামের প্রথম অংশ	নামের মধ্য অংশ	পদবি
নাম			
(আবাসিক/নিবন্ধিত অফিস) ঠিকানা			
শাখা অফিসের ঠিকানা (যদি প্রযোজ্য হয়)			
কর্পোরেটেড আইডিন্টিফিকেশন নাম্বার / নিবন্ধন নম্বর / প্যান (যেমন প্রযোজ্য)			
টেলিফোন ও মোবাইল নম্বর / হোয়াটসঅ্যাপ নম্বর।		ফ্যাক্স	
ইমেল আইডি			
ঋণ গ্রহীতার আইনি অবস্থা: ব্যক্তি / মালিকানা / এলএলপি / অংশীদারি সংস্থা / ট্রাস্ট / সোসাইটি / এইচইউএফ / কোম্পানি (এভাবে টিক দিন যেখানে প্রযোজ্য হবে)			

সহ-ঋণগ্রহীতা ৪-এর ব্যক্তিগত বিবরণ (অনুগ্রহ করে বড় হাতের অক্ষরে লিখুন)

	নামের প্রথম অংশ	নামের মধ্য অংশ	পদবি
নাম			
(আবাসিক/নিবন্ধিত অফিস) ঠিকানা			
শাখা অফিসের ঠিকানা (যদি প্রযোজ্য হয়)			
কর্পোরেটেড আইডেন্টিফিকেশন নাম্বার / নিবন্ধন নম্বর / প্যান (যেমন প্রযোজ্য)			
টেলিফোন ও মোবাইল নম্বর / হোয়াটসঅ্যাপ নম্বর।		ফ্যাক্স	
ইমেল আইডি			
ঋণ গ্রহীতার আইনি অবস্থা: ব্যক্তি / মালিকানা / এলএলপি / অংশীদারি সংস্থা / ট্রাস্ট / সোসাইটি / এইচইউএফ / কোম্পানি (এভাবে টিক দিন যেখানে প্রযোজ্য হবে)			

সহ-ঋণগ্রহীতার ব্যক্তিগত বিবরণ ৫ (অনুগ্রহ করে বড় হাতের অক্ষরে লিখুন)

	নামের প্রথম অংশ	নামের মধ্য অংশ	পদবি
নাম			
(আবাসিক/নিবন্ধিত অফিস) ঠিকানা			
শাখা অফিসের ঠিকানা (যদি প্রযোজ্য হয়)			
কর্পোরেটেড আইডেন্টিফিকেশন নাম্বার / নিবন্ধন নম্বর / প্যান (যেমন প্রযোজ্য)			
টেলিফোন ও মোবাইল নম্বর / হোয়াটসঅ্যাপ নম্বর।		ফ্যাক্স	
ইমেল আইডি			
ঋণ গ্রহীতার আইনি অবস্থা: ব্যক্তি / মালিকানা / এলএলপি / অংশীদারি সংস্থা / ট্রাস্ট / সোসাইটি / এইচইউএফ / কোম্পানি (এভাবে টিক দিন যেখানে প্রযোজ্য হবে)			

সহ-ঋণগ্রহীতার ব্যক্তিগত বিবরণ ৬ (অনুগ্রহ করে বড় হাতের অক্ষরে লিখুন)

	নামের প্রথম অংশ	নামের মধ্য অংশ	পদবি
নাম			
(আবাসিক/নিবন্ধিত অফিস) ঠিকানা			
শাখা অফিসের ঠিকানা (যদি প্রযোজ্য হয়)			

কর্পোরেটেড আইডিন্টিফিকেশন নাম্বার / নিবন্ধন নম্বর / প্যান (যেমন প্রযোজ্য)			
টেলিফোন ও মোবাইল নম্বর / হোয়াটসঅ্যাপ নম্বর।		ফ্যাক্স	
ইমেল আইডি			
ঋণ গ্রহীতার আইনি অবস্থা: ব্যক্তি / মালিকানা / এলএলপি / অংশীদারি সংস্থা / ট্রাস্ট / সোসাইটি / এইচইউএফ / কোম্পানি (এভাবে টিক দিন যেখানে প্রযোজ্য হবে)			

সহ-ঋণগ্রহীতার ব্যক্তিগত বিবরণ ৭ (অনুগ্রহ করে বড় হাতের অক্ষরে লিখুন)

	নামের প্রথম অংশ	নামের মধ্য অংশ	পদবি
নাম			
(আবাসিক/নিবন্ধিত অফিস) ঠিকানা			
শাখা অফিসের ঠিকানা (যদি প্রযোজ্য হয়)			
কর্পোরেটেড আইডিন্টিফিকেশন নাম্বার / নিবন্ধন নম্বর / প্যান (যেমন প্রযোজ্য)			
টেলিফোন ও মোবাইল নম্বর / হোয়াটসঅ্যাপ নম্বর।		ফ্যাক্স	
ইমেল আইডি			
ঋণ গ্রহীতার আইনি অবস্থা: ব্যক্তি / মালিকানা / এলএলপি / অংশীদারি সংস্থা / ট্রাস্ট / সোসাইটি / এইচইউএফ / কোম্পানি (এভাবে টিক দিন যেখানে প্রযোজ্য হবে)			

সহ-ঋণগ্রহীতার ব্যক্তিগত বিবরণ ৮ (অনুগ্রহ করে বড় হাতের অক্ষরে লিখুন)

	নামের প্রথম অংশ	নামের মধ্য অংশ	পদবি
নাম			
(আবাসিক/নিবন্ধিত অফিস) ঠিকানা			
শাখা অফিসের ঠিকানা (যদি প্রযোজ্য হয়)			
কর্পোরেটেড আইডিন্টিফিকেশন নাম্বার / নিবন্ধন নম্বর / প্যান (যেমন প্রযোজ্য)			
টেলিফোন ও মোবাইল নম্বর / হোয়াটসঅ্যাপ নম্বর।		ফ্যাক্স	
ইমেল আইডি			
ঋণ গ্রহীতার আইনি অবস্থা: ব্যক্তি / মালিকানা / এলএলপি / অংশীদারি সংস্থা / ট্রাস্ট / সোসাইটি / এইচইউএফ / কোম্পানি (এভাবে টিক দিন যেখানে প্রযোজ্য হবে)			

ঋণদাতা শাখার বিবরণ:
ঋণের উদ্দেশ্য:
সুবিধা (টাকা)
আবেদন ফি ও প্রক্রিয়াকরণ ফি : আবেদন ফি- শূন্য।

প্রক্রিয়াকরণ ফি - 3% পর্যন্ত + প্রযোজ্য কর। আরও, লোনগ্রহীতা(গণ) কর্তৃক পূর্বে পরিশোধিত না হলে, এএফএল প্রথম বিতরণের সময় লোন প্রক্রিয়াকরণ ফি কেটে নেবে।	
টার্ম লোনের জন্য	
সম্পরিমাণ মাসিক কিস্তি :-	
সম্পরিমাণ মাসিক কিস্তির নির্দিষ্ট তারিখ/ পরিশোধের তারিখ:-	
মেয়াদী ঋণের জন্য পরিশোধের ফ্রিকোয়েন্সি: ব্যবসায়িক ঋণের মেয়াদে সম্মান মাসিক কিস্তিতে	
ওভারড্রাফট ঋণের জন্য	
পরিশোধের পরিমাণ- ওভারড্রাফট সুবিধার জন্য মাসিক পরিশোধের পরিমাণ হবে মূলধন (লিমিট ড্রপ অ্যামাউন্ট) এর সঙ্গে সুদের চার্জ (মূল ব্যবহার) যুক্ত হয়।	
পরিশোধের শেষ তারিখ - প্রতি মাসের 1 তারিখ	
পরিশোধের তারিখ (গ্রেস পিরিয়ড সহ) - প্রতি মাসের ৫ তারিখ	
লিমিট ড্রপ তারিখ - প্রতি মাসের ১ তারিখ। প্রতি মাসে শেষ দিনে সুদ ধার্য করা হবে	
ড্রপের পরিমাণ সীমা - প্রতি মাসে ড্রপের সীমা ওভারড্রাফট সুবিধার মেয়াদ দ্বারা বিভাজনের অনুমোদন সীমার সমান হবে। উদাহরণ - যদি অনুমোদনের সীমা হয় ১২,০০,০০০ টাকা এবং আপনার ঋণের মেয়াদ হয় ৫ বছর (৬০ মাস), প্রতি মাসে সীমা ড্রপ হবে ২০,০০০ টাকা (১২,০০,০০০/৬০)।	
সুবিধার মেয়াদ: টার্ম লোন: _____	
ওভারড্রাফট: _____	
পরিশোধের শিডিউল: পরিশোধের শিডিউল কেএফএস অনুযায়ী হবে এবং আপডেট করা পরিশোধের শিডিউল পাওয়া যাবে https://customerportal.axisfinance.co.in/lmsmobileweb/react/index.html	
সুদের ধরন	স্থির
সুদের হার% বার্ষিক
টার্ম লোন : এই চুক্তি কার্যকর হওয়ার _____ মাসের মধ্যে সুবিধাটি পাওয়া যাবে। এই সময়ের যে কোনও এক্সটেনশন ঋণদাতার একমাত্র বিবেচনার ভিত্তিতে হবে।	
ওভারড্রাফট : সুবিধার মেয়াদকালে উপলব্ধ করা হবে।	
পেনাল চার্জ/ডিফল্ট চার্জ: _____ (চার্জের শিডিউল অনুযায়ী)	
অগ্রিম পরিশোধ চার্জ: চার্জের শিডিউলে যেমন উল্লেখ করা হয়েছে	
লিকুইডেশন চার্জ:	
ফোরক্লোজার লেটার ইস্যু করা : ফোরক্লোজার (পূর্ণ প্রাক-পেমেন্ট) লেটার গ্রাহকের অনুরোধ প্রাপ্তির ১৫ কার্যদিবসের মধ্যে ইস্যু করা হবে।	
বার্ষিক রক্ষণাবেক্ষণ চার্জ- শূন্য	
নন- ইউটিলাইজেশন চার্জ / কমিটমেন্ট চার্জ- নেই	
অন্যান্য চার্জ- গ্রাহকের অনুরোধ অনুযায়ী বীমা প্রিমিয়াম, আইনি খরচ, ডকুমেন্টেশন চার্জ এবং ব্যক্তিগত ঋণের সাথে সম্পর্কিত অন্যান্য আনুষঙ্গিক খরচ ঋণগ্রহীতার বহন করবে।	
অনুমোদনের শর্তাবলী:	

পূর্বশর্ত:

- ঋণগ্রহীতা(রা) তাদের সাংবিধানিক নথি/ অংশীদারিত্বের দলিল/ ট্রাস্ট দলিল/ এইচইউএফ দলিল/ প্যান কার্ড/আধার কার্ড, রেজোলিউশন(গুলি), কর্তৃপক্ষের চিঠি(গুলি) ইত্যাদি ঋণদাতাকে জমা দেবে যেগুলি ঋণগ্রহীতাদের ক্ষেত্রে প্রযোজ্য হতে পারে এবং ঋণদাতার দ্বারা প্রয়োজন হতে পারে।
- ঋণগ্রহীতা(রা) ঋণদাতার সন্তুষ্টির জন্য নিজের সমস্ত গ্রাহক নথি/প্রয়োজনীয় নথি জমা দেবেন।
- লোনগ্রহীতা(দের) এর সুবিধার জন্য আবেদনপত্র নির্ধারিত বিন্যাসে রয়েছে, যা সব ক্ষেত্রে যথাযথভাবে পূরণ করে লোনদাতার কাছে জমা দেওয়া হয়েছে।
- ঋণগ্রহীতা(দের) দ্বারা এই চুক্তি, প্রাসঙ্গিক শর্তাবলী, সুবিধা নথি এবং/অথবা অন্য কোন দলিল, নথি বা লিখিত এবং এই ধরনের অন্যান্য নথি যা ঋণদাতা দ্বারা সুবিধা অনুমোদনের সময় কার্যকর করা অথবা সুবিধা অব্যাহত থাকার সময় যে কোন সময় নির্দিষ্ট করা যেতে পারে।
- ঋণগ্রহীতা(দের) ঋণদাতাকে প্রয়োজনীয় প্রদেয় অর্থের নির্দেশাবলী প্রদান করবে।
- ঋণগ্রহীতা(দের) দ্বারা প্রতিনিধিত্ব যে ঋণগ্রহীতা(রা) এই চুক্তির কোনো শর্তাবলী লঙ্ঘন করেনি সুবিধার অধীনে বিতরণ গ্রহণের সময়।
- ঋণগ্রহীতা(রা) সম্মতিক্রমে এবং সুবিধাটি ঋণদাতা থেকে পাওয়ার জন্য সমস্ত প্রযোজ্য আইনি এবং নিয়ন্ত্রক প্রয়োজনীয়তার সাথে সুবিধার মেয়াদ জুড়ে মেনে চলবে।

- ঋণগ্রহীতার পক্ষ থেকে সুবিধার অধীনে বিতরণ গ্রহণের আগে এবং/অথবা সময়ে অন্য কোনও ত্রুটিপূর্ণ ঘটনা এবং/অথবা গুরুতর প্রতিকূল পরিবর্তন ঘটেনি বা ঘটতে পারে না।
- এই চুক্তি কার্যকর করার পূর্বে, ঋণগ্রহীতা অনুমোদন পত্রে উল্লিখিত সমস্ত শর্তাবলী মেনে চলেছে।
- ঋণগ্রহীতা(রা) ঋণদাতাকে ঋণগ্রহীতার অনুমোদিত স্বাক্ষরকারীগণের নমুনা স্বাক্ষর প্রদান করবে যা ঋণগ্রহীতার প্রধান ব্যাংকারদের দ্বারা যথাযথভাবে যাচাই করা হয়েছে।

অন্যান্য শর্তাবলী:

- সুবিধাটি ঋণগ্রহীতা(দের) দ্বারা যেকোনো তথ্য বা নথি সরবরাহ করা বা প্রাসঙ্গিক বিতরণ-পরবর্তী নথি জমা বা কার্যকর করার সাপেক্ষে, যা সময়ে সময়ে ঋণদাতার দ্বারা প্রয়োজন হতে পারে।
- দয়া করে মনে রাখবেন যে কর আইনের যে কোনও পরিবর্তন সমমানের মাসিক কিস্তিতে উপযুক্ত সংশোধনকে আকর্ষণ করে থাকবে। অন্যান্য সমস্ত শর্তাবলী সুবিধা চুক্তি এবং ঋণদাতার সাথে সম্পাদিত নথি অনুযায়ী হবে।
- এখানে উল্লিখিত সুদ এবং/অথবা ফি-এর সমস্ত হার সুদ কর, জিএসটি এবং/অথবা এই জাতীয় অন্যান্য কর/শুল্ক বাদ দিয়ে। এই ধরনের সুদ কর, জিএসটি, অন্যান্য কর/শুল্ক, বর্তমান এবং ভবিষ্যত, যদি বর্তমান এবং ভবিষ্যতে প্রযোজ্য হয়, ঋণগ্রহীতা(রা) ঋণদাতাকে উপরে উল্লিখিত হারের উপরে এবং উপরে প্রদান করবে।
- স্ট্যাম্প ডিউটি, নিবন্ধন চার্জ, বা অন্যান্য কর/লেভি যা সময়ে সময়ে প্রযোজ্য, সুবিধা এবং/অথবা ঋণগ্রহীতা/সহ-ঋণগ্রহীতা(দের) দ্বারা কার্যকর করা যেকোনো নথি/নথির উপর, ঋণ প্রক্রিয়াকরণ চার্জের উপর প্রযোজ্য কর সহ কিন্তু সীমাবদ্ধ নয়, সুবিধা এবং/অথবা সুবিধার প্রমাণ/সম্পর্কিত নথি এবং/অথবা যেকোনো জরিমানা(গুলি) যা আরোপ করা হতে পারে, ঋণগ্রহীতা/সহ-ঋণগ্রহীতা(দের) দ্বারা বহন করা হবে এবং প্রদান করা হবে ঋণদাতা থেকে কোনো সেট-অফ, পাল্টা দাবি, ক্ষতি ইত্যাদি ধরনের দাবি না করে থাকে।
- সমস্ত সুদ এবং অন্যান্য খরচ, চার্জ, খরচ প্রতিদিন থেকে জমা হবে এবং 365 দিনের প্রকৃত দিনের সংখ্যা এবং একটি বছরের ভিত্তিতে গণনা করা হবে
- সুদের হার পুনঃনির্ধারণের তারিখে সুদের পরিবর্তনশীল হার সহ ঋণের ক্ষেত্রে সুদের হার পুনঃনির্ধারণ করার অধিকার ঋণদাতার থাকবে। ঋণদাতা কর্তৃক তার ওয়েবসাইটে বা অন্যথায় ঘোষণা/বিজ্ঞপ্তি/প্রদর্শিত হলেই ঋণগ্রহীতা এই ধরনের পরিবর্তনের নোটিশ পেয়েছে বলে গণ্য করা হবে। ঋণদাতার সুদের পরিবর্তনশীল হার এবং চার্জ সহ ঋণের ক্ষেত্রেও পুনঃনির্ধারণ করার অধিকার থাকবে। ভবিষ্যতে কোনও নিয়ন্ত্রক পরিবর্তন/বেঞ্চমার্ক ঋণের হারের অভ্যন্তরীণ পর্যালোচনা, ঋণগ্রহীতার(দের) ঋণযোগ্যতার অবনতির ক্ষেত্রে।
- ঋণগ্রহীতা লোন অ্যাকাউন্টে যে তারিখ থেকে বিতরণ প্রভাবিত হয়েছে সেই তারিখ থেকে অর্জিত ঋণের সুদ পরিশোধ করবেন এবং সেই অনুযায়ী প্রথম EMI (BPI) এর গণনা শুধুমাত্র প্রথম কিস্তির নির্ধারিত তারিখের জন্য অবশিষ্ট দিনগুলির প্রকৃত সংখ্যার জন্য গণনা করা হবে এবং বিতরণের তারিখে অগ্রিম পরিশোধ করতে হবে।
- ঋণগ্রহীতা(রা) এইভাবে অ্যাক্সিস ফাইন্যান্স লিমিটেড -কে প্রথম সুদের মেয়াদ /ব্রোকেন পিরিয়ড অফ ইন্টারেস্ট কে ছাড়ের তারিখ থেকে প্রযোজ্য সুদের দিকে বাদ দিতে অনুমোদন করে।
- ঋণগ্রহীতা (রা) এইভাবে বকেয়া / ইকুয়েটেড ইনস্টলমেন্ট বাউন্স হওয়ার ক্ষেত্রে কিস্তির প্রতিনিধিত্বের জন্য অ্যাক্সিস ফাইন্যান্স লিমিটেড কে অনুমোদন দেয়।
- ঋণ প্রক্রিয়াকরণ চার্জ এবং/অথবা লগইন ফি ফেরতযোগ্য নয়।
- লোনদাতা তার নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে সুদের হার, /এপিআর (বার্ষিক মূল্য হার) এবং চার্জগুলি উপযুক্তভাবে এবং সম্ভাব্যভাবে পরিবর্তন করতে পারে যা মুদ্রা বাজারের অবস্থার পরিবর্তনের উপর নির্ভর করে এবং লোনগ্রহীতা(গণ) এতে আপত্তি করবে না।

স্পেশাল মেনশন অ্যাকাউন্ট /নব পারফরমিং অ্যাসেট শ্রেণীবিভাগের উদাহরণ:

ঋণগ্রহীতার ঋণ অ্যাকাউন্টটি নিম্নলিখিত পদ্ধতিতে শ্রেণীবদ্ধ করা হবে, ঋণের অধীনে যে কোনও পরিমাণ অর্থ প্রদানে বিলম্বের ক্ষেত্রে, মূল বা সুদের অর্থপ্রদান বা সম্পূর্ণ বা আংশিকভাবে বকেয়া অন্য কোনও পরিমাণ, রিজার্ভ ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া দ্বারা নির্ধারিত বিদ্যমান নির্দেশিকা অনুসারে, সময়ে সময়ে সংশোধিত:

স্পেশাল মেনশন অ্যাকাউন্ট উপ-বিভাগগুলি	শ্রেণীবিভাগের ভিত্তি - মূলধন বা সুদ প্রদান বা অন্য কোন পরিমাণ সম্পূর্ণ বা আংশিকভাবে বকেয়া
স্পেশাল মেনশন অ্যাকাউন্ট - ০	৩০ দিন পর্যন্ত
স্পেশাল মেনশন অ্যাকাউন্ট - ১	৩০ দিনের বেশি এবং ৬০ দিন পর্যন্ত
স্পেশাল মেনশন অ্যাকাউন্ট - ২	৬০ দিনের বেশি এবং ৯০ দিন পর্যন্ত

ওভারড্রাফটের সুবিধার সাথে নব পারফরমিং অ্যাসেট = শ্রেণীবিভাগের পরিবর্তন (OD পর্যন্ত অনুযায়ী পুনঃসংজ্ঞায়িত করা হবে):

স্পেশাল মেনশন অ্যাকাউন্ট -০	৩০ দিনের বেশি
স্পেশাল মেনশন অ্যাকাউন্ট -১	৩০ দিনের বেশি এবং ৬০ দিন পর্যন্ত
স্পেশাল মেনশন অ্যাকাউন্ট -২	৬০ দিনের বেশি এবং ৯০ দিন পর্যন্ত

এতদ্বারা স্পষ্ট করা হচ্ছে যে, ঋণগ্রহীতার যেকোনো অ্যাকাউন্ট (লোন অ্যাকাউন্ট এবং/অথবা ওভারড্রাফট অ্যাকাউন্ট) স্পেশাল মেনশন অ্যাকাউন্ট / নন পারফরমিং অ্যাসেট হিসাবে ঘোষিত হলে, ঋণগ্রহীতার অন্য অ্যাকাউন্টটিও স্পেশাল মেনশন অ্যাকাউন্ট /নন পারফরমিং অ্যাসেট হিসাবে বিবেচিত হবে।

উদাহরণ: যদি কোনও ঋণ অ্যাকাউন্টের বকেয়া তারিখ ৩১ মার্চ, ২০২১ হয়, এবং ঋণ প্রদানকারী প্রতিষ্ঠান এই তারিখের জন্য দিনের শেষ প্রক্রিয়া চালানোর আগে সম্পূর্ণ বকেয়া না পাওয়া যায়, তাহলে বকেয়া তারিখ ৩১ মার্চ, ২০২১ হবে। যদি এটি বকেয়া থাকে, তাহলে এই অ্যাকাউন্টটি ৩০ এপ্রিল, ২০২১-এ দিনের শেষ প্রক্রিয়া চালানোর পরে স্পেশাল মেনশন অ্যাকাউন্ট -১ হিসাবে ট্যাগ করা হবে অর্থাৎ ক্রমাগত বকেয়া থাকার ৩০ দিন পূর্ণ হওয়ার পরে। সেই অনুযায়ী, সেই অ্যাকাউন্টের জন্য স্পেশাল মেনশন অ্যাকাউন্ট -১ শ্রেণীবিভাগের তারিখ ৩০ এপ্রিল, ২০২১ হবে।

একইভাবে, যদি অ্যাকাউন্টটি বকেয়া থাকে, তবে এটি ৩০ মে, ২০২১ তারিখে দিনের শেষ প্রক্রিয়া চালানোর পরে স্পেশাল মেনশন অ্যাকাউন্ট - ২ হিসাবে ট্যাগ করা হবে এবং যদি আরও বকেয়া থাকে, তবে এটি ২৯ জুন, ২০২১ তারিখে দিনের শেষ প্রক্রিয়া চালানোর পরে নন পারফরমিং অ্যাসেট হিসাবে শ্রেণীবদ্ধ করা হবে।

সময়সূচী II

চার্জের তালিকা *

লেনদেন	চার্জ
--------	-------

"আবেদন ফি ও প্রক্রিয়াকরণ ফি (অফেরতযোগ্য)	আবেদন ফি- Nil প্রক্রিয়াকরণ ফি- 3% পর্যন্ত + প্রযোজ্য কর	
বার্ষিক মূল্য হার (এপিআর)	% বার্ষিক। এপিআর একটি সূত্রের মাধ্যমে গণনা করা হয় যা হল- এপিআর= (((ঋণ প্রক্রিয়াকরণ চার্জ+ পুরো মেয়াদের জন্য সুদ)/ ঋণের পরিমাণ)/ মাসের সংখ্যা) *৩৬৫)*১০০	
আংশিক পূর্বপরিশোধ চার্জ (আংশিক পরিশোধিত পরিমাণের উপর) এবং প্রাক-বন্ধকরণ চার্জ / ফোরক্লোজার (পূর্ণ পূর্ব-প্রদেয় অর্থ) (মোট ঋণের বকেয়া পরিমাণের উপর)/ বর্তমান সীমা (ওভারড্রাফ্টের ক্ষেত্রে উপলব্ধ সীমা + ব্যবহৃত সীমা)	চার্জ প্রযোজ্য, অংশ - পূর্ব-পরিশোধ চার্জ (আংশিক পরিশোধিত পরিমাণে) সম্পূর্ণ ঋণের বকেয়া পরিমাণ/বর্তমান সীমা (ওভারড্রাফটের ক্ষেত্রে উপলব্ধ সীমা + ব্যবহৃত সীমা) এর উপর বন্ধ (পূর্ণ পূর্ব-পরিশোধ) চার্জ প্রযোজ্য চার্জ - ৩% + প্রযোজ্য কর আংশিক পূর্ব-পেমেন্ট এবং ফোরক্লোজারের শর্তাবলী প্রযোজ্য 1. 12 EMI পরিশোধের পরে আংশিক পূর্ব-পেমেন্ট/ফোরক্লোজারের অনুমতি দেওয়া হবে। 2. আংশিক পূর্ব-পেমেন্ট একটি আর্থিক বছরে কেবল দুইবার অনুমোদিত হবে এবং POS এর 25% পর্যন্ত পূর্ব-পেমেন্ট একটি আর্থিক বছরে গ্রহণ করা যেতে পারে 3. আংশিক পূর্ব-পেমেন্ট/ফোরক্লোজার হিসাবে প্রাপ্ত অর্থ মূলধন + সুদ বকেয়া এবং আংশিক পূর্ব-পেমেন্ট/ফোরক্লোজার চার্জের বিরুদ্ধে সমন্বয় করা হবে 4. প্রাপ্ত যেকোনো আংশিক পূর্ব-পেমেন্টের জন্য সমন্বয় মেয়াদে (ডিফল্ট) দেওয়া হবে এবং EMI এর পরিমাণ একই থাকবে। (EMI মেয়াদ কমবে, EMI এর পরিমাণ স্থির থাকবে)	
সিইআরএসএআই চার্জ	১০০ টাকা	
পেনাল চার্জ **	সুবিধা নথিতে(গুলিতে) অর্থ প্রদানে কোনো বিলম্বের জন্য জরিমানা চার্জ।	6% পিএ উল্লিখিত পরিমাণ ওভারডিউ থাকা সময়ের জন্য ওভারডিউ অ্যামাউন্টের (প্রিন্সিপাল) ওভারডিউ / ইন্টারেস্ট ওভারডিউ /ইকুয়েটেড মামুথলি ইনস্টলমেন্ট ওভারডিউ) জিএসটি।
	অনুমোদন পত্র/সুবিধা চুক্তি অনুযায়ী অন্য কোন উপাদানের শর্তাবলী এবং শর্তাবলী না মেনে চলার সাথে সম্পর্কিত শাস্তিমূলক চার্জ	1% পি.এ প্লাস এসটি। এই অ-সম্মতির জন্য শাস্তিমূলক চার্জ সুবিধার বকেয়া মূল পরিমাণের উপর ধার্য করা হবে, অ-সম্মতির প্রতিটি উদাহরণের জন্য, লগঘনের তারিখ থেকে অনুমোদন পত্রের শর্তাদি পূরণ হওয়ার তারিখ পর্যন্ত গণনা করা হবে।
	অনুমোদন পত্রের শর্তাবলী অনুযায়ী নথি/তথ্য জমা না দেওয়া সংক্রান্ত শাস্তিমূলক চার্জ"	একাধিক লগঘন জড়িত ক্ষেত্রে, মোট শাস্তিমূলক চার্জ 3% পি.এ প্লাস প্রযোজ্য জিএসটি এর বেশি হবে না।"
24% পি.এ. অর্থাৎ মাসে 2% বিলম্বিত পরিমাণে		
** উল্লিখিত পেনাল চার্জগুলি প্রযোজ্য সুদের হারের বেশি এবং বেশি।		

	** উক্ত পেনাল চার্জগুলি ভারত পণ্য ও পরিষেবা করের প্রযোজ্য আইন অনুসারে জিএসটি-এর অধীন হার এবং জিএসটি আলাদাভাবে নেওয়া হবে। ** পেনাল চার্জের উপর আর কোন সুদ নেওয়া হবে না"
বাউন্স চার্জ (চেক রিটার্ন/ ন্যাশানাল অটোমোটেড ক্রিয়ারিং হাউস এর ব্যর্থতা)	প্রতি বাউন্স ৫০০ টাকা/-
নথির চার্জ (অ্যাকাউন্টের বিবরণী/বন্ধক (পূর্ণ পূর্ব-প্রদেয় অর্থ) চিঠি/পরিশোধের শিডিউল/সুদের শংসাপত্র/ব্যালেন্স বিবরণী/নথির তালিকা/কোনও বকেয়া শংসাপত্র নেই)	প্রযোজ্য নহে
নথি পুনরুদ্ধার চার্জ	প্রতি নথিতে ৫০০ টাকা/-
পিডিসি, নিরাপত্তা চেক, এনএসএইচ সোয়াপ চার্জ	প্রতিটি ক্ষেত্রে ৫০০ টাকা।
ঋণ পুনঃনির্ধারণের চার্জ (গ্রাহকের অনুরোধে এবং অ্যাক্সিস ফাইন্যান্স লিমিটেড-এর অনুমোদন সাপেক্ষে)	বকেয়া ঋণের ০.৫০%
সুদের হার প্রক্রিয়া অদলবদল চার্জ (স্থির হার এবং তদ্বিপন্নীত)	প্রযোজ্য নহে
ঋণ বাতিলকরণ চার্জ	৯০০০ টাকা
সম্মানস্বরূপ / নিরাপত্তা অদলবদল / আংশিক রিলিজ- প্রতি উদাহরণে	৫০০০ টাকা
স্ট্যাম্প শুল্ক এবং অন্যান্য সংবিধিবদ্ধ চার্জ	রাজ্যের প্রযোজ্য আইন অনুসারে
বার্ষিক রক্ষণাবেক্ষণ চার্জ-	প্রযোজ্য নহে
অ-ব্যবহার চার্জ/প্রতিশ্রুতি চার্জ-	প্রযোজ্য নহে

* পণ্য ও পরিষেবা কর (জিএসটি) প্রযোজ্য হার অনুযায়ী অতিরিক্ত চার্জ করা হবে, সমস্ত চার্জ এবং ফি (যেখানে জিএসটি প্রযোজ্য)। উপরের চার্জগুলি পরিবর্তন সাপেক্ষে এবং সেই অনুযায়ী আমাদের ওয়েবসাইট www.axisfinance.in-এ আপডেট করা হবে।

*ফোরক্লোজার চার্জ / প্রিপেমেন্ট চার্জের পেমেন্ট শুধুমাত্র নিম্নলিখিত অ্যাকাউন্ট থেকে অনুমোদিত হবে:

- বেতনভোগী লোন গ্রহীতার(দের) জন্য লোন গ্রহীতার বেতন অ্যাকাউন্ট, অথবা
- সুবিধার পরিশোধের উদ্দেশ্যে লোন দাতার সাথে নিবন্ধিত পরিশোধ অ্যাকাউন্ট।

* ব্যবসায়িক ঋণের জন্য সুদের হার অদলবদল প্রযোজ্য নয়।

*এএফএল এমএসএমই সত্তার জন্য উপরে উল্লিখিত কোনো চার্জ কোনো ছাড় দেয় না

সময়সূচী III

সংজ্ঞা

এই চুক্তির উদ্দেশ্যে, এই চুক্তির মূল অংশে অন্যথায় সংজ্ঞায়িত না করা নিম্নলিখিত মূলধনযুক্ত শর্তাবলী (বর্ণনা সহ) যেখানেই ব্যবহৃত হবে সেখানে নীচে প্রদত্ত অর্থ থাকবে।

"অ্যাকাউন্ট" বা "লোন অ্যাকাউন্ট" মানে লোন গ্রহীতার লোন অ্যাকাউন্ট নম্বর(গুলি) যা এএফএল (অর্থাৎ লোন দাতা)-এর কাছে সুবিধার অধীনে রয়েছে। যদি লোন গ্রহীতা উভয় সুবিধা গ্রহণ করে, অর্থাৎ মেয়াদী লোন এবং ওভারড্রাফ্ট, তাহলে দুটি পৃথক লোন অ্যাকাউন্ট নম্বর তৈরি করা হবে।

"অ্যাক্সিলিয়েট" মানে কোনো পক্ষের সাথে সম্পর্কিত ব্যক্তি, যা সেই পক্ষকে নিয়ন্ত্রণ করে, তার দ্বারা নিয়ন্ত্রিত হয় বা সেই পক্ষের সাথে সাধারণভাবে নিয়ন্ত্রিত হয়।

চুক্তি" বা "সুবিধা চুক্তি" মানে এই ব্যবসায়িক লোন চুক্তি (অসুরক্ষিত), শর্তাবলীর শিডিউল এবং এখানে থাকা সমস্ত শিডিউল

"প্রযোজ্য আইন" বলতে যেকোনো সংবিধি, আইন, বিধি, অধ্যাদেশ, বিধি, রায়, আদেশ, ডিক্রি, উপ-আইন, ছাড়পত্র, নির্দেশিকা, নির্দেশিকা, প্রয়োজনীয়তা বা অন্যান্য সরকারি বিধিনিষেধ বা যেকোনো সিদ্ধান্ত বা সিদ্ধান্ত, বা যেকোনো ব্যাখ্যা, নীতি বা প্রশাসন বোঝাবে। উপরোক্ত যেকোনো একটি, যেকোনো সরকারী কর্তৃপক্ষের দ্বারা প্রস্তুত বিষয়টির উপর প্রযোজ্যতার রয়েছে, তা সুবিধা চুক্তির তারিখ থেকে কার্যকর হোক বা তার পরে।

"আবেদনপত্র" অর্থ সুবিধাটির জন্য আবেদন করার জন্য ঋণগ্রহীতা কর্তৃক জমা দেওয়া আবেদনপত্র।

"প্রযোজ্য সুদের হার" বলতে সুবিধা চুক্তিতে উল্লিখিত সুদের হার বোঝাবে।

"বার্ষিক শতকরা হার/এপিআর" বলতে সুবিধাটি গ্রহণের জন্য প্রযোজ্য সুদের হার এবং অন্যান্য খরচ যেমন প্রসেসিং চার্জ, প্রশাসনিক ফি এবং বীমা প্রিমিয়াম সহ শতাংশ হিসাবে প্রকাশিত সুবিধার বার্ষিক খরচ বোঝাবে।

লোনগ্রহীতা" বলতে এক বা একাধিক ব্যক্তি এবং/অথবা সত্তা/সমূহকে বোঝায়, যার মধ্যে সহ-লোনগ্রহীতাও অন্তর্ভুক্ত, যাদের নাম(গুলি) এবং ঠিকানা(গুলি) সুবিধা চুক্তির শিডিউল 1-এ উল্লেখ করা হয়েছে এবং যারা লোনগ্রহীতা(গুলি) এবং/অথবা সহ-লোনগ্রহীতা(গুলি) হিসাবে এই চুক্তি সম্পাদন করেছেন, ক্ষেত্র অনুযায়ী এবং তাদের সকলেই যৌথভাবে এবং পৃথকভাবে এখানে দায়বদ্ধ হতে সম্মত হয়েছেন এবং "লোনগ্রহীতা" শব্দটিতে তার/তাদের নিজ নিজ উত্তরাধিকারী, নির্বাহক, প্রশাসক, উত্তরসূরি, আইনগত প্রতিনিধি এবং অনুমোদিত বরাদ্দ অন্তর্ভুক্ত থাকবে;

লোন গ্রহীতার অ্যাকাউন্ট" বলতে লোন গ্রহীতার সেই অ্যাকাউন্টকে বোঝাবে যার একটি অ্যাকাউন্ট নম্বর থাকবে, যা সেই ব্যাঙ্কে এবং সেই শাখায় থাকবে যা লোন গ্রহীতা সময়ে সময়ে লোন দাতাকে জানাবে, যেখান থেকে লোন গ্রহীতা সুবিধার অর্থ পরিশোধ করবে এবং লোন দাতাকে পরিশোধের আদেশ দেবে এবং যেখানে লোন দাতা এই চুক্তির শর্তাবলী অনুসারে সুবিধার অর্থ বিতরণ করতে পারে।

শাখা" অর্থ সুবিধা চুক্তিতে উল্লিখিত স্থানে ঋণদাতার শাখা এবং যেখানে ঋণদাতা কর্তৃক সুবিধা বুক করা হয়েছে;

"ব্রোকেন পিরিয়ড অফ ইন্টারেস্ট " বা "ব্রোকেন পিরিয়ড ইন্টারেস্ট" বলতে বোঝায় বকেয়া অর্থের উপর দৈনিক সুদ যা বিতরণ তারিখ থেকে প্রথম মাসিক কিস্তি প্রদানের তারিখ পর্যন্ত জমা হয়।

"কর্মদিবস" বলতে বোঝাবে:

- যে কোনও ড্রাউন করার ক্ষেত্রে, ঋণদাতা কর্তৃক, যে কোনও দিন যেদিন ঋণদাতাকে আইন অনুযায়ী তার ঋণদান অফিসের স্থানে ব্যবসার জন্য খোলা রাখার প্রয়োজন হয় বা অনুমোদন দেওয়া হয়, অথবা
- অন্যান্য সকল বিষয়ের ক্ষেত্রে, একটি দিন (রবিবার এবং সরকারী ছুটির দিন ব্যতীত) যে দিন মুম্বাই বা নয়াদিল্লি বা এই সুবিধা চুক্তি সম্পাদনের স্থানে ব্যাংকগুলি সাধারণত ব্যবসার জন্য খোলা থাকে।

শুরু তারিখ" বলতে সেই তারিখ বোঝাবে যেদিন ঋণ অ্যাকাউন্টটি মেয়াদকালে প্রথমবারের মতো উত্তোলনের জন্য সক্রিয়/কার্যকর করা হয়, সুবিধার অধীনে প্রাথমিক ওভারড্রাফ্ট সীমা ("প্রাথমিক সীমা") সেট করে।

সিজিএফএমইউ স্কিম" এর অর্থ হবে মাইক্রো ইউনিট স্কিমের জন্য ক্রেডিট গ্যারান্টি ফান্ড, যেমন ভারত সরকার দ্বারা বিজ্ঞাপিত এবং ন্যাশনাল ক্রেডিট গ্যারান্টি ট্রাস্টি কোম্পানি (এনসিজিটিসি) দ্বারা পরিচালিত ও পরিচালিত হয়, যা বিশেষভাবে একটি পর্যন্ত ঋণের জন্য গ্যারান্টি সহায়তা প্রদানের লক্ষ্যে। ব্যাঙ্ক, এনবিএফসি, এমএফআই এবং অন্যান্য আর্থিক মধ্যস্থতাকারীদের দ্বারা অনুমোদিত নির্দিষ্ট সীমা বিভিন্ন সেক্টরে যোগ্য মাইক্রো ইউনিটের জন্য।

"বিতরণ" অর্থ সুবিধার অধীনে তহবিল বিতরণ

"নির্দিষ্ট তারিখ" বলতে বোঝাবে সেই তারিখ যেই তারিখে বকেয়া পরিমাণ ঋণগ্রহীতা কর্তৃক ঋণদাতাকে পরিশোধযোগ্য হবে, যা সুবিধা নথিতে আরও বিশেষভাবে বর্ণিত হয়েছে।

"পরিশোধের তারিখ(গুলি)" বলতে সেই তারিখ(গুলি) বোঝাবে যে তারিখে বকেয়া স্থিতির সাপেক্ষে যে কোনও পরিমাণ অর্থ লোনগ্রহীতা কর্তৃক লোনদাতাকে পরিশোধযোগ্য, যেমনটি সুবিধা নথিতে আরও বিশেষভাবে বর্ণিত আছে।

"কার্যকর তারিখ" বলতে সুবিধা চুক্তি সম্পাদনের তারিখ বোঝাবে।

"সুবিধা" অর্থ হল এই সুবিধা চুক্তির শর্তাবলী ("মেয়াদী লোন") অথবা ওভারড্রাফ্ট সীমা (টিএল/ওডি) অথবা মেয়াদী লোন এবং ওভারড্রাফ্ট সীমা (টিএল + ওডি) অনুসারে লোনগ্রহীতাকে বিতরণ করা/বিতরণ করতে সম্মত মেয়াদী লোন সুবিধা, ক্ষেত্র অনুযায়ী যা প্রযোজ্য।

"চূড়ান্ত নিষ্পত্তি তারিখ" বলতে সেই তারিখ বোঝাবে যে তারিখে সমস্ত সুরক্ষিত দায়বদ্ধতা ঋণদাতার সন্তুষ্টির জন্য সম্পূর্ণরূপে অপরিবর্তনীয়ভাবে এবং নিঃশর্তভাবে পরিশোধ করা হয়েছে এবং নিষ্পত্তি করা হয়েছে।

"সুবিধা নথি" বলতে এই চুক্তি, সুবিধার শর্তাবলী, অনুমোদন পত্র এবং এই চুক্তির অধীনে, অনুসারে বা এই চুক্তির সাথে সংযোগে ঋণগ্রহীতা(দের) দ্বারা কার্যকর করা বা প্রাপ্ত করা যেতে পারে এমন নথিগুলিকে বোঝাবে যা ঋণদাতা দ্বারা এইভাবে মনোনীত করা হয়েছে, যেমন সময়ে সময়ে নবায়ন, পরিপূরক, সংশোধন বা সংশোধন করা যেতে পারে।

"আইবিসি" মানে হল দেউলিয়া এবং দেউলিয়া বিধি, 2016, এর অধীনে নিয়ম ও প্রবিধান, এবং সময়ে সময়ে সংশোধিত, পুনরায় প্রণীত, প্রতিস্থাপিত, পুনঃনামকরণকৃত হতে পারে।

"দেউলিয়া আইন" মানে হল আইবিসি এবং/অথবা অন্য কোনও প্রযোজ্য আইন (যা এখন বিদ্যমান/প্রযোজ্য বা ভবিষ্যতে বিদ্যমান/প্রযোজ্য হতে পারে) যা যে কোনও সময়ে কোনও ব্যক্তি সম্পর্কিত দেউলিয়া, দেউলিয়াত্ব, অবসায়ন, গুটানো, স্থগিতাদেশ, দ্রবীভূতকরণ, পুনর্গঠন, পুনর্গঠন, পুনর্বাসন বা কোনও অনুরূপ বা অনুরূপ পদক্ষেপ বা কার্যক্রমের সাথে সম্পর্কিত, এই ধরনের কোনও পদক্ষেপ বা কার্যক্রম সেই ব্যক্তির পদক্ষেপ বা সিদ্ধান্ত বা সুপারিশ অনুসারে হোক না কেন, পরিচালনা পর্ষদ বা সেই ব্যক্তির অনুরূপ অন্য কোনও পরিচালনা পর্ষদ, শেয়ারহোল্ডার, অংশীদার, সদস্য, কোনও লোন দাতা, বা সেই ব্যক্তির অন্যান্য স্টেকহোল্ডার বা কোনও কর্তৃপক্ষ বা প্রযোজ্য আইনের অধীনে অন্য কোনও ব্যক্তি, এবং এতে কোনও কর্তৃপক্ষ কর্তৃক সেই ব্যক্তি বা তার কোনও ব্যবসা বা উদ্যোগ বা সম্পদের অধিগ্রহণ বা ব্যবস্থাপনার পরিবর্তন অন্তর্ভুক্ত থাকবে।

"ঋণ" বলতে বোঝায় যে কোনও ঋণ যা নিম্নলিখিত কারণে বা সম্মানের জন্য করা হয়: (ক) ধার করা অর্থ; (খ) যে কোনও লেনদেনের অধীনে উত্থাপিত যে কোনও পরিমাণ (যেভাবেই কাঠামোগত) ধারের বাণিজ্যিক প্রভাব রয়েছে; এবং (গ) এখানে (ক) বা (খ) তে উল্লিখিত যে কোনও আইটেমের জন্য কোনও গ্যারান্টি বা ক্ষতিপূরণের ক্ষেত্রে যে কোনও দায়বদ্ধতার পরিমাণ।

"সুদের হার" বলতে সেই হারকে বোঝায় যে হারে ঋণদাতা সুবিধার শর্তাবলীতে বর্ণিত হিসাবে সুবিধার উপর সুদ রানা করবে এবং প্রয়োগ করবে বা ঋণদাতা কর্তৃক সময়ে সময়ে সংশোধন করা যেতে পারে; অনুমোদন পত্র এবং/অথবা সংযোজন অনুমোদন পত্রে, যদি থাকে, এখানে শিডিউল এবং/অথবা সুবিধা নথিতে অন্য কোন বিধানে নির্দিষ্ট করা যেতে পারে হিসাবে সুদের হার প্রযোজ্য হবে।

কেএফএস এর অর্থ হবে মূল ফ্যাক্ট স্ট্রাকচার্ড সুবিধা চুক্তিতে সময়সূচী V এ সংযুক্ত

"ঋণদাতা" বলতে বোঝায় অ্যাক্সিস ফাইন্যান্স লিমিটেড, একটি কোম্পানি যা কোম্পানি আইন, ১৯৫৬ (কর্পোরেট আইডিফিকেশন নাম্বার: ইউ৬৫৯২১এমএইছ১৯৯৫পিএলসি২১২৬৭৫) এর অধীনে নিবন্ধিত এবং রিজার্ভ ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া, অ্যাক্ট ১৯৩৪ এর অধীনে একটি লাইসেন্সপ্রাপ্ত নন-ব্যাংকিং ফাইন্যান্স কোম্পানি ("এনবিএফসি") যার নিবন্ধিত অফিস এবং কর্পোরেট অফিস রয়েছে অ্যাক্সিস হাউস, সি-২, ওয়াদিয়া ইন্টারন্যাশনাল সেন্টার, পান্ডুরং বুধকার মার্গ, ওয়ার্লি, মুম্বাই ৪০০০২৫ (এর পরে "ঋণদাতা" হিসাবে উল্লেখ করা হয়েছে যা শব্দটি তার উত্তরাধিকারী এবং অ্যাসাইনমেন্টগুলি অন্তর্ভুক্ত করবে) এই উপস্থাপনাগুলিতে তার শাখার মাধ্যমে কাজ করবে স্থান হিসাবে শিডিউল "I" তে উল্লেখ করা হয়েছে এবং এর উত্তরাধিকারী এবং অ্যাসাইনমেন্টগুলি অন্তর্ভুক্ত করা হয়েছে;

"সীমা" / "ওভারড্রাফ্ট সীমা" মানে এই চুক্তির শর্তাবলীতে লোন দাতা কর্তৃক মঞ্জুরীকৃত ওভারড্রাফ্ট সীমা যা লোন গ্রহীতাকে মঞ্জুরীকৃত লোনের পরিমাণের সমতুল্য হবে।

"লোন প্রক্রিয়াকরণ চার্জ" মানে সুবিধা চুক্তির সাথে সংযুক্ত শর্তাবলীর সময়সূচীতে উল্লিখিত চার্জ এবং প্রযোজ্য জিএসটি।

"উল্লেখযোগ্য প্রতিকূল পরিবর্তন" বলতে এমন যেকোনো ঘটনা এবং/অথবা পরিস্থিতির উদ্ভবকে বোঝাবে যা একটি উল্লেখযোগ্য প্রতিকূল প্রভাব ফেলেছে বা ফেলতে পারে বলে যুক্তিসঙ্গতভাবে আশা করা যেতে পারে।

"ম্যাটেরিয়াল অ্যাডভার্স ইফেক্ট" (ঋণদাতার বোধগম্যতা ও বিচার অনুযায়ী) বলতে বোঝায় যেকোনো ঘটনা বা পরিস্থিতির প্রভাব বা পরিণতি যা ঋণদাতার একক নির্ধারণে ঘটেছে বা ঘটতে পারে এবং নিম্নলিখিত বিষয়গুলিতে একটি মূলত এবং বিরূপ পরিবর্তন প্রভাব ফেলে: (ক) ঋণগ্রহীতার আর্থিক অবস্থা, ব্যবসা বা পরিচালনা বা সম্ভাবনা; (খ) সুবিধা দলিলের অধীনে তার দায়বদ্ধতাগুলি প্রবেশ করার এবং পালন করার ঋণগ্রহীতার ক্ষমতা; (গ) যেকোনো সুবিধা দলিলের বৈধতা, বৈধতা বা প্রয়োগযোগ্যতা বা ঋণদাতার অধীনে অধিকার বা প্রতিকার; অথবা (ঘ) আন্তর্জাতিক মূলধন বা ঋণ বাজার; (ঙ) ভারত প্রজাতন্ত্রের রাজনৈতিক, আর্থিক বা অর্থনৈতিক অবস্থা; এবং এর অর্থ হবে এবং এতে অন্তর্ভুক্ত থাকবে যেকোনো ঘটনা যা দেশীয় বা আন্তর্জাতিক, যা ঋণদাতার মতে বিরূপ প্রভাব ফেলতে পারে।

"গুরুত্বপূর্ণ শর্তাবলী" বলতে এই চুক্তি এবং সুবিধা দলিলগুলিতে উল্লিখিত যে কোনও এবং সমস্ত শর্তাবলী বোঝাবে যার মধ্যে সুবিধার মূলধন এবং/অথবা সুদের উপাদান পরিশোধের সাথে সম্পর্কিত শর্তাবলী এবং সুবিধা দলিলগুলির শর্তাবলী অনুসারে নথি/তথ্য জমা দেওয়া অন্তর্ভুক্ত।

"বকেয়া ব্যালেন্স"-র মধ্যে যে কোনও সময়ে সুবিধা নথি অনুসারে ঋণগ্রহীতার দ্বারা ঋণদাতাকে প্রদেয় সমস্ত পরিমাণ অন্তর্ভুক্ত থাকবে, যার মধ্যে সুবিধার মূল পরিমাণ (টার্ম লোন এবং/অথবা ওভারড্রাফ্ট), সুদ, দণ্ড সুদ/ত্রুটিপূর্ণ সুদ এবং সমস্ত স্ট্যাম্প শুল্ক, কর, ব্যয়, ফি, তরল ক্ষতিপূরণ, ক্ষতিপূরণ, খরচ, চার্জ এবং ব্যয় সহ কিন্তু সীমাবদ্ধ নয়, সুবিধার সাথে সম্পর্কিত কোনও সংবিধিবদ্ধ বা আইনী চার্জ, জরিমানা, যদি থাকে; এবং ঋণদাতা কর্তৃক তার অধিকার প্রয়োগের সাথে সম্পর্কিত এই ধরনের অন্যান্য খরচ, আইনি ফি এবং আদালতের খরচ সহ।

"পেনাল চার্জ" অর্থ লোনদাতার দ্বারা ধার্য করা সেই চার্জগুলি, যা লোনগ্রহীতা(দের) দ্বারা এই চুক্তি এবং/অথবা সুবিধা সংক্রান্ত নথিপত্রের কোনও গুরুত্বপূর্ণ শর্তের লঙ্ঘন বা অমান্য করার ক্ষেত্রে ধার্য করা হবে, যা এখানে চার্জের শিডিউলের অধীনে আরও বিশেষভাবে বর্ণিত আছে।

"সম্ভাব্য ত্রুটিপূর্ণ ঘটনা" বলতে এমন একটি ঘটনা বা পরিস্থিতি বোঝাবে, যা নোটিশ দেওয়া, সময়ের ব্যবধান, বা পূর্ববর্তী যেকোনো সংমিশ্রণের সাথে, একটি ত্রুটিপূর্ণ ঘটনা গঠন করবে।

"পূর্বপরিশোধ চার্জ" বলতে সুবিধা বা তার যে কোনও অংশের পূর্বপরিশোধের ক্ষেত্রে ঋণদাতা কর্তৃক আরোপিত চার্জকে বোঝাবে, যা সুবিধা দলিলগুলিতে নির্দিষ্ট করা হয়েছে এবং সুবিধা দলিলগুলির সাথে সামঞ্জস্য রেখে ঋণদাতা কর্তৃক সময়ে সময়ে সংশোধন করা যেতে পারে।

রিপেইন্মেন্ট শিডিউলের অর্থ কেএফএস-এ অন্তর্ভুক্ত সুবিধার জন্য সম্মান পর্যায়ক্রমিক কিস্তির অধীনে এবং <https://customerportal.axisfinance.co.in/lmsmobileweb/react/index.html>-এ উপলব্ধ রিপেইন্মেন্টের শিডিউলকে বোঝাবে।

"অনুমোদন পত্র" বলতে ঋণদাতা কর্তৃক জারি করা এবং ঋণগ্রহীতা(দের) দ্বারা যথাযথভাবে গৃহীত অনুমোদন পত্র(গুলি) এবং সময়ে সময়ে সংশোধিত এবং পরিবর্তিত হিসাবে বোঝাবে।

"শর্তাবলীর শিডিউল" বলতে সুবিধা চুক্তির সাথে সংযুক্ত শর্তাবলীর শিডিউলকে বোঝায়, যা সময় সময় শিডিউল I-এ সংশোধিত হয় এবং এতে শিডিউল II-এ চার্জের শিডিউল, সংজ্ঞা, সুবিধার শর্তাবলী এবং কেএফএস, শিডিউল III, শিডিউল IV, শিডিউল V, শিডিউল VI এবং শিডিউল VII অন্তর্ভুক্ত থাকবে।

"সুবিধার শর্তাবলী" বলতে বোঝায় সাধারণ শর্তাবলী, সময়সূচী IV এর অধীনে প্রদত্ত, যেমন ঋণগ্রহীতাদের জন্য প্রযোজ্য।

"কর" বলতে বর্তমান এবং ভবিষ্যতের সকল কর, শুল্ক, করারোপ, উপকর, আদায়, অতিরিক্ত শুল্ক, সীমাবদ্ধতা ছাড়াই, স্থূল রসিদ, বিক্রয়, পরিষেবা, টার্নওভার, মূল্য সংযোজন, ব্যবহার, ভোগ, সম্পত্তি, ফ্র্যাঞ্চাইজি, মূলধন, পেশা বা বেতন, লাইসেন্স, শুল্ক, দলিল (যেমন স্ট্যাম্প শুল্ক), লাভ, লাভ (মূলধনী লাভ সহ), বিচ্ছেদ, উৎপাদন, আটক, বিকল্প, বা অতিরিক্ত ন্যূনতম, স্থানান্তর বা পরিবেশগত এবং অন্যান্য শুল্ক ও কর, মূল্যায়ন, অতিরিক্ত শুল্ক, চার্জ এবং/অথবা যেকোনো ধরনের ফি, সুদ বা জরিমানা সহ, করের সংযোজন বা অতিরিক্ত পরিমাণ যেভাবেই আরোপিত, আটক, আদায় বা মূল্যায়ন করা হয় যেকোনো কর্তৃপক্ষ দ্বারা। করের মধ্যে এই চুক্তির মেয়াদকালে যেকোনো ধরনের পরিবর্তন বা পরিবর্তন, বা এর হার, বা যেকোনো নতুন বা অতিরিক্ত কর (পণ্য ও পরিষেবা কর সহ) আরোপ করা অন্তর্ভুক্ত থাকবে, তবে এতে কোনো পক্ষের আয়ের উপর কর অন্তর্ভুক্ত থাকবে না।

শিডিউল IV

সাধারণ নিয়ম এবং শর্তাবলী

নীচের সাধারণ শর্তাবলীগুলি সাবধানে পড়ুন। এটি আপনার অধিকার এবং বাধ্যবাধকতা, সেইসাথে সীমাবদ্ধতা এবং বাদগুলি সম্পর্কে খুব গুরুত্বপূর্ণ তথ্য ধারণ করে যা আপনার ক্ষেত্রে প্রযোজ্য হতে পারে। এই নথিতে একটি বাধ্যতামূলক বিরোধ নিষ্পত্তি ধারা রয়েছে।

সুবিধা চুক্তিতে স্বাক্ষর করে এবং সুবিধা চুক্তির একটি পক্ষ হয়ে, আপনি এখানে থাকা সমস্ত সাধারণ শর্তাবলী দ্বারা আবদ্ধ হতে সম্মত হচ্ছেন।

এই চুক্তির কার্যকরতা বা বোঝাপড়া সংক্রান্ত যেকোনো জিজ্ঞাসা বা উদ্বেগ ধারক নিবেদিত গ্রাহক পরিষেবা ইমেলে জানাতে পারেন: customer.support@axisfinance.in। এই বিধানটি এখানে উল্লিখিত শর্তাবলী সংক্রান্ত সময়োপযোগী তথ্য এবং সহায়তায় ধারকের অ্যাক্সেস নিশ্চিত করতে সহায়তা করে।

সুবিধার শর্তাবলী

1. লোনদাতা এতদ্বারা লোন দিতে সম্মত হন, এবং লোনগ্রহীতাগণ সুবিধার শর্তাবলী অনুসারে শিডিউল/সমূহে তালিকাভুক্ত সুবিধার পরিমাণ/গুলি উপলব্ধতার সময়কালে ধার করতে সম্মত হন। লোনগ্রহীতা লোনদাতার কাছে বিতরণের জন্য অনুরোধ করে প্রতিটি সুবিধার মঞ্জুরির জন্য অনুরোধ করতে পারে, যা এতদ্বারা শিডিউল VII-এ উল্লিখিত বিন্যাসে থাকবে এবং লোনদাতা তার নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে, এই ধরনের অনুরোধ পাওয়ার পরে, লোনগ্রহীতার অ্যাকাউন্টে উল্লিখিত প্রাসঙ্গিক সুবিধার পরিমাণের সম্পূর্ণ বা অংশ বিতরণ করতে পারে। প্রতিটি এই ধরনের সুবিধার পরিমাণ পরবর্তীতে সুবিধার শর্তাবলীর অধীনে বিতরণ করা অন্যান্য সমস্ত পরিমাণের সাথে একত্রে 'সুবিধা' গঠন করবে। লোনগ্রহীতা এতদ্বারা সম্মত হন যে সুবিধাটি মেয়াদের জন্য ("মেয়াদ") এবং শিডিউলের ("উদ্দেশ্য") জন্য উল্লেখ করা হয়েছে। লোনগ্রহীতা এতদ্বারা আরও সম্মত হন যে যদি সুবিধাটি ওভারড্রাফ্ট সীমার আকারে নেওয়া হয়, তবে সুবিধাটিতে বিভিন্ন মাসে বিভিন্ন অপারেটিং ওভারড্রাফ্ট সীমা প্রযোজ্য হবে যা নীচের ধারা 12-এ প্রদত্ত পদ্ধতিতে নির্ধারিত হবে (প্রত্যেকটি একটি "অপারেটিং সীমা")। মাসিক অপারেটিং সীমা হ্রাস হবে মোট অনুমোদিত ওভারড্রাফ্ট সীমা যা সুবিধার মেয়াদের মাস দ্বারা বিভক্ত করা হবে।
2. লোনগ্রহীতাকে সুবিধাটি ক) মেয়াদী লোন এবং/অথবা খ) ওভারড্রাফ্ট সীমা হিসাবে মঞ্জুর করা যেতে পারে এবং শিডিউলের মধ্যে নির্দিষ্ট করা হয়েছে।
3. সুবিধার মেয়াদের মধ্যে সুবিধার পরিমাণ উল্লিখিত অনুমোদিত পরিমাণ অতিক্রম করবে না। তবে, বিতরণ করা প্রকৃত সুবিধা, অথবা লোনদাতা কর্তৃক নির্ধারিত অপারেটিং সীমা সম্পূর্ণরূপে লোনদাতার নিজস্ব বিবেচনার উপর নির্ভর করবে।
4. বর্তমান সাধারণ শর্তাবলীগুলির বিধানগুলির প্রতি কুসংস্কার না রেখে, সুবিধাটি কার্যকর তারিখ থেকে শিডিউল(গুলি)-এ উল্লিখিত সময়ের জন্য উপলব্ধ থাকবে এবং লোনগ্রহীতা(গণ) মেয়াদ শেষ হওয়ার আগে বা তার আগে এটি পরিশোধ করবে যদি না এটি পুনর্নবীকরণ করা হয়। লোনদাতা, তার নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে, সুবিধাটি পুনর্নবীকরণ করতে সম্মত হতে পারে এবং যদি সুবিধাটি প্রত্যাহার করা হয়, তবে লোনগ্রহীতা(গণ) চাহিদা অনুযায়ী অর্জিত সুদ সহ সম্পূর্ণ বকেয়া ব্যালেন্স পরিশোধ করতে বাধ্য থাকবে। সুবিধা চুক্তি বা কোনও অর্থ নথিতে বিপরীত কিছু থাকা সত্ত্বেও, সুবিধার ধারাবাহিকতা লোনদাতার একমাত্র এবং চূড়ান্ত বিবেচনার ভিত্তিতে থাকবে এবং সুবিধাটি এএফএল-এর নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে চাহিদা অনুযায়ী নিঃশর্তভাবে পরিশোধযোগ্য। এএফএল লোনগ্রহীতা(গণ)-কে প্রদেয় মোট পরিমাণ পরিশোধ করার জন্য 3 (তিন) দিনের লিখিত নোটিশ দেবে এবং লোনগ্রহীতা এই ধরনের চাহিদার ভিত্তিতে কোনও প্রকার কর্তন, আটক, সেট-অফ, পাল্টা দাবি, কোনও বিলম্ব, প্রতিবাদ বা আপত্তি ছাড়াই লোনদাতাকে সম্পূর্ণ বকেয়া ব্যালেন্স পরিশোধ করবে।
5. ঋণগ্রহীতা(রা) এই সাধারণ শর্তাবলী এবং সংশ্লিষ্ট শিডিউল (গুলি)-এ বিধান অনুসারে সুবিধার অধীনে অসামান্য ব্যালেন্স ঋণদাতাকে পরিশোধ করার অঙ্গীকার করে। ত্রুটিপূর্ণ একটি ঘটনা ঘটলে, এই সাধারণ শর্তাবলীতে ধারা(গুলি)-এর বিধান অনুসারে অসামান্য ব্যালেন্স প্রদেয় হবে সুবিধা(গুলি) প্রত্যাহারের পরে, সুবিধার ক্ষেত্রে সম্পূর্ণ অসামান্য ব্যালেন্স/গুলি এই সাধারণ শর্তাবলীতে ধারা(গুলি)-এর বিধান অনুসারে প্রদেয় হবে।
6. সুবিধার শর্তাবলী এবং/অথবা প্রচলিত আইনের অধীনে ঋণদাতার অন্য যেকোনো অধিকার বা প্রতিকারের পক্ষে কোনো ক্ষতি ছাড়াই, এই সাধারণ শর্তাবলীর বিধান অনুযায়ী সুদ এবং/অথবা অন্যান্য পাওনা বা সুবিধার পরিশোধে বিলম্ব বা অস্বীকৃতির ক্ষেত্রে এবং/অথবা ঋণদাতার কাছ থেকে প্রাপ্ত অন্য কোনো ঋণ/অতিরিক্ত ঋণের পরিশোধে অস্বীকৃতির ক্ষেত্রে, ঋণদাতার ঋণের পরিমাণ প্রত্যাহারের অধিকার থাকবে এবং গ্রহীতা(রা) ঋণদাতাকে সুদ সহ জরিমানা সুদ/অস্বীকৃতি সুদ পরিশোধ করবে।
7. **পেনাল চার্জ:**
ফ্যাসিলিটি ডকুমেন্টের অধীনে লোনদাতার কাছে থাকা অন্য কোনো অধিকার বা প্রতিকারের প্রতি কোনো কুসংস্কার না রেখে, কোনো গুরুত্বপূর্ণ শর্ত লঙ্ঘিত হলে, লোনগ্রহীতার উপর চার্জের সময়সূচীতে উল্লিখিত হারে শাস্তিমূলক চার্জ ধার্য করা হবে এবং অতিরিক্ত চার্জ হিসাবে তা প্রদেয় হবে। এই ধরনের ডিফল্ট / লঙ্ঘন সংঘটিত হওয়ার পরে লোনদাতা লোনগ্রহীতাকে লিখিতভাবে এই ধরনের ডিফল্ট / লঙ্ঘন সম্পর্কে জানাবে এবং সেই সাথে সেই বিষয়ে ধার্য করা শাস্তিমূলক চার্জের পরিমাণ এবং কারণ জানাবে যা লোনদাতার ওয়েবসাইটেও প্রদর্শিত হবে। যে তারিখে ডিফল্ট / লঙ্ঘন ঘটেছে সেই তারিখ থেকে লোনদাতার সন্তুষ্টি অনুযায়ী যতক্ষণ না এই ধরনের ডিফল্ট / লঙ্ঘন নিরাময় করা হয় ততক্ষণ পর্যন্ত শাস্তিমূলক চার্জ গণনা করা হবে। এটা স্পষ্ট করা হচ্ছে যে যদি এই ধরনের চার্জ পরিশোধ করা না হয় তবে আগের বকেয়া শাস্তিমূলক চার্জের পরিমাণের উপর অতিরিক্ত শাস্তিমূলক চার্জ ধার্য করা হবে না। উপরন্তু, যদি এই চার্জ অপরিশোধিত থাকে তবে বকেয়া শাস্তিমূলক চার্জের পরিমাণের উপর কোনো সুদ ধার্য করা হবে না। স্পষ্টতার জন্য, লোনগ্রহীতা কর্তৃক লোন চুক্তির অধীনে নির্ধারিত তারিখে লোনদাতাকে কোনো পরিমাণ অর্থ সম্পূর্ণরূপে পরিশোধ করতে ব্যর্থ হলে, লোনগ্রহীতা সময়সূচীতে উল্লিখিত বকেয়া পরিমাণের উপর শাস্তিমূলক চার্জ দিতে বাধ্য থাকবে, যা নির্ধারিত তারিখ থেকে লোনগ্রহীতা কর্তৃক লোনদাতাকে সম্পূর্ণরূপে পরিশোধ করা পর্যন্ত গণনা করা হবে। তবে শর্ত থাকে যে, যদি ফ্যাসিলিটি একটি ওভারড্রাফ্ট সীমা হয়, তবে লোনদাতা লোনগ্রহীতাকে নির্ধারিত তারিখ অনুসারে ফ্যাসিলিটির অধীনে প্রদেয় অর্থের পরিশোধের জন্য একটি গ্রেস পিরিয়ড দিতে পারে, যা লোনদাতা উপযুক্ত মনে করতে পারে ("গ্রেস পিরিয়ড") এবং এই গ্রেস পিরিয়ডের মধ্যে লোনদাতা লোনগ্রহীতার উপর শাস্তিমূলক চার্জ নাও ধার্য করতে পারে এবং যদি লোনগ্রহীতা কর্তৃক উক্ত গ্রেস পিরিয়ডের মধ্যে লোনদাতাকে উক্ত পরিশোধ না করা হয়, তবে নির্ধারিত তারিখ থেকে লোনগ্রহীতা কর্তৃক শাস্তিমূলক চার্জ প্রদেয় হবে।

8. ঋণগ্রহীতা(রা) ঋণদাতার দ্বারা উল্লিখিত কোনো স্বীকৃত ক্রেডিট রেটিং এজেন্সির মাধ্যমে সুবিধার জন্য একটি ক্রেডিট রেটিং অর্জন করবে প্রাথমিক বিতরণ/বিতরণের ৬ (ছয়) মাসের মধ্যে এবং তারপর থেকে প্রতি বছর, যা ব্যর্থ হলে ঋণদাতার প্রযোজ্য সুদের হার এবং/অথবা খরচ, চার্জ এবং ব্যয় পর্যালোচনা করার অধিকার থাকবে, যা ঋণগ্রহীতা(রা) দ্বারা সুবিধার পরিশোধের পাশাপাশি এবং ঋণদাতার দ্বারা নির্দিষ্ট এমন তারিখ(গুলি) বা সময়ের মধ্যে পরিশোধযোগ্য হবে। ঋণগ্রহীতা(রা) নিঃশর্তভাবে সম্মত হয় এবং ৬ (ছয়) মাসের মধ্যে ক্রেডিট রেটিং এজেন্সি/এজেন্সিগুলির দ্বারা ঋণদাতার দ্বারা নির্ধারিত বিনিয়োগ গ্রেড রেটিং নিজের জন্য গ্রহণ করার প্রতিশ্রুতি দেয় প্রাথমিক বিতরণ এবং তারপর থেকে প্রতি বছর। উপরন্তু, ঋণদাতার দ্বারা নির্ধারিত চিহ্নের নিচে রেটিং ডাউন গ্রেডের ক্ষেত্রে, ঋণদাতার প্রযোজ্য সুদের হার এবং/অথবা লেভি খরচ, চার্জ এবং ব্যয় পর্যালোচনা করার অধিকার থাকবে, যা ঋণগ্রহীতা(রা) দ্বারা পরিশোধযোগ্য হবে।
9. ঋণগ্রহীতা(রা) সম্মত হন যে, এই ধরনের যে কোনও দাবি সঠিক হওয়ার চূড়ান্ত প্রমাণ হিসাবে গ্রহণ করবেন, যা ঋণদাতার কাছ থেকে পাওনা হবে, সুবিধার শর্তাবলী অনুসারে ঋণদাতার বই থেকে তৈরি করা একটি অ্যাকাউন্টের বিবৃতি এবং ঋণদাতার যথাযথ অনুমোদিত কর্মকর্তা দ্বারা স্বাক্ষরিত অন্য কোনও ভাউচার, নথি বা কাগজপত্র ছাড়াই।
10. ঋণগ্রহীতা(রা) অস্বীকার করেন যে ঋণগ্রহীতা(দের) ঋণদাতা কর্তৃক রক্ষিত হিসাবের সত্যতা নিঃশর্তভাবে গ্রহণ করবেন, যা সুবিধাটির সম্পূর্ণ বকেয়া এবং সুবিধা চুক্তির অধীনে যেকোনো দায় নিশ্চিত করে। ঋণগ্রহীতা(রা) ঋণদাতা কর্তৃক প্রস্তুতকৃত হিসাব বিবরণীতে দেখানো বকেয়াগুলিকে প্রশ্ন করবেন না এবং/অথবা চ্যালেঞ্জ করবেন না।
11. ঋণগ্রহীতা(রা) ঋণদাতাকে নির্দিষ্ট করে এবং ঋণদাতা কর্তৃক অনুমোদিত উদ্দেশ্যে তহবিল ব্যবহার করতে সম্মত হয় এবং ঋণগ্রহীতা সুবিধাটি ব্যবহার করবে না:
 - A) যেকোনও অনুমানমূলক উদ্দেশ্য; এবং/অথবা
 - B) যেকোনো সমাজবিরোধী বা বেআইনি উদ্দেশ্য; এবং/অথবা
 - C) প্রযোজ্য আইনের অধীনে নিষিদ্ধ যে কোন উদ্দেশ্য।
 - D) রিজার্ভ ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া/ফরেন এক্সচেঞ্জ ম্যানেজমেন্ট অ্যাক্ট/সিকিউরিটি এক্সচেঞ্জ বোর্ড অফ ইন্ডিয়া দ্বারা নিষিদ্ধ যেকোনো উদ্দেশ্য।

লোনগ্রহীতা মঞ্জুরি পত্র / সুবিধা চুক্তিতে বর্ণিত উদ্দেশ্য ব্যতীত অন্য কোনো উদ্দেশ্যে বা মূলধন বাজার/শেয়ার/ডিবেঞ্চার/মিউচুয়াল ফান্ডে বিনিয়োগের জন্য/যেকোনো আকারে সোনা ক্রয়, যার মধ্যে প্রাথমিক সোনা, সোনার বার, সোনার গহনা, সোনার মুদ্রা, গোল্ড এক্সচেঞ্জ ট্রেডেড ফান্ডের (ইটিএফ) ইউনিট এবং গোল্ড মিউচুয়াল ফান্ডের ইউনিট অথবা কোনো অবৈধ / спекулятивной কার্যকলাপের জন্য সুবিধাটি ব্যবহার করবে না। এমনটা করতে বাধ্য না হয়েও, লোনদাতা লোনগ্রহীতার বই এবং অন্যান্য রেকর্ড পরিদর্শন/পরীক্ষা সহ সুবিধাটির ব্যবহার/শেষ ব্যবহার নিরীক্ষণ করার অধিকারী হবে, যার মধ্যে লোনদাতার নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে এবং লোনগ্রহীতার একমাত্র খরচ এবং ব্যয়ে নিযুক্ত নিরীক্ষক(গুলি) বা পরামর্শক(গুলি) এর মাধ্যমে প্রয়োজনীয় প্রমাণপত্র থাকতে পারে। যখনই লোনদাতা কর্তৃক প্রয়োজন হবে, লোনগ্রহীতা লোনদাতাকে সুবিধার শেষ ব্যবহার/ব্যবহারের সন্তোষজনক প্রমাণ, ডকুমেন্টারি বা অন্যথায় সরবরাহ করবে। লোনগ্রহীতা এতদ্বারা আরও সম্মত হচ্ছে যে লোনদাতা কর্তৃক যখনই প্রয়োজন হবে, তখনই লোনগ্রহীতা শিডিউল VI-এ উল্লিখিত বিনিয়োগে লোনদাতাকে শেষ ব্যবহারের ঘোষণা জমা দেবে।

12. ওভারড্রাফট মাসিক হ্রাস চক্র

লোন গ্রহীতাকে প্রদত্ত ওডি সুবিধার ক্ষেত্রে সুদ প্রতিদিনের ভিত্তিতে গণনা করা হবে, দিনের শেষে লোন গ্রহীতার অ্যাকাউন্টে উপলব্ধ ওডি সুবিধা থেকে ব্যবহৃত পরিমাণের উপর ভিত্তি করে। প্রতি মাসের 1 তারিখ থেকে শুরু করে মাসের শেষ দিন অর্থাৎ 28/29/30 বা 31 তারিখ (যেটি প্রযোজ্য) পর্যন্ত সময়ের জন্য সুদ গণনা করা হবে এবং লোনের মেয়াদকালে লোন গ্রহীতা কর্তৃক নির্ধারিত তারিখে তা পরিশোধযোগ্য হবে, যা পরবর্তী মাসের 1 তারিখ। তবে, লোন দাতা গ্রেস পিরিয়ড শেষে পরবর্তী ক্যালেন্ডার মাসের ৫ তারিখের মধ্যে তা পরিশোধের অনুমতি দিতে পারে।

যদি শুরুর তারিখ মাসের 20 তারিখ বা তার আগে হয়, তবে প্রাথমিক সীমা সেই মাসের শেষ দিন পর্যন্ত প্রযোজ্য হবে। তবে, যদি শুরুর তারিখ উক্ত মাসের 21 তারিখ বা তার পরে হয়, তবে প্রাথমিক সীমা শুরুর তারিখ থেকে শুরু করে পরবর্তী মাসের শেষ দিন পর্যন্ত প্রযোজ্য হবে। এরপর, প্রতিটি মাসের জন্য, অপারেটিং সীমা প্রাসঙ্গিক ক্যালেন্ডার মাসের প্রথম তারিখ ("সীমা পরিবর্তন তারিখ") থেকে শুরু করে একই ক্যালেন্ডার মাসের শেষ তারিখ পর্যন্ত (উভয় দিন সহ) প্রযোজ্য হবে। প্রতিটি সীমা পরিবর্তন তারিখে অপারেটিং সীমা স্বয়ংক্রিয়ভাবে L/N পরিমাণ দ্বারা হ্রাস পাবে, যেখানে L হল প্রাথমিক সীমা এবং N হল ওভারড্রাফট সুবিধার মেয়াদ, যা এখানে উল্লিখিত সময়সূচী অনুযায়ী মাসে নির্ধারিত।

উদাহরণ: ধরে নিচ্ছি যে মেয়াদের প্রথম মাসের 20 তারিখ বা তার আগে শুরুর তারিখ এবং যদি ওভারড্রাফট সুবিধার মূল মেয়াদ 10 মাস হয় এবং মঞ্জুরীকৃত প্রাথমিক সীমা হয় 10,00,000/- টাকা (দশ লক্ষ টাকা মাত্র), তাহলে পরবর্তী মাসের জন্য অপারেটিং সীমা স্বয়ংক্রিয়ভাবে $10,00,000/10 = 1,00,000/-$ টাকা (এক লক্ষ টাকা মাত্র) হ্রাস পাবে এবং নতুন অপারেটিং সীমা হবে $(10,00,000 - 1,00,000) = 9,00,000/-$ টাকা (নয় লক্ষ টাকা মাত্র)। একইভাবে, পরবর্তী মাসের জন্য, লোন গ্রহীতার জন্য উপলব্ধ অপারেটিং সীমা আরও 1,00,000/- টাকা (এক লক্ষ টাকা) হ্রাস পাবে এবং তা হবে 8,00,000/- টাকা (আট লক্ষ টাকা) এবং এইভাবে চলতে থাকবে।

মেয়াদকালে কোনো মাস/সময়ে লোন গ্রহীতা সীমাটির ন্যূনতম ব্যবহার করতে ব্যর্থ হলে, লোন গ্রহীতাকে এই বিষয়ে সময়সূচীতে উল্লিখিত বা লোন দাতা কর্তৃক সময়ে সময়ে নির্ধারিত চার্জ পরিশোধ করতে হবে।

13. লোনদাতা তার নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে সুবিধা/সুবিধা চুক্তির শর্তাবলীর অধীনে তার যে কোনও অধিকার কোনও ব্যক্তি/সংস্থাকে এবং লোনদাতা উপযুক্ত মনে করেন এমন শর্তাবলীতে বিক্রি, অর্পণ, নবায়ন বা স্থানান্তর করতে পারবে। লোনগ্রহীতা এতদ্বারা লোনদাতাকে ভবিষ্যতে যে কোনও সময়ে যে কোনও ব্যক্তি(দের) কাছে এবং লোনদাতা যে পদ্ধতিতে এবং যে শর্তে সিদ্ধান্ত নিতে পারে সেইভাবে

সুবিধা, সুবিধা চুক্তি এবং/অথবা সুবিধা নথির অধীনে লোনদাতার সমস্ত বা কোনও অংশকে সুরক্ষিত, বিক্রি, অর্পণ বা স্থানান্তর করার জন্য অগ্রিম সম্মতি প্রদান করে। এই ধরনের কোনও বিক্রয়, অর্পণ, সুরক্ষা বা স্থানান্তর লোনগ্রহীতার উপর চূড়ান্তভাবে বাধ্যবাধকতা তৈরি করবে। লোনগ্রহীতা প্রত্যক্ষ বা পরোক্ষভাবে সুবিধা, সুবিধা চুক্তি, সুবিধা নথি বা তার কোনও অংশের অধীনে বা সম্পর্কিত কোনও অধিকার, সুবিধা বা বাধ্যবাধকতা সম্পূর্ণরূপে বা আংশিকভাবে অর্পণ বা কোনও উপায়ে স্থানান্তর করার অধিকারী হবে না।

14. ঋণগ্রহীতা সুবিধার শর্তাবলী অনুযায়ী তার কোন অধিকার হস্তান্তর করবে না বা তার কোন অধিকার বা বাধ্যবাধকতা হস্তান্তর করবে না, ঋণদাতার পূর্ব লিখিত অনুমতি ব্যতীত।

15. পুংলিঙ্গবাচক শব্দগুলি স্ত্রীলিঙ্গ এবং তৃতীয় লিঙ্গকে অন্তর্ভুক্ত করবে। একবচন সংখ্যা অন্তর্ভুক্তকারী শব্দগুলি বহুবচনকে অন্তর্ভুক্ত করবে।

16. ক্ষতিপূরণ:

i. ঋণগ্রহীতা(রা) এই মর্মে সম্মত হন যে, এই চুক্তিতে উল্লিখিত লেনদেন সম্পাদিত হোক বা না হোক, ঋণদাতা এবং তার প্রতিটি কর্মকর্তা, প্রতিনিধি এবং এজেন্টকে ক্ষতিপূরণ প্রদান করবে এবং তাদের যেকোনো ক্ষতি, দাবি, ক্ষয়ক্ষতি, দায় বা ব্যয়ের বিরুদ্ধে ক্ষতিপূরণ প্রদান করবে। তাদের দ্বারা বহন বা বহন করা হয়েছে নিম্নলিখিত কারণে:

a. প্রযোজ্য আইনের যে কোনও বিধান মেনে চলতে ব্যর্থতা; এবং/অথবা

b. খ। সুবিধা এবং ঋণদাতার স্বার্থ রক্ষার জন্য প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণে ব্যর্থতা; এবং/অথবা

c. গ। ঋণগ্রহীতার পক্ষ থেকে সুবিধা চুক্তির বিধান মেনে চলার ক্ষেত্রে অবহেলা বা খেলাপ; এবং/অথবা

d. ঘ। যেকোন ত্রুটিপূর্ণ ঘটনার সংঘটন; এবং/অথবা

e. ঙ। যেকোন মামলা বা অন্যান্য কার্যধারা (ঋণদাতা তাতে একটি পক্ষ কিনা তা নির্বিশেষে) যেকোন সুবিধা দলিলে প্রবেশ করা এবং/অথবা কার্য সম্পাদন বা সুবিধার অর্থ উত্তোলন বা ব্যবহারের সাথে সম্পর্কিত; এবং/অথবা

f. চ। ঋণগ্রহীতার দ্বারা পর্যাপ্ত স্ট্যাম্প শুল্ক পরিশোধ না করা; এবং/অথবা সুবিধা নথির যেকোনো ক্ষেত্রে অপার্যাপ্ত স্ট্যাম্প শুল্ক প্রদানের কারণে যেকোনো স্ট্যাম্প শুল্কের খরচ হতে পারে; এবং/অথবা

g. ছ। এই চুক্তির অধীনে বা অনুসারে ঋণগ্রহীতা(দের) কর্তৃক ঋণদাতাকে প্রদেয় বা ফেরতযোগ্য যেকোনো অর্থের পরিশোধে যেকোনো বিলম্ব; এবং/অথবা

h. ঝ। যে কোনও সরকারি কর্তৃপক্ষ কর্তৃক সুবিধাটির মেয়াদকালে যে কোনও সময় আইন অনুযায়ী প্রয়োজনীয় সুবিধা দলিলগুলির নিয়মিতকরণ বা নিখুঁতকরণের জন্য যে কোনও চার্জ, কর বা জরিমানা আরোপ করা; এবং/অথবা

i. ঞ। সুবিধা চুক্তির অধীনে ঋণদাতা কর্তৃক যেকোনো অধিকার প্রয়োগ।

ii. যে পরিমাণে অঙ্গীকারগুলি অপ্রয়োগযোগ্য হতে পারে কারণ তারা কোনও প্রযোজ্য আইন বা জননীতি লঙ্ঘন করে, ঋণগ্রহীতা(দের) প্রযোজ্য আইনের অধীনে প্রদান করা এবং এই ধরনের অঙ্গীকারগুলির সন্তুষ্টির জন্য অনুমোদিত সর্বাধিক অংশ প্রদান করবে।

iii. যদি এই ধরনের কোনও মামলা ক্ষতিপূরণপ্রাপ্ত কোনও পক্ষের বিরুদ্ধে আনা হয় এবং এই ধরনের ক্ষতিপূরণপ্রাপ্ত পক্ষ ঋণগ্রহীতা(দের)কে তার সূচনা সম্পর্কে অবহিত করে, যেমন উপরে প্রদান করা হয়েছে, ঋণগ্রহীতা(রা) তাদের নিজস্ব ব্যয়ে প্রতিরক্ষায় অংশগ্রহণের অধিকারী হবে, তবে শর্ত থাকে যে যে কোনও ক্ষেত্রে ক্ষতিপূরণপ্রাপ্ত পক্ষের ঋণগ্রহীতা(দের) একমাত্র খরচ এবং ব্যয়ে নিজস্ব আইনজীবী রাখার অধিকার থাকবে এবং ঋণগ্রহীতা(দের) দ্বারা প্রতিরক্ষায় এই ধরনের অংশগ্রহণ ঋণগ্রহীতা(দের)কে এই ধরনের ক্ষতিপূরণপ্রাপ্ত পক্ষের (নিজস্ব আইনজীবীর ফি এবং অন্যান্য চার্জ সহ) যে কোনও দায় থেকে মুক্ত করবে না।

iv. এই ধারা অনুযায়ী চাহিদাপত্রের তারিখ থেকে ৩ (তিন) কার্যদিবসের মধ্যে এই ধরনের পরিশোধে ব্যর্থ হলে, ঋণগ্রহীতা(রা) খেলাপি পরিমাণের উপর পেনাল চার্জ/ডিফল্ট চার্জ পরিশোধ করবেন, চাহিদাপত্রের তারিখ থেকে ৩ (তিন) কার্যদিবসের নির্দিষ্ট সময়ের মেয়াদ শেষ হওয়ার পর থেকে পরিশোধ না করা পর্যন্ত।

v. সুবিধা চুক্তির সমস্ত ক্ষতিপূরণ ধারা টিকে থাকবে এবং চুক্তির সমাপ্তি/মেয়াদ শেষ হওয়ার পরেও কার্যকর থাকবে, যেমনটি ক্ষেত্রে হতে পারে।

17. ফি, চার্জ, খরচ এবং দাবি

(i) সুবিধা, সুদ এবং শাস্তিমূলক চার্জ সহ, শিডিউলের উল্লিখিত পণ্য ও পরিষেবা কর, চার্জ এবং অন্য কোনও ফি, যদি থাকে, এবং অন্য কোনও কর, সেস, শুল্ক বা জরিমানা, যা বর্তমানে প্রযোজ্য বা ভবিষ্যতে প্রযোজ্য হতে পারে, যা লোনগ্রহীতা বহন করতে এবং লোনদাতাকে আলাদাভাবে পরিশোধ করতে সম্মত।

(ii) এই চুক্তি এবং এই চুক্তি অনুসারে অন্য কোনও ডকুমেন্টেশনের সম্পাদন এবং স্ট্যাম্পিং সহ সুবিধার সাথে সম্পর্কিত লোনদাতার দ্বারা incurred হওয়া কোনও চার্জ বা খরচ বা দাবির পুনরুদ্ধার করার অধিকারী লোনদাতা।

(iii) পণ্য ও পরিষেবা কর (জিএসটি) সমস্ত চার্জ এবং ফি-এর উপর প্রযোজ্য হার অনুযায়ী অতিরিক্ত চার্জ করা হবে (যেখানে জিএসটি প্রযোজ্য)।

18. বিতরণ

2.1 ঋণগ্রহীতার কাছে উপলব্ধতার সময়কালের মধ্যে যেকোন সময়ে সুবিধাটি সম্পূর্ণ বা ট্রাঞ্চে বিতরণের অনুরোধ করার বিকল্প থাকবে। "উপলব্ধতার সময়কাল" বলতে এই চুক্তি সম্পাদনের তারিখ থেকে শুরু হওয়া এবং অনুমোদন পত্রে উল্লিখিত তারিখে মেয়াদ শেষ হওয়া বা ঋণদাতার নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে সম্মত হতে পারে এমন বর্ধিত সময়কালকে বোঝাবে। প্রাপ্যতার সময়কালে ঋণগ্রহীতার দ্বারা

বিতরণের জন্য যেকোনো অনুরোধ এই চুক্তির শর্তাবলীর সাথে ঋণগ্রহীতার সম্মতি এবং ঋণদাতার দ্বারা নির্ধারিত অন্য কোনো শর্তের সম্মতি সাপেক্ষে হবে।

19. অ্যাকাউন্ট পরিচালনার পদ্ধতি

- (i) লোনগ্রহীতা(গণ) এবং লোনদাতার মধ্যে অন্য কোনো চুক্তি না থাকলে, লোনদাতার লোনগ্রহীতার অনুরোধ অনুযায়ী এককালীন লোনের পরিমাণ লোনগ্রহীতার অ্যাকাউন্টে জমা করবে।
- (ii) লোনগ্রহীতা স্বীকার করে এবং সম্মতি জানায় যে লোনগ্রহীতা তার অ্যাকাউন্ট থেকে উত্তোলনের মাধ্যমে লোনের সুবিধা নিতে পারবে যেখান থেকে পরিশোধের আদেশ নেওয়া হয়েছে।
- (iii) ঋণগ্রহীতা সম্মত ও স্বীকার করেছেন যে, বিতরণ সংক্রান্ত চার্জ (যেমন প্রদেয় অর্থের অর্ডার বা ডিমান্ড ড্রাফ্টের মাধ্যমে প্রাপক কর্তৃক অর্থ সংগ্রহের জন্য চার্জ) এককভাবে ঋণগ্রহীতা(দের) বহন করতে হবে।
- (iv) লোন দাতা যে কোনো সময় লোনের কোনো অংশ বিতরণ নাও করতে পারে, যদি না লোন দাতার নিজস্ব বিবেচনায় লোন গ্রহীতা নিম্নলিখিত শর্তাবলী পূরণ করে:
 - (ক) ঋণ দলিলগুলি যথাযথভাবে কার্যকর করা হয়েছে এবং ঋণগ্রহীতা(দের) দ্বারা ঋণদাতাকে সরবরাহ করা হয়েছে;
 - (খ) ঋণগ্রহীতা(রা) ঋণদাতাকে ইলেকট্রনিক ব্যাণ্ণাল অটোমেটেড ক্লিয়ারিং হাউস ম্যান্ডেট/ ইলেকট্রনিক ক্লিয়ারিং সিস্টেমে জমা দেওয়া;
 - (গ) ঋণদাতা তার নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে যে কোনও অন্যান্য নথি বা লিখনপত্রের প্রয়োজন হতে পারে।
 - (ঘ) উপযুক্ত কর্তৃপক্ষের কাছ থেকে সমস্ত প্রয়োজনীয় অনুমোদন এবং অনুমতি জমা দেওয়া, যার মধ্যে কর্পোরেশনগুলির অনুমোদন এবং শংসাপত্রগুলি সীমাবদ্ধ নয়।
- (v) লোন দাতা লোনের অধীনে আরও কোনো অর্থ বিতরণ করা থেকে বিরত থাকতে পারে, যদি না এই ধরনের পরবর্তী বিতরণের আগে লোন দাতার নিজস্ব বিবেচনায় নিম্নলিখিত শর্তাবলী পূরণ করা হয়:
 - (ক) মেয়াদী লোন এবং/অথবা ওভারড্রাফ্ট সীমা এবং/অথবা সুবিধার ক্ষেত্রে কোনও ডিফল্ট ইভেন্ট ঘটেনি;
 - (খ) ঋণগ্রহীতা(রা) ওভারড্রাফট সুবিধার পূর্ববর্তী ছাড়ের ব্যবহারের প্রমাণ উপস্থাপন করবে;
 - (গ) ঋণগ্রহীতা(রা) ঋণদাতার অনুকূলে বীমা পলিসি(গুলি) বরাদ্দ করবেন, যা ঋণদাতা দ্বারা প্রয়োজন হতে পারে;
 - (ঘ) ঋণগ্রহীতা তার পর্যায়ক্রমিক আর্থিক বিবরণী তৈরি করবেন; এবং
 - (ঙ) ঋণগ্রহীতা(রা) ঋণদাতার একক বিবেচনার ভিত্তিতে প্রয়োজনীয় সকল বা অন্য যেকোনো নথি বা লিখিত উপকরণ তৈরি করবেন, যা ঋণগ্রহীতা(রা)-এর জন্য বাধ্যতামূলক হবে।
- (vi) ঋণগ্রহীতা(রা) চাহিবামাত্র এবং শিডিউল অনুযায়ী ঋণদাতাকে পরিমাণ ফেরত দেবেন।
- (vii) যদি ধারক তার অ্যাকাউন্টে উপলব্ধ সীমার অতিরিক্ত তহবিল পার্ক করে থাকে, তাহলে ঋণদাতা এই ধরনের অতিরিক্ত তহবিলের উপর সুদ দিতে দায়বদ্ধ বা বাধ্য থাকবে না।
- (viii) অ্যাকাউন্টে রাখা অতিরিক্ত তহবিলের কারণে সুদের সঞ্চয় শুধুমাত্র ঋণদাতার কাছে তহবিল আদায়ের তারিখ থেকে পাওয়া যাবে, ঋণগ্রহীতার দ্বারা শুরু করা লেনদেনের তারিখ থেকে নয়।
- (ix) ঋণদাতা জীবন বীমার মাধ্যমে ঋণ পরিশোধের ঝুঁকি কভার করার পরামর্শ দিতে পারেন যেখানে ঋণগ্রহীতার কাছে ঋণগ্রহীতার অংশীদারদের মাধ্যমে বীমার জন্য নথিভুক্ত করার বিকল্প রয়েছে প্রদত্ত বিকল্পগুলি থেকে বা ঋণগ্রহীতার পছন্দ অনুযায়ী খোলা বাজারে উপলব্ধ অন্য কোনো বীমা কোম্পানির মাধ্যমে। এই ধরনের বীমা পণ্যের শর্তাবলী বোঝার পর পর্যালোচনা করার পর। ঋণগ্রহীতা তাদের বিবেচনার ভিত্তিতে বীমা গ্রহণ করা বা না করা বেছে নিতে পারেন।"

20. ওভারড্রাফ্ট সীমার বৃদ্ধি / হ্রাস এবং সীমার গণনা

- (i) ঋণগ্রহীতা সম্মত এবং স্বীকার করেছেন যে ঋণদাতা প্রাথমিক সীমা এবং/অথবা যেকোন অপারেটিং সীমা (গুলি) পরিবর্তন/পুনঃনির্ধারণ (বৃদ্ধি/হ্রাস/বাতিল সহ) করার অধিকারী হবেন, যেমন অতিরিক্ত শর্তাবলী সাপেক্ষে ঋণদাতা ঋণগ্রহীতাকে আরও নির্দিষ্ট করার জন্য উপযুক্ত মনে করতে পারেন, যার মধ্যে সীমাবদ্ধতা ছাড়াই, ঋণগ্রহীতার ক্রেডিট পুনঃমূল্যায়ন এবং ঋণগ্রহীতার দ্বারা প্রয়োজনীয় নথিপত্র সরবরাহ করা।
- (ii) সুবিধা/পরিচালন সীমা পরিবর্তনের ক্ষেত্রে, যেমনটি প্রযোজ্য, এই দলিলটিকে এই ধরনের পরিবর্তিত এবং/অথবা বর্ধিত সুবিধা/পরিচালন সীমা সুরক্ষিত করার জন্য বিবেচনা করা হবে, এই বিষয়ে আর কোনো দলিল কার্যকর করার প্রয়োজন ছাড়াই।
- (iii) সুবিধাটির মেয়াদ এই সংযুক্ত শিডিউলে উল্লিখিত সময়ের জন্য হবে।
- (iv) ঋণগ্রহীতা প্রতিনিধিত্ব করে এবং ওয়ারেন্ট দেয় যে ঋণগ্রহীতা ঋণদাতার অপারেটিং সীমা রানা করার পদ্ধতিতে সম্মত হয়েছে, বুঝেছে, গ্রহণ করেছে এবং অবগত আছে এবং সময়ে সময়ে প্রযোজ্য অপারেটিং সীমা সম্পর্কে সময়মত নিজেকে অবহিত রাখবে।
- (v) মেয়াদকালে ঋণগ্রহীতা সব সময় নিশ্চিত করবে যে সুবিধার অধীনে যেকোনো সময় মোট বকেয়া ব্যবহার প্রযোজ্য অপারেটিং সীমা অতিক্রম করবে না।
- (vi) প্রযোজ্য অপারেটিং লিমিটের ব্যবহার এবং ডেবিট ব্যালেন্স বিয়োগ) অতিরিক্ত কোনো অনুরোধ বা পেমেন্ট নির্দেশ প্রত্যাখ্যান/প্রক্রিয়া না করার অধিকার ঋণদাতার একমাত্র বিবেচনার ভিত্তিতে থাকবে এবং এর পরিণতির জন্য ঋণগ্রহীতা একমাত্র দায়বদ্ধ থাকবে এবং ঋণদাতা ঋণগ্রহীতার প্রতি যে কোনো সময় কোনোভাবেই দায়বদ্ধ থাকবে না।

21. সুবিধার উপর সুদ:

- (i) লেনের উপর সুদ লোনগ্রহীতা কর্তৃক প্রতি মাসে পৃথকভাবে সেই তারিখে এবং সেই কিস্তিতে এবং সেই বিরতিতে পরিশোধযোগ্য হবে যা এখানে সংযুক্ত শিডিউলের মধ্যে নির্দিষ্ট করা হয়েছে অথবা লোনদাতা কর্তৃক পৃথকভাবে লিখিতভাবে নির্দিষ্ট করা হতে পারে।
- (ii) লোনগ্রহীতা লেনের উপর সুদের হারে সুবিধা, বকেয়া, মেয়াদোত্তীর্ণ পরিমাণ, অপরিশোধিত সুদ, পরিশোধযোগ্য কর, খরচ, ব্যয় এবং অন্যান্য সমস্ত বকেয়া চার্জ এবং অর্থ (অপরিশোধিত জরিমানা চার্জ ব্যতীত) এর উপর সুদ প্রদান করবে, এখানে সংযুক্ত শিডিউলের মধ্যে উল্লিখিত সুদের হারে, প্রতিদিনের বকেয়া স্থিতির উপর, যা মাসিক ভিত্তিতে চক্রবৃদ্ধি হবে।
- (iii) ঋণগ্রহীতা ঋণদাতার সুদ গণনা পদ্ধতি সম্পর্কে সম্মত, অবগত, গ্রহণ করেছেন এবং এটি সম্পর্কে সচেতন। ঋণ হিসাব অকার্যকর সম্পদে শ্রেণীবদ্ধ না হয় তা নিশ্চিত করার জন্য ঋণগ্রহীতা নিম্নলিখিত ৩ (তিন) টি শর্তাবলী মেনে চলা নিশ্চিত করবেন।

- (ক) লোনগ্রহীতা নিশ্চিত করবে যে বকেয়া স্থিতি যেন একটানা ৯০ দিনের জন্য অপারেটিং সীমার বেশি না থাকে।
- (খ) লোনগ্রহীতার পক্ষ থেকে সুবিধার কোনো ব্যবহার না হলে, লোনদাতা তার বিবেচনার ভিত্তিতে লোন অ্যাকাউন্ট বন্ধ করতে বা সুবিধা প্রত্যাহার করতে অধিকারী হবে।
- (গ) ঋণগ্রহীতা নিশ্চিত করবেন যে গত ৩ (তিন) মাসে ক্রেডিটগুলি গত তিন মাসের জন্য অপ্রদত্ত সুদের পরিষেবা দেওয়ার জন্য যথেষ্ট।
- বিলিং চক্র: ঋণগ্রহীতা শিডিউলে আরও বিশেষভাবে বর্ণিত বিলিং চক্রের শর্তাবলী মেনে চলার নিশ্চয়তা দেবে।

22. সুবিধার পরিশোধ

- (i) লোনগ্রহীতা প্রতিটি সুবিধার অর্থ পরিশোধ করবে এবং নির্ধারিত তারিখে এবং কিস্তিতে এবং সমান মাসিক কিস্তিতে (ইএমআই) বা শিডিউলের মধ্যে উল্লিখিত বা লোনদাতা কর্তৃক পৃথকভাবে লিখিতভাবে নির্দিষ্ট করা অন্য কোনো পর্যায়ক্রমিক কিস্তিতে লোনদাতাকে সময়ে সময়ে প্রদেয় সুদ পরিশোধ করবে।
- (ii) লোনগ্রহীতা এতদ্বারা সম্মত এবং অঙ্গীকার করছে যে লোনদাতার কাছে পরিশোধ করার জন্য যথেষ্ট পরিমাণ অর্থ লোনগ্রহীতার অ্যাকাউন্টে প্রতি মাসের শেষ কার্যদিবসের মধ্যে জমা করবে: (যদি সুবিধাটি একটি মেয়াদী লোন হয়) ইএমআই/পর্যায়ক্রমিক কিস্তি এবং (যদি সুবিধাটি একটি ওভারড্রাফ্ট সীমার আকারে থাকে) লোনগ্রহীতা কর্তৃক ব্যবহৃত সীমার বিপরীতে পুরো সময়ের জন্য সুদ। স্পষ্টতার জন্য, যদি সুবিধাটি একটি ওভারড্রাফ্ট সীমার আকারে থাকে, তাহলে সুদের জন্য জমা করা পরিমাণগুলি উপরে উল্লিখিত অপারেটিং সীমার অতিরিক্ত প্রধান পরিমাণের (যদি থাকে) বিপরীতে লোনগ্রহীতা কর্তৃক প্রদত্ত অর্থ/জমার অতিরিক্ত (পরিবর্তে নয়) হবে।
- (iii) লোনগ্রহীতা এতদ্বারা লোনদাতাকে লোনগ্রহীতার অ্যাকাউন্ট থেকে উক্ত পরিমাণ অর্থ সংশ্লিষ্ট নির্ধারিত তারিখে বা তার আগে বা অন্যথায় লোনদাতার বিবেচনার ভিত্তিতে পরিশোধ করার জন্য প্রত্যাহার অযোগ্যভাবে অনুমোদন করছে। সুদ তিনশত পঁয়ষট্টি দিনের একটি বছরের ভিত্তিতে গণনা করা হবে। লোনদাতা তার নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে বছরের ভিত্তি এবং সুদের পর্যায়কাল পরিবর্তন করতে পারবে। লোনদাতা তার নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে ভারতীয় রিজার্ভ ব্যাংক কর্তৃক কৃত পরিবর্তন সহ সময়ে সময়ে উক্ত সুদের হার পরিবর্তন করতেও অধিকারী হবে, যা লোনগ্রহীতাকে জানানো হবে এবং লোনগ্রহীতার উপর বাধ্যতামূলক হবে। লোনগ্রহীতা সময়ে সময়ে প্রযোজ্য সমস্ত সুদ করণ ও পরিশোধ করবে এবং বহন করবে, যদি থাকে।
- (iv) যেখানে সুবিধাটি একটি ওভারড্রাফ্ট সীমার আকারে রয়েছে, সেখানে লোনগ্রহীতা(গণ) প্রতিটি সীমা পরিবর্তন করার তারিখে লোনদাতাকে সেই পরিমাণ অর্থ পরিশোধ করবে যা সেই মাসের জন্য প্রযোজ্য অপারেটিং সীমার অতিরিক্ত ("হ্রাসকৃত পরিমাণ")। উপরন্তু, লোনগ্রহীতা(গণ) ওভারড্রাফ্ট সীমার সাথে সম্পর্কিত সম্পূর্ণ বকেয়া ব্যালেন্স এবং মেয়াদ শেষে বা লোনদাতা কর্তৃক চাহিদার ভিত্তিতে অন্য কোনো বকেয়া ব্যালেন্স পরিশোধ নিশ্চিত করবে, যেটি আগে ঘটবে।
- (v) যদি কোনো নির্ধারিত তারিখ লোনদাতার জন্য কার্যদিবস না হয়, তাহলে লোনগ্রহীতা অবিলম্বে পূর্ববর্তী কার্যদিবসে পরিশোধ করবে। সুদের ক্ষেত্রে, যদি এই পূর্ববর্তী দিনটি কার্যদিবস না হয়, তাহলে সুদ অবিলম্বে পরবর্তী কার্যদিবসে প্রদেয় হবে। চেক/অন্যান্য উপকরণ এর ক্ষেত্রে, লোনগ্রহীতা কর্তৃক পরিশোধ শুধুমাত্র সেই সময়ে করা হয়েছে বলে গণ্য করা হবে যখন অর্থ লোনদাতার অ্যাকাউন্টে সম্পূর্ণরূপে জমা এবং উপলব্ধি করা হবে, তা উপকরণের তারিখ বা প্রাপ্তির সময় বা উপকরণ উপস্থাপনের সময় নির্বিশেষে।

23. প্রতিনিধিত্ব করার অধিকার:

লোনদাতা, নিজের বা তার অফিসের কর্মচারীদের মাধ্যমে এই ধরনের কার্যক্রম সম্পাদনের অধিকার ক্ষুণ্ণ না করে, লোনদাতা কর্তৃক নির্বাচিত এক বা একাধিক ব্যক্তিকে ("পরিষেবা প্রদানকারী") নিয়োগ করতে এবং এই পক্ষের কাছে সুবিধা নথির অধীনে তার সমস্ত বা যেকোনো কার্যাবলী, অধিকার এবং ক্ষমতা অর্পণ করতে অধিকারী হবেন, যার মধ্যে লোনগ্রহীতার কাছ থেকে লোনদাতার পক্ষে সমস্ত বকেয়া ব্যালেন্স গ্রহণ করার অধিকার এবং সেই সাথে সম্পর্কিত এবং আনুষঙ্গিক সমস্ত বৈধ কাজ, দলিল, বিষয় এবং জিনিস সম্পাদন ও কার্যকর করার অধিকার অন্তর্ভুক্ত। লোনগ্রহীতা স্পষ্টভাবে এবং অপরিবর্তনীয়ভাবে সম্মতি প্রদান করে যে পরিষেবা প্রদানকারীদের বিরুদ্ধে কোনো দাবির জন্য, লোনদাতা দায়ী থাকবেন না এবং এই অ্যাকাউন্টের উপর লোনগ্রহীতার দাবি শুধুমাত্র পরিষেবা প্রদানকারীদের বিরুদ্ধেই থাকবে।

24. অগ্রিম পরিশোধ:

মেয়াদী লেনের ক্ষেত্রে - লোনগ্রহীতা মঞ্জুরি পত্রের শর্তাবলী অনুযায়ী সম্পূর্ণ বকেয়া ব্যালেন্স সম্পূর্ণরূপে বা আংশিকভাবে পরিশোধ করতে পারবে। উপরন্তু, প্রতিটি আগাম পরিশোধের উপর, এই চুক্তির চার্জের সময়সূচীতে উল্লিখিত আগাম পরিশোধ চার্জ প্রযোজ্য হবে যা লোনদাতা সময়ে সময়ে নির্ধারণ করতে পারে। আগাম পরিশোধের ক্ষেত্রে, লোনগ্রহীতা সম্মত হন যে আগাম পরিশোধ চার্জ এই চুক্তির শর্তাবলী অনুযায়ী এবং লোনগ্রহীতার নিজস্ব ইচ্ছা এবং সম্মতিতেই কোনো প্রকার জোরজবরদস্তি ছাড়াই পরিশোধ করা হবে। আরও, লোনগ্রহীতা সম্মত হন এবং স্বীকার করেন যে একবার আগাম পরিশোধ চার্জ পরিশোধ করা হলে এবং লোনদাতা কর্তৃক একটি নো-ডিউজ সার্টিফিকেট জারি করা হলে, লোনগ্রহীতা কোনো কারণে কোনো সময়ে লোনদাতার কাছ থেকে কোনো পরিমাণ অর্থ ফেরত দাবি করতে পারবে না। উপরন্তু, লোনগ্রহীতা আগাম পরিশোধ চার্জ হিসাবে লোনগ্রহীতা কর্তৃক পরিশোধিত কোনো পরিমাণের বিষয়ে আপত্তি জানাবে না।

সীমার ক্ষেত্রে - লোনগ্রহীতা লোনদাতার ওয়েবসাইটে সময়ে সময়ে আপডেট করা চার্জের সময়সূচীতে (এসওসি) বর্ণিত শর্তাবলী অনুযায়ী লোনের মেয়াদপূর্তির আগে (অর্থাৎ মেয়াদ শেষ হওয়ার আগে) অ্যাকাউন্ট বন্ধ করতে পারবে। যদি লোনগ্রহীতা সমস্ত বকেয়া ব্যালেন্স আগাম পরিশোধ করে এবং এই সুবিধাটি বন্ধ করে লোনের অ্যাকাউন্টটি মেয়াদপূর্তির আগে বন্ধ করতে ইচ্ছুক হন, তবে লোনগ্রহীতা লোনদাতার ওয়েবসাইটে সময়ে সময়ে আপডেট করা চার্জের সময়সূচীতে (এসওসি) উল্লিখিত মেয়াদপূর্তির আগের চার্জগুলি লোনদাতাকে দিতে বাধ্য থাকবেন।

লোনগ্রহীতা এতদ্বারা সম্মত হন এবং স্বীকার করেন যে লোনদাতা শুধুমাত্র লোনগ্রহীতার নিম্নলিখিত ব্যাঙ্ক অ্যাকাউন্ট থেকে ফোরক্লোজার, আংশিক-আগাম পরিশোধ এবং আগাম পরিশোধ চার্জের অনুমতি দেবেন: (i) ব্যবসার উদ্দেশ্যে ব্যবহৃত চলতি অ্যাকাউন্ট; অথবা (ii) সুবিধা পরিশোধের উদ্দেশ্যে লোনদাতার কাছে নিবন্ধিত পরিশোধ অ্যাকাউন্ট।

25. বরাদ্দকরণ পদ্ধতি:

(i) বরাদ্দকরণের ক্রম

যদি ঋণদাতা কর্তৃক অন্যথায় নির্দেশিত না করা হয় বা প্রযোজ্য আইন দ্বারা প্রয়োজন না হয়, তবে সুবিধার সাথে সম্পর্কিত ঋণগ্রহীতার কাছ থেকে প্রাপ্ত যেকোনো অর্থ নিম্নলিখিত ক্রমে বরাদ্দ করা হবে:

- ক. অতিদেয় সুদ, যদি থাকে;
- খ. অতিদেয় মূলধন;
- গ. অতিদেয় দণ্ডমূলক চার্জ;
- ঘ. অতিদেয় বাউন্সিং চার্জ;
- ঙ. অন্যান্য চার্জ, যার মধ্যে রয়েছে তবে সীমাবদ্ধ নয় প্রক্রিয়াকরণ ফি, আইনি খরচ বা বীমা প্রিমিয়াম;
- চ. ভবিষ্যতের মূল পরিমাণ।

(ii) ইন্সটার্ড এবং অতিদেয় ঋণের জন্য বরাদ্দ (0-90 DPD অ্যাকাউন্ট)

স্ট্যান্ডার্ড সম্পদ হিসাবে শ্রেণীবদ্ধ ঋণের জন্য বা অতিদেয় EMI(গুলি) সহ ঋণ তবে 90 দিনের বেশি অতীতের কারণে (DPD), অর্থ প্রদানগুলি অতিদেয় কিস্তির কালানুক্রমিক ক্রমে প্রয়োগ করা হবে। উদাহরণস্বরূপ, যদি মাস 1 (M1) এবং মাস 2 (M2) এর জন্য EMI অতিদেয় হয়, তবে অর্থ প্রদানগুলি নিম্নলিখিত ক্রমে বরাদ্দ করা হবে:

- ক. M1 সুদ;
- খ. M1 মূলধন;
- গ. M2 সুদ;
- ঘ. M2 মূলধন;
- ঙ. M1 দণ্ডমূলক চার্জ;
- চ. M1 বাউন্সিং চার্জ;
- ছ. M1 অন্যান্য;
- জ. M2 দণ্ডমূলক চার্জ;
- ঝ. M2 বাউন্সিং চার্জ;
- ঞ. M2 অন্যান্য;

(iii) অকার্যকর সম্পদের জন্য বরাদ্দ (90+ DPD অ্যাকাউন্ট)

যেসব ক্ষেত্রে সুবিধাটিকে অকার্যকর সম্পদ (NPA) হিসাবে শ্রেণীবদ্ধ করা হয়, সেক্ষেত্রে নিম্নলিখিত ক্রমে অর্থ প্রদান করা হবে:

- ক. অতিদেয় মূলধন;
- খ. অতিদেয় সুদ;
- গ. অতিদেয় জরিমানা চার্জ;
- ঘ. অতিদেয় বাউন্সিং চার্জ;
- ঙ. অন্যান্য চার্জ।

অকার্যকর সম্পদ হিসাবে শ্রেণীবদ্ধ ঋণের জন্য অথবা 90 দিনের বেশি অতিদেয় EMI(গুলি) সহ ঋণের জন্য, অর্থ প্রদান অতিদেয় কিস্তির কালানুক্রমিক ক্রমে প্রয়োগ করা হবে। উদাহরণস্বরূপ, যদি মাস 1 (M1) এবং মাস 2 (M2) এর EMI অতিদেয় হয়, তবে নিম্নলিখিত ক্রমে অর্থ প্রদান করা হবে:

- ক. M1 মূলধন
- খ. M1 সুদ
- গ. M2 মূলধন
- ঘ. M2 সুদ
- ঙ. M1 জরিমানা চার্জ
- চ. M1 বাউন্সিং চার্জ

ছ. M1 অন্যান্য
জ. M2 জরিমানা চার্জ
ঝ. M2 বাউন্সিং চার্জ
ঞ. M2 অন্যান্য

(iv) প্রতারণা বা লিখিত-বন্ধ সম্পদ

প্রতারণা বা লিখিত-বন্ধ সম্পদ হিসাবে শ্রেণীবদ্ধ অ্যাকাউন্টগুলির জন্য, প্রাপ্ত যেকোনো অর্থ প্রদান প্রথমে মোট (ভবিষ্যত) মূল পাওনা, তারপরে অতিদেয় সুদ, অতিদেয় দণ্ড সুদ, অতিদেয় বাউন্সিং চার্জ এবং অন্য যেকোনো অতিদেয় চার্জে প্রয়োগ করা হবে।

(v) ঋণদাতার বিবেচনা

উপরোক্ত সত্ত্বেও, ঋণদাতা গ্রহীতাকে পূর্ব নোটিশ ছাড়াই বরাদ্দের ক্রম পরিবর্তন করার অধিকার, তার একক বিবেচনাধীনতায় সংরক্ষণ করে। এই জাতীয় যেকোনো পরিবর্তন গ্রহীতার উপর আবদ্ধকারী হবে।

(vi) অতিরিক্ত অর্থ প্রদান

সুবিধার অধীনে প্রাপ্য পরিমাণের বাইরে গ্রহীতার দ্বারা করা যেকোনো অতিরিক্ত অর্থ প্রদানকে ঋণদাতার অতিরিক্ত তহবিল পরিচালনার উপর স্ট্যান্ডার্ড নীতি অনুযায়ী গণ্য করা হবে, যার বিস্তারিত অনুরোধে পাওয়া যাবে।

26. সুবিধার রেকর্ড:

ঋণদাতা তার কার্যালয়ে তার স্বাভাবিক অনুশীলন অনুযায়ী ইলেকট্রনিক/কম্পিউটারাইজড অ্যাকাউন্টিং সিস্টেম বজায় রাখবে বা বজায় রাখার ব্যবস্থা করবে, যা সুবিধা দলিলের অধীনে বিতরণ করা এবং প্রাপ্য অর্থের প্রমাণ দেয় এবং ঋণদাতার ইলেকট্রনিক টার্মিনাল থেকে এই জাতীয় কম্পিউটার জেনারেটেড/বজায় রাখা শংসাপত্র/বিবরণ/অ্যাকাউন্ট ঋণগ্রহীতার দ্বারা প্রতিদ্বন্দ্বিতা করা হবে না এবং সেখানে করা এন্ট্রিগুলি ঋণগ্রহীতার দায়বদ্ধতা এবং উপলব্ধি করা, পুনরুদ্ধার করা এবং ব্যয় করা অর্থের পরিমাণের অস্তিত্ব এবং পরিমাণের সিদ্ধান্তমূলক প্রমাণ হবে, সুবিধা দলিল থেকে উদ্ভূত বা সংযুক্ত কোনও আইনী ব্যবস্থা বা কার্যবিধিতে অন্তর্ভুক্ত। এবং ঋণগ্রহীতার যে কোনও সময়ে যে কোনওভাবেই এটি প্রতিদ্বন্দ্বিতা করবে না। ঋণগ্রহীতার দ্বারা এটি সম্মত হয়েছে যে ঋণদাতা সুবিধার সাথে সম্পর্কিত ঋণগ্রহীতার সাথে ইকুয়েটেড ইনস্টলমেন্ট পরিশোধের ত্রৈমাসিক বিবৃতি ভাগ করবে। ঋণগ্রহীতা এই জাতীয় বিবৃতিগুলি পাওয়ার ৫ (পাঁচ) দিনের মধ্যে ঋণগ্রহীতার দ্বারা লক্ষ্য করা কোনও অসঙ্গতি, যদি থাকে, তুলতে সক্ষম হবে, যা ব্যর্থ হলে সংশ্লিষ্ট ত্রৈমাসিক বিবৃতিগুলি ঋণগ্রহীতার দ্বারা গৃহীত বলে বিবেচিত হবে।

27. ঋণদাতার অডিট করার অধিকার

লোন গ্রহীতা সম্মত হন এবং স্বীকার করেন যে লোন দাতার নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে, অভ্যন্তরীণ বা বাহ্যিক নিরীক্ষকদের মাধ্যমে, লোন গ্রহীতার হিসাব এবং কার্যকলাপের যেকোনো সময় নিরীক্ষা করার অধিকার থাকবে। লোন গ্রহীতা এই ধরনের নিরীক্ষায় সম্পূর্ণরূপে সহযোগিতা করবেন এবং লোন দাতা বা নিযুক্ত নিরীক্ষকদের দ্বারা অনুরোধ করা সমস্ত প্রয়োজনীয় নথি এবং তথ্য সরবরাহ করবেন। যদি লোন গ্রহীতার অসহযোগিতার কারণে নিরীক্ষা প্রতিবেদন অনির্দিষ্ট থাকে বা বিলম্বিত হয়, তবে লোন দাতা তাদের রেকর্ডে উপলব্ধ উপাদান এবং তাদের নিজস্ব অভ্যন্তরীণ তদন্ত/মূল্যায়নের ভিত্তিতে অ্যাকাউন্টটিকে জালিয়াতি হিসাবে বা অন্যথায় বিবেচনা করে সিদ্ধান্ত নেবেন। এই ধরনের নিরীক্ষার সাথে সম্পর্কিত সমস্ত খরচ এবং ব্যয় লোন গ্রহীতা বহন করবেন। এই ধারাটি আবাসন অর্থ সংস্থা সহ অ-ব্যাংকিং আর্থিক সংস্থাগুলিতে (NBFCs) জালিয়াতি ঝুঁকি ব্যবস্থাপনার উপর RBI-এর মাস্টার নির্দেশিকা RBI/DOS/2024-25/120, DOS.CO.FMG.SEC.No.7/23.04.001/2024-25 তারিখ 1৫ জুলাই, 2024 এর সাথে সঙ্গতিপূর্ণ।

28. ত্রুটিপূর্ণ ঘটনা

29.1 খেলাপির ঘটনাবলী

নিম্নলিখিত নির্দিষ্ট ঘটনাগুলির (প্রতিটি একটি "ত্রুটিপূর্ণ ঘটনা") যে কোনও একটি ঘটনা একটি ত্রুটিপূর্ণ ঘটনা ঘটে:

- ঋণগ্রহীতা(দের) দ্বারা সুবিধা দলিলের অধীনে প্রদেয় যেকোনো মূল পরিমাণ, সুদ, পেনাল চার্জ, কোনো কমিশন বা ফি, খরচ, চার্জ বা অন্য কোনো পরিমাণের কারণে অর্থ প্রদানে ব্যর্থতা।
- সুবিধা দলিলের কোনো বিধান মেনে চলতে ব্যর্থ হলে বা তাতে উল্লিখিত কোনো বাধ্যবাধকতা পালন করতে ব্যর্থ হলে বা সুবিধা দলিলের অধীনে কোনো অঙ্গীকার বা চুক্তি ভঙ্গ করলে তা গুরুতর শর্তের লঙ্ঘন বলে বিবেচিত হবে এবং তদনুসারে পেনাল চার্জ সুদ প্রযোজ্য হবে।
- (i) লোনগ্রহীতা(গণ) বা তাদের কোনো সহযোগী তাদের কোনো লোনদাতার কাছে কোনো চুক্তি বা চুক্তির অধীনে (সুবিধা নথি ব্যতীত) প্রদেয় কোনো পরিমাণ অর্থ পরিশোধে খেলাপি হলে (নির্ধারিত পরিপক্বতা, প্রয়োজনীয় পূর্বপরিশোধ বা ত্বরণের মাধ্যমে); অথবা (ii) লোনগ্রহীতা(গণ): (A) তাদের লোন পরিশোধ করতে অক্ষম হলে, অথবা (B) তাদের লোন পরিপক্ব হওয়ার সাথে সাথে পরিশোধ করতে অক্ষম বলে লিখিতভাবে স্বীকার করলে, অথবা (C) তাদের লোনের সম্পূর্ণ বা কোনো অংশের জন্য কোনো পেমেন্ট ইন্সট্রুমেন্টের পরিশোধ বন্ধ করে দিলে, স্থগিত করলে বা বন্ধ বা স্থগিত করার হুমকি দিলে, অথবা (D) তাদের লোনের কোনো অংশের পুনঃনির্ধারণ বা স্থগিতকরণের জন্য কোনো আলোচনা শুরু করলে বা কোনো পদক্ষেপ নিলে (যে কোনো লোনের স্থগিতাদেশ সহ) অথবা (E) সাধারণভাবে তার লোনদাতাদের বা তাদের কোনো গোষ্ঠীর বা শ্রেণীর সুবিধার জন্য একটি সাধারণ অ্যাসাইনমেন্ট বা একটি ব্যবস্থা বা রচনা প্রস্তাব করলে বা তৈরি করলে, অথবা (F) অর্থ পরিশোধ স্থগিত করার জন্য বা তার লোনের সমস্ত বা কোনো

অংশকে প্রভাবিত করে লোনগ্রহীতাদের ত্রাণ চেয়ে আবেদন করলে। (vii) লোনদাতা ব্যতীত অন্য কোনো ব্যক্তি লোনগ্রহীতাকে দেউলিয়া ঘোষণা করার জন্য কার্যক্রম শুরু করলে অথবা লোনগ্রহীতা দেউলিয়া বা দেউলিয়া হয়ে গেলে বা দেউলিয়াত্বের কাজ করলে; (viii) লোনগ্রহীতা কর্তৃক কোনো জালিয়াতি সংঘটিত হলে; (ix) সুবিধা নথির অধীনে নির্ধারিত অন্য কোনো শর্ত পূরণ না হলে; (x) এখানে উল্লিখিত ক্রস ডিফল্ট ঘটলে: (ক) লোনগ্রহীতার কোনো লোন নির্ধারিত তারিখে বা মূলত প্রযোজ্য গ্রেস পিরিয়ডের মধ্যে পরিশোধ করা না হলে; (খ) কোনো লোন সম্পর্কিত কোনো ডিফল্ট (যাই হোক না কেন); (গ) লোনগ্রহীতার কোনো লোনের জন্য কোনো প্রতিশ্রুতি বা লোনগ্রহীতা কর্তৃক প্রদত্ত কোনো গ্যারান্টি কোনো ডিফল্টের ফলে কোনো লোনদাতা/লোনদানকারী কর্তৃক বাতিল বা স্থগিত করা হলে (যাই হোক না কেন); (ঘ) লোনগ্রহীতার কোনো লোনদাতা কোনো ডিফল্টের ফলে তার নির্দিষ্ট পরিপক্বতার পূর্বে কোনো লোনকে প্রদেয় এবং পরিশোধযোগ্য ঘোষণা করার অধিকারী হলে (যাই হোক না কেন); (ঙ) অন্য কোনো লোন সুরক্ষিত করার জন্য লোনগ্রহীতার কোনো সম্পদের উপর কোনো অধিকার কার্যকরযোগ্য হলে; অথবা (চ) লোনদাতা এবং লোনগ্রহীতার মধ্যে সম্পাদিত এক বা একাধিক চুক্তি বা উপকরণ অনুসারে যদি কোনো ডিফল্ট হয়; (xiii) কোনো চেক বা কোনো পেমেন্ট ইন্সট্রুমেন্ট/গুলির অমর্যাদা; (xviii) লোনদাতার পূর্ব লিখিত সম্মতি ব্যতীত লোনগ্রহীতা কর্তৃক নির্দেশাবলী বাতিল বা পরিবর্তন বা বাতিলকরণ বা স্টপ-পেমেন্ট আর্ডার/নির্দেশাবলী জারি করা হলে;

- d. ঋণগ্রহীতা(দের), বা তাদের মধ্যে যে কোনও একজনের স্বৈচ্ছায় বা অনিচ্ছাকৃতভাবে দেউলিয়া বা অবসান বা দেউলিয়াত্ব আইনের অধীনে কোনও কার্যধারার বিষয় হয়ে ওঠার যুক্তিসঙ্গত আশঙ্কা রয়েছে, বা স্বৈচ্ছায় বা অনিচ্ছাকৃতভাবে বিলুপ্ত হয়ে যায়, দেউলিয়া বা দেউলিয়া হয়ে যায় বা যদি ঋণগ্রহীতা(দের) মধ্যে যে কোনও একজন তার পুনর্গঠন, অবসান বা বিলুপ্তি বা দেউলিয়াত্ব বা দেউলিয়াত্বের জন্য কোনও ব্যবস্থা গ্রহণ করেছে বা গ্রহণ করার অনুমতি দিয়েছে বা যদি ঋণগ্রহীতা(দের)র সমস্ত বা যে কোনও অংশের সম্পদের জন্য একজন গ্রাহক বা লিকুইডেটর বা অ্যাসাইন (বা অনুরূপ কর্মকর্তা) নিযুক্ত করা হয়েছে বা নিযুক্ত করার অনুমতি দেওয়া হয়েছে।
- e. ঋণগ্রহীতার (যেমন প্রযোজ্য) মৃত্যু, পাগলামি বা অন্যান্য অক্ষমতা হয়ে থাকে।
- f. যেভাবেই বর্ণনা করা হোক না কেন, ঋণগ্রহীতা(দের) এবং/অথবা ঋণগ্রহীতা(দের) এর যেকোনো সহযোগী বা সহযোগী সংস্থা বা ঋণগ্রহীতা(দের) এর সংস্থার গ্রুপের অন্য যেকোনো সংস্থার যেকোনো ঋণের সাথে সম্পর্কিত কোনো চুক্তি বা নথির অধীনে একটি ত্রুটিপূর্ণ ঘটনা বা একটি সম্ভাব্য ত্রুটিপূর্ণ ঘটনা ঘটে, সুবিধা নথির অধীনে ঋণ ব্যতীত বা যদি এই ধরনের সংস্থাগুলির অন্য কোনো ঋণদাতা যার মধ্যে আর্থিক প্রতিষ্ঠান বা ব্যাংক রয়েছে যাদের সাথে ঋণগ্রহীতা(রা) আর্থিক সহায়তার জন্য চুক্তিতে প্রবেশ করেছে তারা বিতরণ করতে অস্বীকার করেছে, বাতিল করেছে বা প্রত্যাহার করেছে তার/তাদের সহায়তা বা তার কোনো অংশ।
- g. ঋণগ্রহীতার ব্যবসা পরিচালনার জন্য প্রয়োজনীয় যেকোনো অনুমোদন, অনুমোদন, সম্মতি, লাইসেন্স, ব্যতিক্রম, ফাইলিং, নিবন্ধন, নোটিরি বা অন্যান্য প্রয়োজনীয়তা, যা সুবিধা চুক্তি সম্পাদনের তারিখে যথেষ্ট পরিমাণে বহন করা হচ্ছে, সংশোধন করা হয়েছে, প্রত্যাহার করা হয়েছে বা আটকে রাখা হয়েছে বা পূর্ণ বলবৎ থাকে না।
- h. যেকোন আইনি কার্যধারা, তদন্ত বা কার্যধারা শুরু বা অস্তিত্ব যা একটি গুরুতর প্রতিকূল প্রভাব ফেলতে পারে।
- i. (i) ঋণগ্রহীতা তার ব্যবসার সমস্ত বা একটি উল্লেখযোগ্য অংশ পরিচালনা বন্ধ করে দেয় বা বন্ধ করার হুমকি দেয়। (ii) ঋণগ্রহীতা তার ব্যবসার সাধারণ প্রকৃতি বা সুযোগকে সুবিধা চুক্তির কার্যকর করার তারিখে ঋণগ্রহীতা দ্বারা পরিচালিত থেকে উল্লেখযোগ্যভাবে পরিবর্তন/পরিবর্তন বা পরিবর্তন করার হুমকি দেয়।
- j. ঋণগ্রহীতা(দের) নিজেদের এবং সুবিধাটিকে ক্রেডিট রেটিং এজেন্সি দ্বারা রেট করাতে ব্যর্থতা, সুবিধা চুক্তির অধীনে প্রদত্ত ফর্ম এবং পদ্ধতিতে।
- k. যদি ঋণদাতা কর্তৃক নিযুক্ত হিসাবরক্ষকদের একটি ফার্মের হিসাবরক্ষক দ্বারা প্রত্যয়িত করা হয় (যা ঋণদাতা যে কোনও সময় এটি করার অধিকারী এবং অনুমোদিত) যে ঋণগ্রহীতার দায় ঋণগ্রহীতার সম্পদের চেয়ে বেশি বা ঋণগ্রহীতা লোকসানে ব্যবসা পরিচালনা করছে।
- l. লোনদাতার পূর্ব লিখিত সম্মতি ব্যতীত লোনগ্রহীতা(দের) সংবিধান, মালিকানা, পরিচালনা, নিয়ন্ত্রণ, একত্রীকরণ, একীভূতকরণ এবং/অথবা পুনর্গঠনে কোনো পরিবর্তন হলে, যার মধ্যে সীমাবদ্ধতা ছাড়াই যেকোনো নামে অভিহিত উদ্ভবন ব্যবস্থাপনার পরিবর্তন অন্তর্ভুক্ত থাকবে।
- m. যেকোন প্রতিনিষিদ্ধ বা ওয়ারেন্টি নিশ্চিত করা বা করা বা করা হয়েছে বলে মনে করা হয়, যে কোনও ঋণগ্রহীতা(দের) দ্বারা যে কোনও সুবিধা নথিতে ভুল, বিভ্রান্তিকর যখন করা হয় বা করা হয়েছে বলে মনে করা হয়।
- n. এই চুক্তি বা অন্যান্য সুবিধা সংক্রান্ত নথিপত্র বা এগুলির কোনও বিধান:
 - (i) অবৈধ, বেআইনি বা অপ্রয়োগযোগ্য হয় বা হয়ে যায় বা কোন পক্ষ তা অস্বীকার বা অস্বীকার করে বা এই ধরনের চুক্তির বৈধতা বা প্রয়োগযোগ্যতাকে চ্যালেঞ্জ করার জন্য কোন পদক্ষেপ গ্রহণ করে; অথবা
 - (ii) উক্ত চুক্তির অধীনে অন্যথায় স্পষ্টভাবে অনুমোদিত ব্যতীত, উল্লিখিত সমাপ্তির তারিখের পূর্বে সম্পূর্ণ কার্যকর এবং কার্যকর হওয়া বন্ধ হয়ে যায়, অথবা যেকোনো পক্ষ কর্তৃক সকল অঙ্গীকার (ঋণদাতার পূর্ব লিখিত সম্মতি ব্যতীত) হস্তান্তরিত বা অন্যথায় হস্তান্তরিত বা অকালে সমাপ্ত করা হবে।
- o. (i) ঋণগ্রহীতা(রা) বা যেকোনো ব্যক্তির (ঋণদাতাসহ) জন্য যেকোনো সুবিধা দলিলের অধীনে তাদের নিজ নিজ বাধ্যবাধকতা পালন করা বেআইনি হয়ে পড়ে; অথবা (ii) যেকোনো সুবিধা দলিল বা তার কোনো বিধান সংশোধন, মওকুফ বা বাতিল করার জন্য কোনো প্রযোজ্য আইন দ্বারা প্রয়োজন হয়; অথবা (iii) যেকোনো সুবিধা দলিলের অধীনে যেকোনো বাধ্যবাধকতা কোনো ব্যক্তি পক্ষের জন্য বৈধ ও বাধ্যতামূলক বাধ্যবাধকতা নয় বা বন্ধ হয়ে যায় বা বাতিল, অবৈধ, অপ্রয়োগযোগ্য হয়ে যায় বা এই ধরনের ব্যক্তি (ঋণদাতা ব্যতীত) দ্বারা প্রত্য্যখণন করা হয়; এবং
- p. যদি এমন অন্য কোনও পরিস্থিতি থাকে, যা ঋণদাতার একমাত্র মতে ঋণদাতার স্বার্থের জন্য ক্ষতিকর।
- q. ঋণগ্রহীতা কর্তৃক ঋণদাতাকে প্রদত্ত যেকোনো হস্তান্তরযোগ্য দলিল (চেক সহ) এবং/অথবা ইলেকট্রনিক ক্লিয়ারিং সিস্টেমম্যান্ডেট এবং/অথবা এনএসইইছ ম্যান্ডেট এবং/অথবা সরাসরি ডেবিট ম্যান্ডেট অমান্য করা।
- r. ঋণগ্রহীতার কার্য সম্পাদন সন্তোষজনক নয় অথবা দেখা যায় যে ঋণগ্রহীতা ঋণের পরিমাণটি অনুমোদিত উদ্দেশ্য ব্যতীত অন্য উদ্দেশ্যে ব্যবহার করেছে, অথবা ঋণদাতা কর্তৃক বিবেচিত অন্য কোনও কারণে।

- s. ঋণগ্রহীতা ঋণগ্রহীতার পাওনাদারদের সাথে কোনো ব্যবস্থা বা আপস-মীমাংসার প্রকল্পে প্রবেশ করে বা এই ধরনের ব্যবস্থা বা আপোষ-মীমাংসার প্রস্তাব করা হয় বা, ঋণগ্রহীতার যেকোনো সম্পদের উপর একজন গ্রাহক বা গ্রাহক এবং/অথবা ম্যানেজার নিযুক্ত করা হয়।
- t. যদি ঋণগ্রহীতা ঋণদাতা বা তার সহায়ক সংস্থা/সহযোগী সহায়ক সংস্থা/অনুমোদিত সংস্থা/ঋণদাতার অংশ গঠনকারী অন্য কোনও সংস্থার সাথে করা কোনও চুক্তির অধীনে খেলাপি হয়ে থাকে।
- u. দেউলিয়া বিষয়ক আইনের অধীনে লোনগ্রহীতার বিরুদ্ধে কোনো ব্যক্তি কর্তৃক কোনো আবেদন দাখিল করা;
- v. আইবিসি-এর অধীনে কোনো কার্যক্রম দাখিল করার জন্য অথবা দ্রুত নিষ্পত্তির প্রক্রিয়া বা স্বেচ্ছায় অবসায়ন প্রক্রিয়া বা নতুন করে শুরু করার প্রক্রিয়া বা আইবিসি-এর অধীনে দেউলিয়া হওয়ার জন্য পরিচালকদের বা শেয়ারহোল্ডারদের কোনো প্রস্তাব পাশ করা;
- w. লোনগ্রহীতা বা তাদের কোনো সম্পত্তির ক্ষেত্রে কোনো সম্পত্তি বাজেয়াপ্তকরণ, আটক বা কোনো নোটিশ জারি করা;
- x. ক্রস ডিফল্ট: লোনগ্রহীতা কর্তৃক লোনদাতা বা তার সহযোগী সংস্থা/সমকক্ষ সহযোগী সংস্থা/অধিভুক্ত সংস্থা/লোনদাতার অংশ এমন অন্য কোনো সত্তার সাথে কোনো চুক্তি, ব্যবস্থা এবং/অথবা তার কোনো লোনের (প্রকৃত বা সম্ভাব্য, অথবা প্রাথমিক বা আনুষঙ্গিক, অথবা যৌথ এবং/অথবা পৃথকভাবে) অধীনে কোনো ডিফল্ট এবং/অথবা গুরুত্বপূর্ণ শর্তের খেলাপি হলে, তা সুবিধার অধীনে খেলাপি ঘটনা হিসাবে গণ্য হবে এবং এর বিপরীতটাও ঘটবে।
- y. **একাধিক ঋণদান:**
 (ক) এতদ্বারা লোনগ্রহীতা কর্তৃক ঘোষিত এবং সম্মত হওয়া যাইতেছে যে লোনগ্রহীতা (i) লোনদাতার (এএফএল) নিকট লোনের জন্য আবেদনের সময় ইতিমধ্যে গৃহীত এবং প্রকাশিত লোন ব্যতীত অন্য কোনও লোনদাতা/ব্যাক/আর্থিক প্রতিষ্ঠান হইতে কোনও লোনের অনুমোদন গ্রহণ করেন নাই বা গ্রহণের পরিকল্পনাও করেন নাই এবং (ii) লোনদাতার (এএফএল) নিকট হইতে গৃহীত সুবিধার বিতরণের তারিখ হইতে পরবর্তী 30 দিনের মধ্যে তিনি অন্য কোনও লোন গ্রহণ করিবেন না, যাহা লোনদাতার পূর্ব লিখিত সম্মতি ব্যতীত তাহার/তাহাদের মাসিক ইএমআই বাধ্যবাধকতাকে মাসিক নীট আয়ের চেয়ে বেশি করিয়া তুলিবে।
 (খ) লোনগ্রহীতা অন্য কোনও লোনদাতা/ব্যাক/আর্থিক প্রতিষ্ঠান/তৃতীয় পক্ষ/পক্ষগুলি হইতে প্রাপ্ত বা কোনও আর্থিক সহায়তা চাওয়া হইয়াছে (অনুমোদিত এবং এখনও অনুমোদিত হয় নাই) এমন সমস্ত লোন/আর্থিক সহায়তা এবং/অথবা লোনগ্রহীতা কর্তৃক কোনও তৃতীয় পক্ষ/পক্ষগুলিকে প্রদত্ত বা প্রস্তাবিত কোনও গ্যারান্টি(গুলি) (ব্যক্তিগত এবং/অথবা কর্পোরেট) সম্পর্কে লোনদাতাকে লিখিতভাবে অবহিত করিতে বাধ্য, দায়ী এবং কর্তব্যবদ্ধ থাকিবেন, যাহা এইখানে মঞ্জুরীকৃত সুবিধার বিতরণ বা সুবিধার প্রথম কিস্তির বিতরণের পূর্ববর্তী 30 দিনের মধ্যে ঘটিয়াছে, ক্ষেত্র অনুযায়ী। যদি লোনের মেয়াদের মধ্যে কোনও পরবর্তী সময়ে লোনদাতা জানিতে পারে যে লোনগ্রহীতা লোনদাতাকে পূর্বে লিখিতভাবে না জানাইয়া অন্য কোনও লোনদাতা/ব্যাক/আর্থিক প্রতিষ্ঠান হইতে একাধিক তহবিল গ্রহণ করিয়াছে এবং/অথবা লোনগ্রহীতা বহু লোন সংক্রান্ত এই ধারার প্রয়োজনীয়তাগুলি মানিতে ব্যর্থ হয়, তবে ইহা লোনগ্রহীতার পক্ষ হইতে সুবিধার দলিলগুলির একটি খেলাফ/ভঙ্গ হিসাবে বিবেচিত হইবে এবং লোনদাতা সুদ এবং জরিমানা চার্জসহ লোনগ্রহীতাকে প্রদত্ত সম্পূর্ণ লোন সুবিধা প্রত্যাহার করিতে অধিকারী হইবেন, যাহা খেলাফের তারিখ হইতে বকেয়া অর্থের উপর সুবিধার জন্য প্রাসঙ্গিক শিডিউল(গুলি)-এ উল্লিখিত হারে ধার্য হইবে এবং লোনগ্রহীতার বিরুদ্ধে উপযুক্ত আইনি ব্যবস্থা গ্রহণ করিতে পারিবেন, যাহার মধ্যে দেওয়ানি এবং/অথবা ফৌজদারি ব্যবস্থা অন্তর্ভুক্ত থাকিবে তবে সীমাবদ্ধ থাকিবে না।
 (গ) এই চুক্তির 46 নং ধারায় বর্ণিত পরিচালক এবং সিনিয়র অফিসারদের জন্য ঋণ এবং অগ্রিম সংক্রান্ত নিয়ন্ত্রক বিধিনিষেধ সম্পর্কিত শর্তাবলী মিথ্যা ঘোষণা এবং/অথবা অ-সম্মতি প্রদান।

29.2 বিজ্ঞপ্তি/ নিরাময়ের সময়কাল:

- A) এই ধারা 29.2 এর (গ) উপধারার সাপেক্ষে, যদি কোনো খেলাপি ঘটনা বা এমন কোনো ঘটনা ঘটে যা খেলাপি ঘটনায় পরিণত হতে পারে, যা লোনদাতার নিজস্ব মতে, লোনগ্রহীতা(গণ) দ্বারা নিরাময় বা প্রতিকার করা সম্ভব, তাহলে লোনদাতা তার নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে লোনগ্রহীতা(গণ)-কে এমন সময়ের মধ্যে খেলাপি অবস্থা নিরাময়/সংশোধন করার জন্য নোটিশ দিতে পারে যা লোনদাতা নির্ধারণ করে। তবে, যদি লোনগ্রহীতা(গণ) কোনো তথ্য সম্পর্কে কোনো বস্তুগত ভুল উপস্থাপনা করে থাকে, বিশেষ করে এই সুবিধার সাথে সম্পর্কিত, এবং সুদ এবং/অথবা আসল সুবিধার পরিমাণ এবং/অথবা এই চুক্তির অধীনে কোনো বকেয়া পরিশোধ না করার ক্ষেত্রে কোনো প্রতিকার সময় দেওয়া হবে না এবং কোনো নোটিশ দেওয়ার প্রয়োজন হবে না।
- B) এই চুক্তির অধীনে কোনো পক্ষ কর্তৃক অন্য পক্ষকে দেওয়া কোনো নোটিশ বা অনুরোধ শুধুমাত্র লিখিতভাবে হতে হবে এবং সুবিধার শর্তাবলীর শিডিউলে উল্লিখিত অন্য পক্ষের ঠিকানায় পাঠাতে হবে (অথবা লোনগ্রহীতার ক্ষেত্রে, লোনদাতার কাছে লোনগ্রহীতার সর্বশেষ পরিচিত ঠিকানায়): (i) যদি লোনদাতা কর্তৃক দেওয়া হয়, তবে ব্যক্তিগতভাবে, ফ্যাক্স বা পোস্টের মাধ্যমে বা রেজিস্টার্ড ইমেল, এসএমএস, হোয়াটসঅ্যাপের মতো ইনস্ট্যান্ট মেসেজিং সার্ভিসের মাধ্যমে দেওয়া যেতে পারে এবং লোনগ্রহীতার কাছে পরিবেশিত বা প্রাপ্ত হয়েছে বলে গণ্য হবে, যদি ব্যক্তিগতভাবে দেওয়া হয়, যখন এটি বিতরণ করা হয় এবং যদি পোস্টের মাধ্যমে দেওয়া হয়, তবে পোস্ট অফিসে লোনগ্রহীতার কাছে প্রেরণের জন্য পোস্ট করার 3 দিন পর এবং যদি রেজিস্টার্ড ইমেল বা এসএমএস বা হোয়াটসঅ্যাপের মতো ইনস্ট্যান্ট মেসেজিং সার্ভিসের মাধ্যমে দেওয়া হয়, তবে লোনদাতার আউটবক্স/ডিভাইস থেকে বের হওয়ার সাথে সাথেই ধরে নেওয়া হবে যে লোনগ্রহীতা নোটিশ বা অনুরোধটি পেয়েছে, যেমনটি হতে পারে; এবং (ii) যদি লোনগ্রহীতা কর্তৃক লোনদাতাকে দেওয়া হয়, তবে যখন এটি প্রকৃতপক্ষে লোনদাতা কর্তৃক প্রাপ্ত হয়।
- C) উপরের ধারায় যা কিছুই লেখা থাকুক না কেন, এই চুক্তি অনুযায়ী সুবিধার পরিশোধ/পরিশোধের জন্য কোনো প্রতিকার সময় থাকবে না।
- D) ঋণদাতা তার নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে তথ্য, অঙ্গীকার ইত্যাদি অমান্য সংক্রান্ত ডিফল্ট ইভেন্টের জন্য একটি নিরাময় সময়কাল প্রদান করতে পারে।

বিজ্ঞপ্তির মেয়াদ শেষ হওয়ার পরে বা যদি কোনও নোটিশ দেওয়ার প্রয়োজন না হয়, যদি না ঋণদাতা লিখিতভাবে ঋণদাতার একমাত্র বিবেচনার ভিত্তিতে আরও সময় বা অন্যান্য সুযোগ-সুবিধা দেয়, তাহলে সুবিধাটি অবিলম্বে ঋণগ্রহীতা(দের) দ্বারা ঋণদাতাকে পরিশোধযোগ্য হবে অবিলম্বে কার্যকর হবে।

29.3 খেলাপির ঘটনার পরিণতি

ত্রুটিপূর্ণ ঘটনা বা সম্ভাব্য ত্রুটিপূর্ণ ইভেন্টের ঘটনার পরে (যদি একই পূর্ববর্তী ধারা অনুসারে ঋণদাতার সন্তুষ্টির জন্য নিরাময় করা না হয়), ঋণদাতা, তাদের যে কোনও অধিকারের পক্ষপাত ছাড়াই এবং ঋণগ্রহীতা(দের) নোটিশের মাধ্যমে, নিম্নলিখিত পদক্ষেপগুলির মধ্যে একটি বা একাধিক পদক্ষেপ নিতে পারে যার মধ্যে রয়েছে তবে সীমাবদ্ধ নয়:

- সুবিধার ক্ষেত্রে বকেয়া ব্যালেন্স, অপরিশোধিত মূল পরিমাণ বা সুদ এবং এই চুক্তির অধীনে এবং সুবিধা নথির অধীনে ঋণগ্রহীতা কর্তৃক প্রদেয় অন্যান্য সমস্ত বাধ্যবাধকতা এবং অন্যান্য সমস্ত পরিমাণ অবিলম্বে প্রদেয় হবে বলে ঘোষণা করা, উপস্থাপনা, চাহিদা, প্রতিবাদ বা অন্য কোনও প্রকার নোটিশ ছাড়াই, যার সবকটি স্পষ্টভাবে মওকুফ করা হল, এখানে বিপরীত কিছু থাকা সত্ত্বেও;
- সুবিধাটির মেয়াদ ত্বরান্বিত করুন এবং সুবিধাটির ক্ষেত্রে বকেয়া সমস্ত পরিমাণ অবিলম্বে পরিশোধযোগ্য ঘোষণা করুন।
- সুবিধা/অমীমাংসিত বাধ্যবাধকতা বাতিল বা স্থগিত করা হবে বলে ঘোষণা করা;
- সুবিধা দলিল বা প্রযোজ্য আইনের অধীনে অনুমোদিত বা উপলব্ধ অন্যান্য প্রতিকার প্রয়োগ করা, যার মধ্যে ঋণদাতা দ্বারা প্রয়োজন হতে পারে এমন পরামর্শদাতাদের নিয়োগ অন্তর্ভুক্ত;
- সুবিধাটি পর্যালোচনা করুন এবং/অথবা অতিরিক্ত নিরাপত্তা সহ অতিরিক্ত শর্তাবলী নির্ধারণ করুন;
- পাওনাদারদের প্রক্রিয়ার জন্য মামলা করুন;
- পেনাল চার্জ সুদ ধার্য করুন;
- সুবিধাগুলির পুনঃমূল্য নির্ধারণ করুন;
- কোনও বিমা বা ক্ষতিপূরণের অর্থ প্রদানের বিষয়ে নোটিশ জারি করা;
- যদি থাকে, তাহলে ঋণগ্রহীতার বাধ্যবাধকতা পরিশোধের জন্য জামিন সরবরাহকারীদের আহ্বান করুন;
- ঋণদাতার কাছে উপলব্ধ লিয়েন অধিকারের ক্ষেত্রে তার অধিকার প্রয়োগ করতে;
- ঋণগ্রহীতার অ্যাকাউন্টসমূহে থাকা যেকোনো পরিমাণ অর্থ বকেয়া স্থিতির পরিষেবা এবং পরিশোধের জন্য ব্যবহার করা;
- লোন দাতা এবং/অথবা আরবিআই এবং/অথবা ক্রেডিট ইনফরমেশন কোম্পানিগুলি তাদের নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে উপযুক্ত মনে করতে পারে এমন পদ্ধতিতে এবং মাধ্যমে ইচ্ছাকৃত খেলাপি হিসাবে লোন গ্রহীতা এবং/অথবা লোন গ্রহীতার বোর্ডের পরিচালকদের নাম প্রকাশ বা প্রকাশ করতে পারে;
- ব্যবস্থাপনা কাঠামো এবং বোর্ড পর্যালোচনা করা এবং ব্যবস্থাপনা পরিচালক বা যে কোনও ব্যক্তি যিনি পরিচালনার যথেষ্ট ক্ষমতা রাখেন, যে কোনও নামেই ডাকা হোক না কেন, তাদের নিয়োগ বা পুনরায় নিয়োগের শর্তাবলী পর্যালোচনা করা;
- ঋণদাতা কর্তৃক প্রয়োজনবোধে বোর্ডে একজন মনোনীত ব্যক্তি এবং/অথবা পর্যবেক্ষক নিয়োগ করা;
- ঋণগ্রহীতার বোর্ডে একজন পর্যবেক্ষক নিয়োগ করা;
- প্রযুক্তিগত, ব্যবস্থাপনা বা অন্য কোনও পরামর্শদাতা ব্যবসায় নিযুক্ত যে কোনও ব্যক্তিকে নিয়োগকারী এবং/অথবা সম্পদ, তার প্রাপ্ত, কারখানা, উদ্ভিদ এবং ইউনিট সহ, এবং ঋণদাতাকে রিপোর্ট করার জন্য পরিদর্শন ও পরীক্ষা করার জন্য নিয়োগ করা;
- যে কোনও চার্জ অ্যাকাউন্ট্যান্ট/কন্স্ট্রাক্ট অ্যাকাউন্ট্যান্টকে নিরীক্ষক হিসাবে নিয়োগ করা, কোনও নির্দিষ্ট কার্যভার সম্পাদনের জন্য বা ঋণগ্রহীতার কার্যক্রমের জন্য গৃহীত আর্থিক বা ব্যয় হিসাব ব্যবস্থা এবং পদ্ধতিগুলি পরীক্ষা করার জন্য বা সমসাময়িক বা অভ্যন্তরীণ নিরীক্ষক হিসাবে, বা ঋণগ্রহীতার একটি বিশেষ নিরীক্ষা পরিচালনার জন্য;
- বকেয়া ব্যালেন্সকে ইকুইটি বা অন্যান্য সিকিউরিটিজে রূপান্তর করতে পারে। লোন গ্রহীতাকে এই ধরনের রূপান্তরগুলি সহজতর করার অধিকার লোন দাতাকে দেওয়ার জন্য শেয়ারহোল্ডার রেজোলিউশন/অনুমোদন প্রদান করতে হবে;
- লোন গ্রহীতার খরচ এবং ব্যয়ে, লোন দাতা কর্তৃক প্রয়োজনীয় বিবেচিত লোন আদায়ের জন্য লোন গ্রহীতা বা অন্য কোনও ব্যক্তির বিরুদ্ধে ফৌজদারি, দেওয়ানি বা অন্য কোনও প্রকৃতির আইনি এবং অন্যান্য কার্যক্রম/পদক্ষেপ শুরু, অনুসরণ, রক্ষা করতে পারে;
- পূর্বেক্ত বিষয়গুলির কার্যকর করার জন্য এবং/অথবা এই চুক্তির অধীনে লোন দাতার অধিকার প্রয়োগ করার জন্য প্রয়োজনীয় সমস্ত আনুষঙ্গিক বা প্রয়োজনীয় জিনিস, দলিল, লেখা সম্পাদন, স্বাক্ষর, বিতরণ করতে পারে; এবং
- সুবিধা নথি এবং প্রযোজ্য আইনের অধীনে লোন দাতার কাছে উপলব্ধ অন্যান্য অধিকার প্রয়োগ করতে পারে।

উপরি-উল্লিখিত উপ-ধারা অনুযায়ী কোনও স্থগিতাদেশ বা বাতিলকরণ সত্ত্বেও, ঋণদাতা এবং তার স্বার্থের সুবিধা বা সুরক্ষার জন্য সুবিধা দলিলের সমস্ত বিধান সুবিধা দলিলে নির্দিষ্টভাবে প্রদত্ত হিসাবে সম্পূর্ণরূপে কার্যকর থাকবে।

29. যদি কোনও ত্রুটিপূর্ণ ঘটনা বা কোনও ঘটনা ঘটে থাকে, যা নোটিশ বা সময়ের ব্যবধান বা উভয়ের পরে ত্রুটিপূর্ণ ঘটনা গঠন করবে, ধারক(গুলি) অবিলম্বে ঋণদাতাকে লিখিতভাবে এই ধরনের ত্রুটিপূর্ণ ঘটনা বা এই ধরনের ঘটনা উল্লেখ করে নোটিশ দেবে। ধারক(গুলি) ঋণদাতাকে অবিলম্বে অবহিত করবে যদি এবং যখন কোনও সংবিধিবদ্ধ নোটিশ বাতাস করার/কর্পোরেট দেউলিয়াত্ব রেজোলিউশন প্রক্রিয়া/তরলীকরণ সংস্থা আইনের বিধান, ১৯৫৬ সংস্থা আইনের বিধান, ২০১৩ বা দেউলিয়াত্ব এবং দেউলিয়াত্ব কোড ২০১৬ বা অন্য কোনও আইন বা কোনও মামলা বা আইনি প্রক্রিয়া যা ধারক(গুলি) বিরুদ্ধে দায়ের/শুরু করার উদ্দেশ্যে করা হয়েছে, ধারক(গুলি) দ্বারা গৃহীত হয়।

30. উপরোক্ত ঘটনা/পরিস্থিতির মধ্যে কোনটি ঘটেছে/ঘটেছে কিনা সে প্রশ্নে ঋণদাতার সিদ্ধান্ত ঋণগ্রহীতার(দের) জন্য চূড়ান্ত, নিষ্পত্তিমূলক এবং বাধ্যতামূলক হবে।

31. ঋণগ্রহীতা এই মর্মে সম্মত হন যে, ঋণ মঞ্জুরির পূর্বশর্ত হিসাবে, উল্লিখিত সুবিধা/সুবিধাগুলির পরিশোধে বা তার উপর সুদ পরিশোধে বা উল্লিখিত সুবিধা/সুবিধাগুলির যে কোনও সম্মত কিস্তি নির্ধারিত তারিখে খেলাপি হলে, ঋণদাতা এবং/অথবা রিজার্ভ ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া-এর ঋণগ্রহীতার নাম বা তার সংস্থা/ফর্ম/ইউনিট এবং তার পরিচালক/ অংশীদার/মালিকদের নাম খেলাপি হিসাবে প্রকাশ বা প্রকাশ করার অযোগ্য অধিকার থাকবে, যেভাবে এবং যে মাধ্যমে ঋণদাতা বা ভারতীয় রিজার্ভ ব্যাঙ্ক তাদের নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে উপযুক্ত মনে করবে।

32. ঋণগ্রহীতা(রা) এতদ্বারা সম্মত হন এবং অঙ্গীকার করেন যে, আরবিআই/সিআইসি দ্বারা রক্ষিত ইচ্ছাকৃত অপরাধীদের তালিকা বা কোন সতর্কতা তালিকায় যার নাম রয়েছে এমন কোন ব্যক্তিকে তার বোর্ডে বা ঋণগ্রহীতা(দের) বিষয়াদির ব্যবস্থাপনার দায়িত্বে থাকা ব্যক্তি হিসাবে নিযুক্ত করা হবে না। যদি এমন কোন ব্যক্তিকে বোর্ডে বা ব্যবস্থাপনার দায়িত্বে থাকতে পাওয়া যায়, তবে ঋণগ্রহীতা(রা) বোর্ড বা ব্যবস্থাপনা থেকে এমন ব্যক্তিকে অপসারণের জন্য দ্রুত এবং কার্যকরী পদক্ষেপ গ্রহণ করবে। ঋণগ্রহীতা(রা) যদি এমন ব্যক্তিকে অপসারণ করতে ব্যর্থ হয়, তবে ঋণদাতা, তার একমাত্র বিবেচনায়, একইটিকে ডিফল্টের একটি ঘটনা হিসাবে বিবেচনা করতে পারে। এছাড়াও, ঋণদাতা যতদিন পর্যন্ত এমন ব্যক্তি বোর্ডে থাকবে বা ঋণগ্রহীতার ব্যবস্থাপনার জন্য দায়ী থাকবে, ততদিন পর্যন্ত ঋণগ্রহীতাকে নতুন করে ঋণ, বর্ধিত ঋণ, নতুন ক্রেডিট সুবিধা প্রদান বা বিদ্যমান সুবিধাগুলি পুনর্গঠন করবে না। এই দফাটি উদ্দেশ্যমূলকভাবে ডিফল্টকারী এবং বৃহৎ ডিফল্টকারীদের আচরণ সম্পর্কিত আরবিআই মাস্টার নির্দেশিকা অনুযায়ী, আরবিআই/ডিওআর/২০২৪-২৫/১২২, ডিওআর.এফআইএন.আরইসি.নং ৩১/২০.১৬.০০৩/২০২৪-২৫, তারিখ ৩০ জুলাই, ২০২৪

33. ধারগ্রহীতা(রা) নিশ্চিত করেন যে যদি ধারগ্রহীতা(রা) স্বেচ্ছায় বা অনিচ্ছাকৃতভাবে কোন দেউলিয়া বা দেউলিয়াত্ব আইনের আওতায় আসেন অথবা ধারগ্রহীতা(রা) যদি কোন সংস্থা হয়, তবে দেউলিয়া আইন ও দেউলিয়াত্ব কোড, ২০১৬ এর বিধান অনুযায়ী কোন উইন্ডিং আপের জন্য করা আবেদন বা উইন্ডিং আপের আইনগত বিজ্ঞপ্তি সম্পর্কে প্রাপ্ত কোন বিজ্ঞপ্তি বা, সীমাবদ্ধতা ছাড়াই, অন্য কোন আইনের অধীনে অন্য কোন বিজ্ঞপ্তি অথবা অন্য কোন মামলা বা অন্য কোন আইনী প্রক্রিয়া যা তার বিরুদ্ধে দায়ের করা বা শুরু করার উদ্দেশ্যে করা হয়েছে। ধারগ্রহীতা(রা) ঘোষণা করেন, নিশ্চিত করেন এবং নিশ্চয়তা প্রদান করেন যে ধারগ্রহীতা(রা) কোনও সরকারী দাবির বকেয়া নয়, যার মধ্যে রয়েছে কিন্তু সীমাবদ্ধ নয় কোনও পরোক্ষ কর, আয়কর, কর্পোরেট কর এবং অন্য কোনও কর, হার বা কর বা কেন্দ্রীয় বা রাজ্য সরকার বা কোনও স্থানীয়, আইনগত বা অন্য কর্তৃপক্ষের কাছে প্রদেয় অন্য কোন আইনগত পাওনা।

34. ধারগ্রহীতা এতদ্বারা দায়িত্ব গ্রহণ করে এবং দিউলিয়া ও দেউলিয়া আইন ২০১৬ এবং ভারতীয় রিজার্ভ ব্যাঙ্কের সার্কুলার নং-এর অধীনে তথ্য উপযোগিতা বিধিবিধান (যথাযথ) মেনে চলতে সম্মত হয়। DBR. নং. লেগ. বিসি.৯৮/০৯.০৮.০১৯/২০১৭-১৮ তারিখ ১৯ ডিসেম্বর, ২০১৭ (যথাযথ)। ধারগ্রহীতা ঋণদাতাকে দিউলিয়া ও দেউলিয়া আইন ২০১৬-এর অধীনে বিজ্ঞপ্তি যেকোনো তথ্য উপযোগিতার সাথে আর্থিক তথ্য শেয়ার করার জন্য অনুমোদন করে। ধারগ্রহীতা প্রাসঙ্গিক তথ্য উপযোগিতা প্ল্যাটফর্ম ("IU প্ল্যাটফর্ম")-এ আর্থিক তথ্য প্রমাণীকরণ করবে এবং কোনো ত্রুটি/ত্রুটির ক্ষেত্রে, ঋণদাতাকে এই জাতীয় ত্রুটি সম্পর্কে জানাবে এবং ঋণদাতাকে এই জাতীয় ত্রুটি সংশোধন করতে সহায়তা করবে। এই দফার অধীনে তার বাধ্যবাধকতাগুলি মেনে চলতে ব্যর্থ হলে, ঋণদাতা এই জাতীয় অ-সম্মতিটিকে ডিফল্টের একটি ঘটনা হিসাবে ঘোষণা করার অধিকারী হবে। ধারগ্রহীতা এতদ্বারা নিঃশর্তে এবং অপরিবর্তনীয়ভাবে ঋণদাতার যেকোনো অধিভুক্ত/সহায়ক সংস্থা এবং/অথবা তাদের যেকোনো এজেন্টকে উপরোক্ত তথ্য ব্যবহারের জন্য দায়ী না করার দায়িত্ব গ্রহণ করে।

35. চেক বা ইলেকট্রনিক ক্লিয়ারিং সিস্টেম ম্যান্ডেট এবং/অথবা ন্যাশানাল অটোমেটেড ক্লিয়ারিং হাউস ম্যান্ডেট/ডাইরেক্ট ডেবিট ম্যান্ডেট অসম্মান/অবাস্তবায়ন ঋণগ্রহীতা এবং চেক/ইলেকট্রনিক ক্লিয়ারিং সিস্টেম ম্যান্ডেট এবং/অথবা ন্যাশানাল অটোমেটেড ক্লিয়ারিং হাউস ম্যান্ডেট/ডাইরেক্ট ডেবিট ম্যান্ডেটের স্বাক্ষরকারীকে নেগোশিয়েবল ইনস্ট্রুমেন্টস অ্যাক্ট, ১৮৮১ এর ধারা ১৩৮ এবং/অথবা পেমেণ্ট অ্যান্ড সেটেলমেন্ট সিস্টেমস অ্যাক্ট, ২০০৭ এর ধারা ২৫ এর অধীনে একটি পদক্ষেপের জন্য উপস্থাপন করবে অন্যান্য আইনের অধীনে উপলব্ধ অন্য কোনও আইনি পদক্ষেপ/প্রতিকার ছাড়াও। ঋণগ্রহীতা/স্বাক্ষরকারীরা উক্ত চেক বা ইলেকট্রনিক ক্লিয়ারিং সিস্টেম ম্যান্ডেট বা ন্যাশানাল

অটোমেটেড ক্লিয়ারিং হাউস ম্যান্ডেট বা ডাইরেক্ট ডেবিট ম্যান্ডেট বৈধভাবে জারি করা হয়নি বলে আবেদন করার অধিকারী হবেন না।

36. লোনগ্রহীতা এতদ্বারা অপরিবর্তনীয়ভাবে এবং শর্তহীনভাবে লোনদাতাকে লোনগ্রহীতার অ্যাকাউন্ট বা লোনগ্রহীতার অন্য কোনো অ্যাকাউন্ট থেকে লোনদাতার পাওনা বকেয়া স্থিতির অংশ, যেমন -হ্রাসকৃত পরিমাণ, সুদ, চার্জ, অন্যান্য অর্থ ইত্যাদি পরিশোধের জন্য লোনগ্রহীতার অ্যাকাউন্ট থেকে কোনো প্রকার নোটিশ বা সম্মতি ছাড়াই অর্থ ডেবিট এবং appropriation করার অধিকার প্রদান করছে। যখনই এর কোনো অংশ বকেয়া হবে তখনই লোনগ্রহীতা লোনদাতাকে তা পরিশোধ করবে।

37. ভুল, দুর্ঘটনা বা ত্রুটির কারণে অর্থপ্রদান

(i) লোনগ্রহীতা এতদ্বারা সম্মত এবং নিশ্চিত করছে যে যদি লোনদাতা ভুলবশত, দুর্ঘটনাক্রমে বা ত্রুটিপূর্ণভাবে লোনগ্রহীতাকে বা লোনগ্রহীতার অ্যাকাউন্টে কোনো অর্থ স্থানান্তর বা প্রেরণ করে, যা লোনদাতার নিজস্ব মতে, লোনগ্রহীতার প্রাপ্য এবং/অথবা প্রদেয় নয়, তাহলে লোনগ্রহীতা বাধ্য থাকবে এবং কোনো বিলম্ব, আপত্তি বা প্রতিবাদ ছাড়াই অবিলম্বে এবং কোনো অবস্থাতেই এই ধরনের স্থানান্তর/প্রেরণের 1 (এক) কার্যদিবসের মধ্যে বা লোনদাতার প্রথম চাহিদার ভিত্তিতে (যা আগে হবে), লোনদাতাকে সন্তোষজনক পদ্ধতিতে উক্ত অর্থ ফেরত দিতে এবং পরিশোধ করতে বাধ্য থাকবে।

(ii) ঋণগ্রহীতা কর্তৃক ঋণদাতাকে উক্ত 'ভুল/অতিরিক্ত অর্থ' ফেরত ও পরিশোধ না করা পর্যন্ত, ঋণগ্রহীতা ঋণদাতার সুবিধার জন্য একই ট্রাস্টে রাখবে, এই ধরনের 'ভুল/অতিরিক্ত অর্থ' ঋণগ্রহীতার অন্যান্য সকল অর্থ থেকে আলাদা রাখবে এবং এটিকে যেকোনো সংযুক্তি থেকে মুক্ত রাখবে।

(iii) ঋণগ্রহীতা এতদ্বারা স্বীকার করে এবং সম্মত হয় যে উপরোক্ত বাধ্যবাধকতাগুলির যে কোনও অ-সম্মতি ঋণগ্রহীতার পক্ষ থেকে বিশ্বাস এবং বিশ্বস্ত দায়িত্বের লঙ্ঘন হবে।

(iv) গ্রহীতা এতদ্বারা আরও সম্মত হন এবং নিশ্চিত করেন যে, উপরে উল্লিখিত সময়সীমার মধ্যে গ্রহীতা যদি উক্ত 'ভুল/অতিরিক্ত অর্থ' ফেরত দিতে ব্যর্থ হন, তাহলে গ্রহীতা এই চুক্তির শর্তাবলী অনুসারে প্রদত্ত সুবিধার জন্য প্রযোজ্য একই হারে ঋণদাতাকে উক্ত অর্থের উপর সুদ প্রদান করতে বাধ্য থাকবেন।

(v) পূর্ববর্তী বিধানের প্রতি পক্ষপাতহীনভাবে, ঋণগ্রহীতা এতদ্বারা সম্মত এবং নিশ্চিত করে যে, ঋণদাতার একমাত্র এবং পরম বিবেচনার ভিত্তিতে, ঋণের ভবিষ্যৎ ছাড়কৃত অর্থ (যদি থাকে) থেকে এই জাতীয় অর্থ পুনরুদ্ধার করার অধিকার থাকবে।

(vi) লোনগ্রহীতা আরও সম্মত হচ্ছে যে এই ধরনের 'ভুল/অতিরিক্ত অর্থ' যা লোনদাতা কর্তৃক ভুলবশত, দুর্ঘটনাক্রমে বা ত্রুটিপূর্ণভাবে লোনগ্রহীতা বা লোনগ্রহীতার অ্যাকাউন্টে বা অন্য কোনো অ্যাকাউন্টে স্থানান্তরিত বা প্রেরণ করা হয়েছে, তা এই চুক্তির এবং অন্যান্য সুবিধা নথির শর্তানুসারে লোনগ্রহীতা কর্তৃক লোনদাতাকে প্রদেয় মোট বকেয়া অর্থের অংশ হিসাবে বিবেচিত হবে, যদি এবং যতক্ষণ না পর্যন্ত উক্ত 'ভুল/অতিরিক্ত অর্থ' উপরে বর্ণিত পদ্ধতিতে লোনদাতাকে ফেরত দেওয়া এবং পরিশোধ করা হয়।

38. ঋণগ্রহীতা সম্মত হন যে ভারতের আইন এই চুক্তিকে পরিচালনা করবে এবং ঋণগ্রহীতা এই চুক্তির ব্যাখ্যা এবং প্রয়োগ পরিচালনাকারী সমস্ত দিকগুলির উপর একচেটিয়া প্রক্রিয়ারের জন্য মুম্বাই/দিল্লি আদালতে অপরিবর্তনীয়ভাবে সম্মত হন।

39. এই চুক্তির অন্য কোন শর্তের প্রতি পক্ষপাত না করে, পক্ষগুলি স্পষ্টভাবে সম্মত হয় যে ঋণগ্রহীতা কর্তৃক ঋণদাতাকে প্রদত্ত যেকোন অগ্রিম অর্থ/অতিরিক্ত অর্থ, ঋণগ্রহীতার কাছ থেকে কোন নির্দিষ্ট নির্দেশনা না থাকলে নীচের মানদণ্ড/পদ্ধতির ভিত্তিতে ঋণ অ্যাকাউন্টে বরাদ্দ করা হবে:

- ইকুয়েটেড ইনস্টলমেন্ট -এর চেয়ে বেশি (>) পরিমাণ: যদি তহবিল প্রাপ্তির ২ কার্যদিবসের মধ্যে আংশিক অর্থপ্রদান (আংশিক প্রাক-প্রদান)/বন্ধক (পূর্ণ প্রাক-প্রদান)-এর জন্য পরিষেবা অনুরোধ (সার্ভিস রিকোয়েস্ট) তৈরি/প্রাপ্ত না হয়, তাহলে অতিরিক্ত তহবিলগুলি ঋণের মেয়াদে আংশিক অর্থপ্রদান (আংশিক প্রাক-প্রদান)/বন্ধক (পূর্ণ প্রাক-প্রদান) হিসাবে প্রভাবিত করে মূল বকেয়া দিকে সামঞ্জস্য করা হবে। বকেয়া, যদি থাকে, প্রথমে সামঞ্জস্য করা হবে এবং ভারসাম্য পরিমাণ আংশিক প্রাক-প্রদানের জন্য বিবেচনা করা হবে। বন্ধক (পূর্ণ প্রাক-প্রদান) অনুরোধের ক্ষেত্রে অতিরিক্ত পরিমাণ বন্ধক (পূর্ণ প্রাক-প্রদান) পরিশোধযোগ্য মোট পরিমাণের জন্য যথেষ্ট হওয়া উচিত।
- ইকুয়েটেড ইনস্টলমেন্ট -র সমান অতিরিক্ত পরিমাণ: যদি তহবিল প্রাপ্তির একই দিনে অংশীদারি পেমেন্টের (পার্ট প্রি-পেমেন্ট) জন্য পরিষেবা অনুরোধ (সার্ভিস রিকোয়েস্ট)/নির্দেশ তৈরি/প্রাপ্ত না হয়, তাহলে অতিরিক্ত পরিমাণ ঋণগ্রহীতার ঋণ পরিশোধ কার্যকরী অ্যাকাউন্টে ফেরত দেওয়া হবে। অগ্রিম ক্ষেত্রে প্রদত্ত ইকুয়েটেড ইনস্টলমেন্ট রিফান্ড প্রক্রিয়াকরণ থেকে বাদ দেওয়া হবে।
- ইকুয়েটেড ইনস্টলমেন্ট -এর চেয়ে কম (<) অতিরিক্ত পরিমাণ: অতিরিক্ত পরিমাণ ৩ কার্যদিবস পর্যন্ত ঋণ অ্যাকাউন্টে অপয়োজনীয় রাখা হবে; ৩ কার্যদিবসের পরে অতিরিক্ত তহবিল ঋণগ্রহীতার ঋণ পরিশোধ কার্যকরী অ্যাকাউন্টে ফেরত দেওয়া হবে।

40. তথ্য প্রকাশ:

- লোনদাতা এবং/অথবা তার এজেন্টদের (অভ্যন্তরীণ এবং বাহ্যিক উভয়ই) লোনগ্রহীতার বিষয়বলী (ক্রেডিট ইতিহাস সহ) সম্পর্কে অনুসন্ধান করার এবং তথ্য পাওয়ার অধিকার থাকবে যেমন উপযুক্ত মনে করা হয়, বিশেষ করে ক্রেডিট ইনফরমেশন কোম্পানি (সিআইসি)-এর কাছ থেকে অনুসন্ধান এবং তথ্য সংগ্রহ করা যার লোনদাতা সদস্য। লোনদাতার লোনগ্রহীতার সাথে সম্পর্কের বিষয়ে এবং লোনদাতার কাছে সময়ে সময়ে থাকা যেকোনো তথ্য এবং নথি লোনগ্রহীতাকে কোনো নোটিশ ছাড়াই প্রকাশ বা প্রকাশ করার অধিকার থাকবে: লোনদাতার যেকোনো শাখা বা অন্যান্য লোনদাতা, আর্থিক প্রতিষ্ঠান, আরবিআই এবং/অথবা ভারত সরকার বা কোনো রাজ্যের অন্য কোনো বিধিবদ্ধ কর্তৃপক্ষ বা আধিকারিক, ক্রেডিট ইনফরমেশন কোম্পানি/রেফারেন্স এজেন্সি/ব্যুরো বা অন্য কোনো ব্যক্তি/সংস্থা তাদের ক্রেডিট অনুসন্ধানের প্রতিক্রিয়ায় লোনদাতাকে নির্দেশিত বা লোনগ্রহীতা এখানে কোনো শর্তাবলী পালন না করলে বা অন্যথায়। এই ধরনের সংস্থা/প্রতিষ্ঠান ব্যুরো/লোনদাতারা লোনদাতা কর্তৃক প্রকাশিত তথ্য এবং ডেটা তাদের উপযুক্ত মনে করে সেইভাবে ব্যবহার/প্রক্রিয়াকরণ করতে পারে এবং তাদের দ্বারা প্রস্তুতকৃত প্রক্রিয়াকৃত তথ্য এবং ডেটা বা পণ্য বিবেচনার জন্য লোনদাতা/আর্থিক প্রতিষ্ঠান এবং অন্যান্য ক্রেডিট গ্যারান্টার বা নিবন্ধিত ব্যবহারকারীদের সরবরাহ করতে পারে, যা আরবিআই কর্তৃক এই বিষয়ে নির্দিষ্ট করা হতে পারে। লোনগ্রহীতা কর্তৃক দাখিল করা আবেদন, ছবি, তথ্য এবং নথি ফেরত না দেওয়ার অধিকার লোনদাতার থাকবে।
- ঋণদাতার ঋণগ্রহীতার দ্বারা জমা দেওয়া আবেদন, ছবি, তথ্য এবং নথিগুলি ফেরত না দেওয়ার অধিকার থাকবে। ঋণদাতা, ঋণগ্রহীতার কোনও বিজ্ঞপ্তি বা সম্মতি ছাড়াই, ব্যক্তিগত তথ্য, নথি, সুবিধা, ত্রুটিপূর্ণ, সিকিউরিটি, ঋণগ্রহীতার দায়বদ্ধতা সহ ঋণগ্রহীতার সাথে সম্পর্কিত যেকোনও তথ্য প্রকাশ করার জন্য পুরোপুরি অধিকারী এবং সম্পূর্ণ অধিকার, ক্ষমতা এবং কর্তৃত্ব থাকবে। ক্রেডিট ইনফরমেশন সংস্থাগুলি (সিআইসি) এবং/অথবা অন্য কোনও সরকারী/নিয়ামক/আইনগত বা বেসরকারী সংস্থা/প্রতিষ্ঠান, ক্রেডিট ব্যুরো, রিজার্ভ ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া, ঋণদাতার অন্যান্য শাখা/সহায়ক সংস্থা/অধিভুক্ত সংস্থা/রেটিং সংস্থা, পরিষেবা সরবরাহকারী, অন্যান্য ঋণদাতা/আর্থিক প্রতিষ্ঠান, যেকোনও তৃতীয় পক্ষ, যেকোনও অ্যাসাইনি/সম্ভাব্য অ্যাসাইনি বা স্থানান্তরকারী, যাদের তথ্যের প্রয়োজন হতে পারে এবং তথ্য প্রক্রিয়াকরণ করতে পারে, প্রকাশক/ঋণদাতা/রিজার্ভ ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া দ্বারা প্রয়োজনীয় বলে মনে করা যেকোনও পদ্ধতিতে এবং মাধ্যমের মাধ্যমে প্রকাশ করতে পারে, যার মধ্যে সময়ে সময়ে ইচ্ছাকৃতভাবে ত্রুটিপূর্ণ কারীদের তালিকার অংশ হিসাবে নাম প্রকাশ করা, পাশাপাশি নো ইয়োর কাস্টোমার তথ্য যাচাইকরণ, ক্রেডিট ঝুঁকি বিশ্লেষণ বা অন্যান্য সম্পর্কিত উদ্দেশ্যে ব্যবহার করাও অন্তর্ভুক্ত রয়েছে। এই সংযোগে, ঋণগ্রহীতা গোপনীয়তা এবং চুক্তির গোপনীয়তার সুযোগ ত্যাগ করে থাকে। ঋণগ্রহীতার কোনও বিজ্ঞপ্তি বা সম্মতি ছাড়াই, অন্যান্য ঋণদাতা/অর্থ সংস্থা/ক্রেডিট ব্যুরো, ঋণগ্রহীতার ব্যক্তি/পরিবারের সদস্য, ঋণগ্রহীতার সাথে সম্পর্কিত অন্য যেকোনও ব্যক্তির কাছ থেকে তথ্য সংগ্রহ, তথ্য জানতে, তথ্য সংগ্রহ করার অধিকার থাকবে। ট্র্যাক রেকর্ড, ক্রেডিট ঝুঁকি মূল্যায়ন করার জন্য বা ঋণগ্রহীতার সাথে যোগাযোগ স্থাপনের জন্য বা ঋণগ্রহীতার কাছ থেকে পাওনা আদায়ের উদ্দেশ্যে।
- লোনগ্রহীতা সম্মত হন যে লোনদাতার পক্ষ থেকে লোনগ্রহীতাকে দেওয়া সুবিধার পূর্বশর্ত হিসাবে, যদি লোনগ্রহীতা নির্ধারিত তারিখে বকেয়া স্থিতির অর্থ/পরিশোধ করতে ব্যর্থ হন, তবে লোনদাতা এবং/অথবা আরবিআই-এর লোনগ্রহীতা খেলাপীদের

- নাম/নামগুলি এমন পদ্ধতিতে এবং এমন মাধ্যমের মাধ্যমে প্রকাশ বা প্রকাশ করার 6e30 শর্ত অধিকার থাকবে যা লোনদাতা বা আরবিআই তাদের নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে উপযুক্ত মনে করতে পারে, যার মধ্যে লোনগ্রহীতার ছবিও অন্তর্ভুক্ত।
- iv. ঋণগ্রহীতা এতদ্বারা ঋণদাতাকে তাদের ইলেকট্রনিক নো ইয়োর কাস্টোমার প্রমাণীকরণ এবং আধার ডেটাবেস থেকে এবং/অথবা প্রযোজ্য আইন দ্বারা অনুমোদিত অন্য যেকোনো উৎস থেকে ইলেকট্রনিক নো ইয়োর কাস্টোমার ডেটা সংগ্রহ করার অনুমোদন দেয়।
 - v. লোনগ্রহীতা স্পষ্টভাবে লোনদাতা, এর বিভিন্ন পরিষেবা প্রদানকারী বা এজেন্ট, যেমন - বিপণন, সংগ্রহ এবং পুনরুদ্ধার এজেন্টদের লোনগ্রহীতার সাথে টেলিফোনের মাধ্যমে, ই-মেইলের মাধ্যমে, টেলিফোনের মাধ্যমে, বার্তার মাধ্যমে, এসএমএস, হোয়াটসঅ্যাপ বা অন্যান্য অ্যাপ্লিকেশনের মাধ্যমে বা অন্য কোনও উপায়ে যোগাযোগ করার জন্য অনুমোদন/সম্মতি প্রদান করে, এমনকি যদি লোনগ্রহীতার নাম ডু নট কল বা ডু নট ডিস্টার্ব রেজিস্টারে উপস্থিত থাকে, যাতে লোনগ্রহীতাকে বিপণন স্কিম, বিভিন্ন আর্থিক এবং/অথবা বিনিয়োগ পণ্য এবং/অথবা অন্যান্য পরিষেবার প্রস্তাব, সুবিধা নথির অধীনে বকেয়া স্থিতি বা লোনগ্রহীতার দ্বারা নেওয়া বা নেওয়া হবে এমন কোনও সুবিধা সম্পর্কিত অন্য কোনও দিক সম্পর্কে অবহিত করা যায়। লোনগ্রহীতা আরও স্পষ্টভাবে ঘোষণা করে যে লোনদাতা এবং এর সহযোগী, অনুমোদিত এবং/অথবা গ্রুপ সংস্থাগুলির টেলি-কলার, এজেন্ট এবং/অথবা পরিষেবা প্রদানকারীর কাছ থেকে আসা এই ধরনের ই-মেইল, টেলিফোন কল, বার্তা, এসএমএস, হোয়াটসঅ্যাপ বার্তা ইত্যাদি তাদের এবং/অথবা তাদের পরিবারের সদস্যদের কোনও অসুবিধা সৃষ্টি করবে না। লোনগ্রহীতা স্পষ্টভাবে এবং অপরিবর্তনীয়ভাবে সম্মতি জানায় যে পরিষেবা প্রদানকারীদের বিরুদ্ধে কোনও দাবির জন্য, লোনদাতা দায়ী থাকবে না এবং এই অ্যাকাউন্টের উপর লোনগ্রহীতার দাবি পরিষেবা প্রদানকারী এবং/অথবা টেলি-কলারদের বিরুদ্ধে থাকবে। লোনগ্রহীতা যোগাযোগ বা তথ্য বা নথি আদান প্রদানের জন্য ই-মেইল, বার্তা, এসএমএস, হোয়াটসঅ্যাপ এবং/অথবা অন্যান্য অ্যাপ্লিকেশন ব্যবহারের সাথে সম্মত, এই ধরনের অ্যাপ্লিকেশনগুলির শর্তাবলী মেনে চলতে সম্মত এবং তাদের মাধ্যমে তথ্য আদান প্রদানে জড়িত ঝুঁকিগুলির সাথেও সম্মত।
 - vi. লোন গ্রহীতা এতদ্বারা লোন দাতাকে বা তার কোনো পরিষেবা প্রদানকারীকে সেন্ট্রাল কেওয়াইসি রেজিস্ট্রি বা এই বিষয়ে অন্য কোনো প্রাসঙ্গিক সত্তা বা ব্যক্তি থেকে ডেটা, যার মধ্যে সিকেওয়াইসি রেকর্ড অন্তর্ভুক্ত, আপলোড/জমা দেওয়া এবং সেইসাথে যেকোনো উপায়ে ডাউনলোড বা গ্রহণ করার সম্মতি প্রদান করছে এবং উক্ত ডেটা কেওয়াইসি এবং পুনরায় কেওয়াইসি করার উদ্দেশ্যে ব্যবহারের পাশাপাশি সুবিধার সাথে সম্পর্কিত অন্য কোনো উদ্দেশ্যে ব্যবহার করার সম্মতি প্রদান করছে।

41. সুবিধা বাতিল করা

- a) ঋণগ্রহীতা(রা) নিঃশর্তভাবে সম্মত হন, অঙ্গীকার করেন এবং স্বীকার করেন যে ঋণদাতার নিম্নলিখিত যেকোনো ঘটনা ঘটলে ঋণগ্রহীতা(দের)কে কোনো পূর্ব নোটিশ না দিয়েই সুবিধা চুক্তির অধীনে প্রদত্ত সুবিধা সম্পূর্ণ বা আংশিকভাবে বাতিল/পর্যালোচনা করার নিঃশর্ত অধিকার থাকবে:
 - i. যদি ঋণগ্রহীতা(রা) প্রাপ্যতার সময়কালের মধ্যে বকেয়া পরিমাণ ব্যবহার না করেন; অথবা
 - ii. অনুমোদনের শর্তাবলী মেনে না চললে বা ডিফল্টের যে কোনও ঘটনা ঘটলে; অথবা
 - iii. যদি সুবিধাটি এখানে নির্দিষ্ট উদ্দেশ্যে ব্যবহার না করা হয়; অথবা
 - iv. ঋণগ্রহীতার(দের) ঋণযোগ্যতা যে কোনও উপায়ে হ্রাস পলে; অথবা
 - v. যদি কোনও প্রযোজ্য এক্টিয়ারে ঋণদাতার পক্ষে সুবিধা চুক্তি দ্বারা চিন্তা করা বা তহবিল বা রক্ষণাবেক্ষণ বা সুবিধা চালিয়ে যাওয়ার জন্য তাদের কোনও বাধ্যবাধকতা পালন করা বেআইনি হয়ে যায়।
- b) এই চুক্তিতে বা অন্য কোথাও বিপরীত কিছু থাকা সত্ত্বেও, ঋণগ্রহীতা(দের) নিঃশর্তভাবে সম্মত হন, অঙ্গীকার করে এবং স্বীকার করে যে ঋণদাতার যে কোনও সময় সুবিধা বা তার যে কোনও অংশ (এমনকি যদি কোনও বিতরণ করা না হয়) বাতিল, বাতিল বা প্রত্যাহার করার নিঃশর্ত অধিকার থাকবে কোনও দায়বদ্ধতা ছাড়াই এবং কোনও কারণ দেওয়ার বাধ্যবাধকতা ছাড়াই, যেখানে সমস্ত মূল অর্থ, সুদ এবং অন্যান্য সমস্ত খরচ, চার্জ, ব্যয় এবং অন্যান্য বকেয়া অর্থ (যদি থাকে) ঋণদাতার দ্বারা ঋণগ্রহীতা(দের) দ্বারা পরিশোধযোগ্য হবে, ঋণদাতার কাছ থেকে চাহিদার সাথে সাথে।
- c) ঋণদাতা সুবিধা বাতিল করার ৭ (সাত) দিনের মধ্যে ঋণগ্রহীতা(দের)কে এই ধরনের বাতিলকরণের বিষয়ে অবহিত করে একটি নোটিশ দিতে পারেন।

42. যখন সুবিধাটি একটি মেয়াদী ঋণের মাধ্যমে হয়, তখন ঋণগ্রহীতা(রা) ঋণদাতার অনুমোদন ছাড়া সুবিধার মেয়াদ শেষ হওয়ার আগে সুবিধার বকেয়া পরিমাণ বা তার কোন অংশ অর্থাৎ প্রিপেইমেন্ট চার্জ হিসাবে নির্ধারিত চার্জের তালিকায় উল্লিখিত হিসাবে প্রদান না করেই অর্থ প্রদান করতে পারবে না, যদি না অন্যথায় প্রযোজ্য আইন/বিধি অনুযায়ী অনুমোদিত হয়। ঋণদাতা তার বিবেচনার ভিত্তিতে ঋণগ্রহীতা(রা) কর্তৃক নির্ধারিত যেকোনো শর্ত এবং নিয়ম পূরণ সাপেক্ষে অনুমোদন দিতে পারে।

43. সুবিধার অধীনে বকেয়া স্থিতির উপর অর্জিত সমস্ত সুদ প্রতিদিন জমা হবে এবং তিনশত পঁয়ষট্টি (36৫) দিনের এক বছরে অতিবাহিত দিনের প্রকৃত সংখ্যার ভিত্তিতে গণনা করা হবে অথবা অন্য কোন বছরে প্রথাগত অন্য কোন দিনের ভিত্তিতে গণনা করা হবে।

44. ঋণদাতা তার পছন্দের যোগ্য প্রকৌশলী/হিসাবরক্ষক/প্রযুক্তিগত বিশেষজ্ঞ/ব্যবস্থাপনা পরামর্শক নিয়োগের অধিকার সংরক্ষণ করে ঋণগ্রহীতার হিসাবের বই, অবস্থা এবং কার্যক্রম পরীক্ষা করার জন্য বা একটি সম্পূর্ণ সমসাময়িক/আইনি নিরীক্ষা করার জন্য। এই ধরনের পরিদর্শন/রিপোর্টের খরচ ঋণগ্রহীতা বহন করবে।

45. ধারগ্রহীতা এতদ্বারা নিশ্চিত করেন যে ধারগ্রহীতার কোন পরিচালক/অংশীদার/নির্ধারিত অংশীদার কোম্পানি আইন, ২০১৩ এর বিভাগ ২ এর উপ-ধারা ৭৭ এর অধীনে সংজ্ঞায়িত ঋণদাতার কোন পরিচালক/পরিচালকদের আত্মীয়ের সাথে সম্পর্কিত নয়। তদুপরি, ঋণদাতার পরিচালক বা তার/তার আত্মীয় বা সিনিয়র কর্মকর্তা বা অন্য ঋণদাতার পরিচালকরা ধারগ্রহীতা(দের)র মধ্যে কোন স্বার্থ ধারণ করেন না। ধারগ্রহীতা আরও নিশ্চিত করেন যে ধারগ্রহীতার কোন পরিচালক/অংশীদার ঋণদাতার কোন সিনিয়র কর্মকর্তার সাথে সম্পর্কিত নয়। এই ধারার উদ্দেশ্যে, 'সিনিয়র কর্মকর্তা' শব্দটির অর্থ কোম্পানি আইন, ২০১৩ এর বিভাগ ১৭৮ এর অধীনে 'সিনিয়র ম্যানেজমেন্ট' শব্দটির জন্য নির্ধারিত অর্থের সমান হবে।

যদি ধারণ্যহীতা(দের) কোন অংশীদার ঋণদাতার বা অন্য ঋণদাতার কোন পরিচালকের সাথে সম্পর্কিত হয়, অথবা তার আত্মীয়, অথবা ঋণদাতার সিনিয়র কর্মকর্তাদের আত্মীয় হয়, তবে ঘোষণায় সম্পর্কের বিস্তারিত তথ্য দিতে হবে।

46. ঋণগ্রহীতা(রা) স্বীকার করে এবং সম্মত হয় যে ঋণদাতার নিরীক্ষক বা যেকোনো স্বাধীন নিরীক্ষককে একটি পৃথক আদেশ প্রদানের অধিকার রয়েছে, যেমন ঋণদাতা ঋণগ্রহীতা(রা) দ্বারা তহবিল অপসারণ/সিফনিং সংক্রান্ত একটি নির্দিষ্ট শংসাপত্র প্রাপ্ত করার জন্য উপযুক্ত মনে করতে পারে। ঋণগ্রহীতা(রা) সম্মত হন এবং এই ধরনের নিরীক্ষকের সাথে সহযোগিতা করার এবং প্রয়োজনীয় তথ্য প্রদানের অঙ্গীকার করে যা এই ধরনের নিরীক্ষক দ্বারা সময়ে সময়ে প্রয়োজন হতে পারে।

47. ইমেল ক্ষতিপূরণ

- ঋণগ্রহীতা(রা) এতদ্বারা ঋণদাতাকে অনুরোধ করে এবং অনুমোদন করে, সময়ে সময়ে (ঋণদাতার বিবেচনার ভিত্তিতে), নির্ভর করতে এবং কাজ করতে বা কাজ করতে ব্যর্থ হতে যে কোনও নির্দেশাবলী, নির্দেশাবলী এবং/অথবা অন্যান্য যোগাযোগের সাথে যা সময়ে সময়ে হতে পারে বা এই সুবিধা নথিগুলির সাথে সংযোগে বা সম্পর্কিত ই-মেইলের মাধ্যমে ঋণগ্রহীতা(রা) বা তার নিজ নিজ অনুমোদিত কর্মকর্তাদের দ্বারা দেওয়ার উদ্দেশ্যে করা হয়।
- ঋণগ্রহীতা(রা) এই মর্মে স্বীকার করছেন যে ই-মেইলের মাধ্যমে তথ্য পাঠানো তথ্য পাঠানোর একটি নিরাপদ উপায় নয়। ঋণগ্রহীতা(রা) আরও নিশ্চিত করেন যে ঋণগ্রহীতা(রা) ই-মেইলের মাধ্যমে নির্দেশনা পাঠানোর সাথে জড়িত ঝুঁকি সম্পর্কে সচেতন, যার মধ্যে ই-মেইলের নির্দেশাবলীর ঝুঁকিও রয়েছে:
 - জালিয়াতি বা ভুলভাবে লেখা, পরিবর্তন বা পাঠানো; এবং
 - সম্পূর্ণ বা আংশিকভাবে উদ্ভিষ্ট প্রাপক কর্তৃক গৃহীত হবে না;
 - এবং ঋণদাতাকে ইমেল নির্দেশাবলী গ্রহণ এবং কার্যকর করার অনুরোধ কেবলমাত্র ঋণগ্রহীতার সুবিধার্থে এবং সুবিধার জন্য।
- ঋণগ্রহীতা ঘোষণা করে এবং নিশ্চিত করে যে ঋণগ্রহীতা ঋণগ্রহীতার সুবিধার্থে এবং সম্পূর্ণরূপে সচেতন হওয়ার পরে এবং যথাযথভাবে বিবেচনা করার পরে, (যে ঝুঁকিগুলি ঋণগ্রহীতা দ্বারা সম্পূর্ণরূপে বহন করা হবে) উপরে উল্লিখিত হিসাবে ই-মেইলের মাধ্যমে সময়ে সময়ে দেওয়া যেতে পারে এমন নির্দেশাবলীর উপর নির্ভর করতে এবং কাজ করার জন্য ঋণদাতাকে অনুরোধ করেছে এবং অনুমোদন দিয়েছে। ঋণগ্রহীতা আরও ঘোষণা করে এবং নিশ্চিত করে যে ঋণগ্রহীতা সচেতন যে ঋণদাতা কেবল ই-মেইলের মাধ্যমে দেওয়া নির্দেশাবলীর ভিত্তিতে কাজ করতে সম্মত হচ্ছে, এবং ঋণগ্রহীতা এই দফাটি কার্যকর করার এবং ঋণদাতাকে এই দফা দ্বারা করা এবং নিশ্চিতকরণ, ঘোষণা এবং ক্ষতিপূরণ দেওয়ার মাধ্যমে সম্মত হওয়ার, নিশ্চিত করার, ঘোষণা করার এবং ক্ষতিপূরণ দেওয়ার কারণে এবং এর উপর নির্ভর করে। এবং এই ধরনের ঋণদাতা এর অনুপস্থিতিতে তা করত না। এই দফার বিধানগুলি সুবিধা দলিলের সাথে সম্পর্কিত যেকোনো এবং সমস্ত বিষয়, যোগাযোগ, নির্দেশ এবং নির্দেশাবলীর জন্য প্রযোজ্য হবে।
- ঋণদাতা (কিন্তু বাধ্য থাকবেন না) যে কোনও নির্দেশে এই ধরনের শনাক্তকরণ কোড বা পরীক্ষা থাকতে হবে বা তার সাথে থাকতে হবে যা ঋণদাতা সময়ে সময়ে নির্দিষ্ট করতে পারেন (ঋণগ্রহীতার(দের) সাথে পরামর্শ করে) এবং ঋণগ্রহীতা(রা) এই ধরনের কোড বা পরীক্ষার যে কোনও অনুপযুক্ত ব্যবহারের জন্য দায়ী থাকবেন।
- এখানে বা অন্য কোথাও কিছু থাকা সত্ত্বেও, ঋণদাতা কোনও ই-মেইলে থাকা নির্দেশাবলী বা নির্দেশাবলীর সম্পূর্ণ বা কোনও অংশ অনুসারে কাজ করতে বাধ্য থাকবে না এবং তার একমাত্র বিবেচনার ভিত্তিতে এবং একচেটিয়া সিদ্ধান্তে, কোনও নির্দেশ অনুসারে কাজ করতে অস্বীকার বা বাদ দিতে পারে, বা কোনও নির্দেশ অনুসারে কাজ করা স্থগিত করা, এবং একই ঋণগ্রহীতার ঝুঁকিতে থাকবে এবং ঋণদাতা এই ধরনের প্রত্যাখ্যান বা কাজ করতে বাধ্য বা কর্ম স্থগিত করার পরিণতির জন্য দায়ী থাকবে না।
- এই লেখার শর্তাবলী এবং/অথবা এই লেখায় প্রদত্ত যেকোনো নির্দেশ অনুসারে ঋণদাতা কাজ করছে এবং/অথবা কাজ করতে সম্মত হচ্ছে, এই বিবেচনায়, ঋণগ্রহীতা(দের) এইভাবে ঋণদাতাকে ক্ষতিপূরণ দিতে এবং ঋণদাতাকে সব সময় ক্ষতিপূরণ দিতে সম্মত হয় ই-মেইলের মাধ্যমে প্রাপ্ত যেকোনো নির্দেশ অনুসারে বা অনুসারে কাজ করা বা বাদ দেওয়ার কারণে বা যেকোনোভাবে সম্পর্কিত সমস্ত কর্ম, মামলা, কার্যক্রম, খরচ, দাবি, চাহিদা, চার্জ, খরচ, ক্ষতি এবং দায় থেকে।
- ঋণদাতা কর্তৃক প্রাপ্তির পর, প্রতিটি নির্দেশনা গঠন করবে এবং (এটি প্রকৃতপক্ষে ঋণগ্রহীতা(দের) এবং/অথবা তার সংশ্লিষ্ট অনুমোদিত কর্মকর্তা দ্বারা শুরু বা প্রেরণ করা হয়েছে কিনা তা নির্বিশেষে), (যদি ঋণদাতা একই কাজ করার জন্য বেছে নেয়) ঋণগ্রহীতা(দের) এর আদেশকে ঋণদাতার কাছে চূড়ান্তভাবে গঠন করা হবে যাতে নির্দেশাবলী এবং নির্দেশাবলী অনুসারে কাজ করা বা বাদ দেওয়া যায়, তা সত্ত্বেও যে এই ধরনের নির্দেশনা অনুমোদিত নাও হতে পারে বা ভুল বা জালিয়াতির মাধ্যমে প্রেরণ করা হতে পারে বা অন্যথায় ঋণগ্রহীতা(দের) বা তার সংশ্লিষ্ট অনুমোদিত কর্মকর্তাদের দ্বারা বা পক্ষ থেকে অনুমোদিত নাও হতে পারে বা যোগাযোগের সময় যে কোনওভাবে পরিবর্তিত, ভুল বোঝাবুঝি বা বিকৃত করা হতে পারে।
- ঋণদাতা যে কোনও সময়ে এই জাতীয় সরঞ্জাম / প্রযুক্তির অব্যাহত ক্রিয়াকলাপ বা প্রাপ্যতা নিশ্চিত করার জন্য কোনও বাধ্যবাধকতার অধীনে থাকবে না।

48. লিয়েন এবং সেট অফ

- লোনদাতা, এর সহযোগী এবং লোনদাতার সাথে সম্পর্কিত সত্তা/ব্যক্তিদের লোনগ্রহীতার লোনের বিপরীতে (এককভাবে বা অন্য কোনও ব্যক্তির সাথে যৌথভাবে অনুষ্ঠিত) সমস্ত বর্তমান এবং ভবিষ্যতের অর্থ, সিকিউরিটিজ, যেকোনো প্রকার এবং প্রকৃতির আমানত, অন্যান্য সমস্ত সম্পদ এবং সম্পত্তির উপর একটি প্রধান লিয়েন এবং সেট-অফের অধিকার থাকবে যা লোনদাতা, এর সহযোগী এবং/অথবা লোনদাতার সাথে সম্পর্কিত সত্তা/ব্যক্তিদের নিয়ন্ত্রণে ন্যস্ত করা হয়েছে, লোনগ্রহীতা কর্তৃক যেকোনো ক্ষমতাতে প্রবেশ করা/অনুষ্ঠিত চুক্তির অধীনে, যদিও এই ধরনের আমানত লোনের মতো একই মুদ্রায় প্রকাশ করা নাও হতে পারে।
- লোনদাতা, এর সহযোগী এবং লোনদাতার সাথে সম্পর্কিত সত্তা/ব্যক্তির লোনগ্রহীতাকে কোনো প্রকার নোটিশ দেওয়া ছাড়াই বকেয়া স্থিতির নিষ্পত্তির জন্য এই ধরনের সমস্ত পরিমাণ/সম্পদ/সম্পত্তির বিপরীতে লিয়েন এবং সেট-অফের অধিকার প্রয়োগ করতে অধিকারী এবং অনুমোদিত হবে। এই বিষয়ে, লোনদাতা কর্তৃক তার সহযোগী এবং/অথবা লোনদাতার সাথে সম্পর্কিত সত্তাকে দেওয়া যেকোনো অব্যাহতি লোনগ্রহীতার উপর বৈধ এবং বাধ্যতামূলক হবে। উপরন্তু, লোনগ্রহীতা এতদ্বারা লোনদাতাকে

লোনদাতার সহযোগী এবং/অথবা লোনদাতার সাথে সম্পর্কিত সত্তাকে লোনদাতার সহযোগী এবং/অথবা লোনদাতার সাথে সম্পর্কিত সত্তার কাছে লোনগ্রহীতার লোনের পরিমাণের জন্য লোনদাতা কর্তৃক লোনগ্রহীতার কাছ থেকে প্রাপ্ত/উদ্ধার করা যেকোনো অতিরিক্ত অর্থ থেকে পরিশোধ করার জন্য অনুমোদন করছে।

49. যোগাযোগ

- ঋণদাতার দ্বারা প্রদত্ত বা তৈরি করা যেকোনো বিজ্ঞপ্তি অনুমোদন, নির্দেশাবলী, দাবি এবং অন্যান্য যোগাযোগগুলি যদি স্বাভাবিক পোস্ট, কুরিয়ার, নিবন্ধিত পোস্ট, ফ্যাক্স/মাইল, ইলেকট্রনিক মেইল, ব্যক্তিগত ডেলিভারি, স্পেশাল মেনশন অ্যাকাউন্টস, হোয়াটসঅ্যাপের মতো তাত্ক্ষণিক বার্তা পরিষেবাদের মাধ্যমে বা ঋণগ্রহীতার ঠিকানায় প্রি-পেইড নিবন্ধিত মেইলের মাধ্যমে প্রেরণ করা হয় তবে তা যথাযথভাবে প্রদত্ত এবং পরিবেশিত বলে বিবেচিত হবে, যার জন্য ঋণদাতার স্বীকৃতি (যেমনটি এখানে পরে উল্লিখিত হয়েছে) যথাযথভাবে প্রাপ্ত হয়েছে) এবং এই জাতীয় বিজ্ঞপ্তি এবং পরিষেবা স্বাভাবিক পোস্ট, কুরিয়ার, নিবন্ধিত পোস্টের ক্ষেত্রে প্রেরণের তারিখের পরে তৃতীয় কর্মদিবসে কার্যকর হবে বলে বিবেচিত হবে, ব্যক্তিগত ডেলিভারির মাধ্যমে দেওয়া হলে ডেলিভারির সময়, ফ্যাক্স/মাইল দ্বারা দেওয়া হলে একটি ট্রান্সমিশন রিপোর্ট প্রাপ্তির পরে, ইলেকট্রনিক মেইল বা স্পেশাল মেনশন অ্যাকাউন্ট স দ্বারা দেওয়া হলে ইলেকট্রনিক মেইল বা স্পেশাল মেনশন অ্যাকাউন্ট স বা হোয়াটসঅ্যাপের মতো তাত্ক্ষণিক বার্তা পরিষেবাদি প্রেরণের পরে। ঋণগ্রহীতা আবেদন ফর্মে প্রদত্ত যেকোনো মেইলিং ঠিকানা, নিবন্ধিত ইমেল আইডি, ফোন এবং মোবাইল নম্বর পরিবর্তনের বিষয়ে ঋণদাতাকে সবসময় লিখিতভাবে অবহিত করতে এবং এই জাতীয় যেকোনো পরিবর্তনের জন্য ঋণদাতাকে দেওয়া তথ্যের উপর লিখিত স্বীকৃতি পেতে অঙ্গীকারবদ্ধ।
- এই চুক্তি এবং আইনের অধীনে লোনদাতা বা লোনদাতা কর্তৃক নিযুক্ত তৃতীয় পক্ষের অন্যান্য সমস্ত অধিকারের প্রতি prejudice না করে, খেলাপি হওয়ার ঘটনা ঘটলে, লোনদাতা, তার অনুমোদিত প্রতিনিধি, এজেন্ট এবং লোনদাতা কর্তৃক নিযুক্ত তৃতীয় পক্ষগুলিকে লোনগ্রহীতা(গণ) কর্তৃক প্রদত্ত যোগাযোগের বিবরণ ব্যবহার করে লোনগ্রহীতা(গণের) সাথে যোগাযোগ করার অধিকার দেওয়া হল (যাতে অন্তর্ভুক্ত থাকবে অনুমোদিত স্বাক্ষরকারী(গণ)/প্রতিনিধি(গণ), (যদি থাকে) এবং তৃতীয় পক্ষ যেমন লোনগ্রহীতা(গণের) পরিবারের সদস্য যাদের তথ্য লোনগ্রহীতা(গণ) লোনদাতাকে দিয়েছে)। এছাড়াও, লোনগ্রহীতা(গণ)-কে বকেয়া স্থিতির নিষ্পত্তির জন্য সময়ে সময়ে পোস্ট, ফ্যাক্স, টেলিফোন, রেজিস্টার্ড ইমেল, এসএমএস টেক্সট মেসেজিং, মোবাইল ফোনের মাধ্যমে হোয়াটসঅ্যাপের মতো Instant Messaging Services-এর মাধ্যমে অনুস্মারক পাঠানো হতে পারে।
- এই চুক্তির অধীনে অনুমোদিত বা প্রয়োজনীয় যেকোনো বিজ্ঞপ্তি বা অনুরোধ যা এক পক্ষ থেকে অন্য পক্ষকে দেয়া হবে তা শুধুমাত্র লিখিতভাবে হবে এবং সুবিধা চুক্তির শর্তের সময়সূচীতে র মধ্যে উল্লিখিত অন্য পক্ষের ঠিকানায় পাঠানো হবে (বা ঋণগ্রহীতার ক্ষেত্রে, ঋণদাতার কাছে ঋণগ্রহীতার শেষ জানা ঠিকানায়): (i) যদি ঋণদাতা দ্বারা প্রদত্ত হয়, তবে ব্যক্তিগতভাবে হস্তান্তর, ফ্যাক্স বা ডাকযোগে বা নিবন্ধিত ইমেল, স্পেশাল মেনশন অ্যাকাউন্টস, হোয়াটসঅ্যাপের মতো তাত্ক্ষণিক বার্তা পরিষেবার মাধ্যমে প্রদান করা যেতে পারে এবং ব্যক্তিগতভাবে হস্তান্তরের ক্ষেত্রে, যখন এভাবে হস্তান্তর করা হয় এবং যদি ডাকযোগে হয় তবে ডাকঘরে হস্তান্তরের পর ৩ দিনের মেয়াদ শেষ হওয়ার পরে এটি ঋণগ্রহীতার কাছে পৌঁছেছে বা গৃহীত হয়েছে বলে বিবেচিত হবে এবং যদি নিবন্ধিত ইমেল বা স্পেশাল মেনশন অ্যাকাউন্ট স বা হোয়াটসঅ্যাপের মতো তাত্ক্ষণিক বার্তা পরিষেবার মাধ্যমে হয় তবে ঋণদাতার আউটবক্স/ডিভাইস থেকে বের হওয়ার সাথে সাথেই এটি ঋণগ্রহীতার কাছে পৌঁছেছে বা গৃহীত হয়েছে বলে বিবেচিত হবে; এবং (ii) যদি ঋণগ্রহীতা কর্তৃক ঋণদাতাকে প্রদত্ত হয় যখন এটি আসলে ঋণদাতার দ্বারা গৃহীত হয়।
- ঋণদাতার একজন কর্মকর্তার দ্বারা প্রদত্ত একটি সার্টিফিকেট যে নোটিশটি পোস্ট করা হয়েছে বা পরিবেশন করা হয়েছে, যেমনটি ক্ষেত্রে হতে পারে, ঋণগ্রহীতার(গুলির) উপর চূড়ান্ত, চূড়ান্ত এবং বাধ্যতামূলক হবে।
- ঋণদাতা কর্তৃক ঋণগ্রহীতা(দের) লিখিতভাবে অন্যথায় পরামর্শ না দিলে, ঋণগ্রহীতা(দের) কর্তৃক ঋণদাতাকে প্রদত্ত যেকোনো নোটিশ কার্যকর হবে এবং শিডিউল I-এ বর্ণিত তার ঠিকানায় বিতরণ করা হলে ঋণদাতার উপর যথাযথ এবং পর্যাপ্তভাবে জারি করা হয়েছে বলে গণ্য করা হবে।
- ঋণগ্রহীতা সম্মত হন যে সমস্ত যোগাযোগের একটি অনুলিপি নিম্নলিখিত ঠিকানায় চিহ্নিত করা হবে:

অ্যাক্সিস ফাইন্যান্স লিমিটেড

অ্যাক্সিস হাউস, গ্রাউন্ড ফ্লোর, ওয়াডিয়া ইন্টারন্যাশনাল সেন্টার, ওয়ারলি, মুম্বাই - ৪০০০২৫

দৃষ্টি আকর্ষণ: অভিযোগ নিষ্পত্তি কর্মকর্তা- Ms. মঙ্গল সারং,

ফোন নম্বর: +91-8655749343

ইমেল: mangal.sarang@axisfinance.in

50. ইলেকট্রনিকভাবে যোগাযোগ

- গ্রহীতা(রা) স্বীকার করেন এবং সম্মত হন যে এই চুক্তির অধীনে প্রয়োজনীয় বা চিন্তা করা যেকোনো অনুরোধ, নোটিশ, চিঠিপত্র বা অন্য যেকোনো লেখা ("লেখা") কার্যকর করা যেতে পারে এবং এই চুক্তির ক্ষেত্রে যেকোনো ডেলিভারি, অফার, গ্রহণযোগ্যতা বা অন্য যেকোনো কাজ ("কর্ম") ঋণদাতা দ্বারা সক্ষম করা যেতে পারে এমন একটি ক্লিক মোডক বা লেনদেন ("ইলেকট্রনিক ফর্ম") কার্যকর বা প্রমাণীকরণের অন্য কোনো ইলেকট্রনিক উপায়ে ইলেকট্রনিক আকারে গ্রহণ করা যেতে পারে। সন্দেহ এড়ানোর জন্য, এটি স্পষ্ট করা হয়েছে যে ইলেকট্রনিক ফর্মে যোগাযোগের মধ্যে যেকোনো লেখা বা কর্ম অন্তর্ভুক্ত রয়েছে যা ঋণদাতা দ্বারা প্রদত্ত যেকোনো প্রযুক্তি প্ল্যাটফর্ম, মোবাইল অ্যাপ্লিকেশন বা ওয়েবসাইটে করা হয়েছে।

- b. ঋণগ্রহীতা(রা) এতদ্বারা আরও নিশ্চিত করেন যে ইলেকট্রনিক ফর্মে ঋণগ্রহীতা(দের) দ্বারা করা বা গৃহীত যেকোনো লেখা বা পদক্ষেপ তাদের বিরুদ্ধে বৈধ, বাধ্যতামূলক এবং আইনত বলবৎযোগ্য হবে এবং এটি কেবলমাত্র ইলেকট্রনিক ফর্মে থাকার কারণে একটি লেখার বৈধতা বা প্রয়োগযোগ্যতার অধীনে বা সম্পর্কিত কোনো আপত্তি বা দাবি বা দায়বদ্ধতা অস্বীকার করবে না।

51. অসঙ্গতি

পক্ষরা একমত যে সুবিধা চুক্তির শর্তাবলী এবং ঋণদাতা কর্তৃক সুবিধার জন্য জারি করা অনুমোদন পত্রের মধ্যে কোন অসঙ্গতি বা দ্বন্দ্বের ক্ষেত্রে, সুবিধা চুক্তিটি প্রাধান্য পাবে। উপরন্তু, পক্ষগুলি একমত যে, একদিকে ঋণদাতার অনুমোদন পত্রের শর্তাবলী বা অন্যদিকে সুবিধা চুক্তির শর্তাবলী, যে শর্তাবলী ঋণদাতার জন্য অধিক উপকারী, সেগুলি প্রাধান্য পাবে।

52. মকুব

এই চুক্তির যে কোন শর্ত বা শর্তের সাথে সম্মতি প্রয়োগ করতে ব্যর্থতা এই চুক্তির এই ধরনের শর্ত বা শর্ত বা ভবিষ্যতে এই ধরনের শর্ত বা শর্ত প্রয়োগ করার অধিকার ত্যাগ করবে না। এই চুক্তির যে কোন বিধানের কোনও পক্ষের দ্বারা কোনও মওকুফ, কোনও ক্ষেত্রে, কার্যকর হবে না যদি না একই লিখিত হয় এবং এই ধরনের মওকুফ শুধুমাত্র বর্ণিত নির্দিষ্ট ক্ষেত্রে এবং মওকুফ দেওয়ার উদ্দেশ্যে কার্যকর হবে।

53. বিভাজ্যতা

এই চুক্তির যে কোন বিধান, যা কোনও প্রক্রিয়ায় নিষিদ্ধ বা অপ্রয়োগযোগ্য, সেই প্রক্রিয়ার অনুসারে, নিষেধাজ্ঞা বা অপ্রয়োগযোগ্যতার পরিমাণে অকার্যকর হবে তবে এই জাতীয় সুবিধা নথির অবশিষ্ট বিধানগুলি বাতিল করবে না বা অন্য কোনও প্রক্রিয়ায় এই জাতীয় বিধানকে প্রভাবিত করবে না।

54. সিজিএফএমইউ স্কিম

- a. ঋণগ্রহীতা স্বীকার করেন যে, ঋণদাতার কাছে এই সুবিধার জন্য সিজিএফএমইউ স্কিমের অধীনে কভারেজ চাওয়ার বিকল্প রয়েছে, যা ডিফল্টের বিরুদ্ধে একটি গ্যারান্টি প্রদান করে, সিজিএফএমইউ স্কিম দ্বারা সংজ্ঞায়িত শর্তাবলী এবং ন্যাশনাল ক্রেডিট গ্যারান্টি ট্রাস্টি কোম্পানির দ্বারা বর্ণিত অপারেশনাল পদ্ধতির সাপেক্ষে। (এনসিজিটিসি)।
- b. ঋণগ্রহীতা স্বীকার করেন যে সিজিএফএমইউ স্কিমের ক্লজ 5 এর অধীনে মাইক্রো লোন (সিজিএফএমইউ স্কিমের অধীনে সংজ্ঞায়িত) সিজিএফএমইউ স্কিমের অধীনে গ্যারান্টি পাওয়ার যোগ্য নয়:
- কোনো ক্ষুদ্র ঋণ যার ক্ষেত্রে ঝুঁকিগুলি অতিরিক্তভাবে কভার করা হয় অন্য কোনো প্রতিষ্ঠান দ্বারা পরিচালিত/পরিচালিত একটি স্কিমের অধীনে, যতটা তারা কভার করা হয়েছে।
 - কোনো ক্ষুদ্র ঋণ যার ঝুঁকি অতিরিক্তভাবে সরকার বা কোনো সাধারণ বীমাকারী বা অন্য কোনো ব্যক্তি বা বীমা, গ্যারান্টি বা ক্ষতিপূরণের ব্যবসা পরিচালনা করে এমন ব্যক্তিদের সমিতির দ্বারা কভার করা হয়, যে পরিমাণে তারা কভার করে।
 - যে কোনো ক্ষুদ্র ঋণ, যা কোনো আইনের বিধানের সাথে সঙ্গতিপূর্ণ নয় বা কোনোভাবেই অসামঞ্জস্যপূর্ণ, অথবা কেন্দ্রীয় সরকার বা রিজার্ভ ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়ার দ্বারা জারি করা কোনো নির্দেশ বা নির্দেশের সাথে, যা আপাতত, হতে পারে, বলপ্রয়োগ করা
 - ঋণদাতা প্রতিষ্ঠান কর্তৃক অনুমোদিত নিয়ন্ত্রক কর্তৃপক্ষের দ্বারা নির্ধারিত সুদের হারের সাথে সামঞ্জস্যপূর্ণ নয় এমন কোনো ঋণ বা তহবিল দ্বারা সময়ে সময়ে নির্দিষ্ট করা অন্য কোনো হার গ্যারান্টির জন্য যোগ্য হবে না। আবারণ. যাইহোক, তহবিল সময়ে সময়ে বিদ্যমান সুদের হারের পরিস্থিতি, ঋণ প্রদানকারী প্রতিষ্ঠানের ব্যাঙ্ক রেট এবং আরবিআই-এর ক্রেডিট নীতিগুলি বিবেচনায় রেখে সময়ে সময়ে এই ধরনের সীমা সংশোধন করতে পারে।

55. সহ-ঋণ প্রদানের ব্যবস্থা

- a. ঋণগ্রহীতা এতদ্বারা স্বীকার করে যে ঋণদাতা কো-লেন্ডিং নির্দেশিকা অনুসারে কো-লেন্ডিং ব্যবস্থায় প্রবেশ করতে পারে যা ভারতীয় রিজার্ভ ব্যাংক ০৫ নভেম্বর, ২০২০ তারিখে 'ব্যাংক এবং এনবিএফসি দ্বারা অগ্রাধিকার খাতে কো-লেন্ডিং' শিরোনামে প্রজ্ঞাপন জারির মাধ্যমে প্রজ্ঞাপিত হয়েছে। এই ব্যবস্থার আওতায়, প্রয়োজনীয় যথাযথ যাচাই-বাছাই করার পরে, ব্যাংক সুবিধা দলিলের অধীনে অধিকার, স্বার্থ বা দায়বদ্ধতার একটি অংশ অর্জন করতে পারে, যা ঋণদাতার দ্বারা প্রসারিত সুবিধার আশি শতাংশ (৮০%) পর্যন্ত হতে পারে। এইরকম বরাদ্দের পরেও, ঋণদাতা সুবিধার পুরো সময়কালের জন্য ঋণগ্রহীতার একক যোগাযোগের স্থান/ইন্টারফেস হিসাবে তার ভূমিকা বজায় রাখবে। ফলস্বরূপ, ঋণগ্রহীতা সুবিধার সাথে সম্পর্কিত যেকোনো সমস্যা, জিজ্ঞাসা, পরিষেবা প্রয়োজনীয়তা বা অভিযোগের বিষয়ে সরাসরি ব্যাংকের সাথে যোগাযোগ করতে বা যুক্ত হতে বাধ্য নয়।
- b. তদ্ব্যতীত, ব্যাঙ্কের অনুকূলে সুবিধা বা এর যে কোনও অংশ অর্পণ করার পরে, ঋণদাতা, ব্যাঙ্কের সাথে তার সহ-ঋণ ব্যবস্থার শর্তাবলী অনুসারে, ঋণগ্রহীতাকে সুবিধা সম্পর্কিত সমস্ত অর্থপ্রদান বা পরিশোধ করার নির্দেশ দিতে পারে। একটি মনোনীত এসক্রো অ্যাকাউন্টে। এই ধরনের একটি অনুরোধ ঋণগ্রহীতাকে লিখিতভাবে জানানো হবে, এবং ঋণগ্রহীতা এই ধরনের অর্থপ্রদান জমা করার

জন্য ঋণদাতার দেওয়া নির্দেশাবলী মেনে চলতে সম্মত হন। এসক্রে অ্যাকাউন্টটি ঋণদাতা এবং ব্যাঙ্কের মধ্যে সম্মত সহ-ঋণ প্রদানের শর্তগুলির সাথে সামঞ্জস্যপূর্ণভাবে পরিচালনা করা হবে।

c. এই ধারার সাথে সম্মত হওয়ার মাধ্যমে, ঋণগ্রহীতা এখানে বর্ণিত সুবিধার সম্ভাব্য বরাদ্দ ব্যাঙ্কের কাছে স্বীকার করে এবং গ্রহণ করে এবং ঋণদাতার দ্বারা যোগাযোগ করা অর্থপ্রদানের নির্দেশাবলীতে যেকোনো পরিবর্তন মেনে চলতে সম্মত হয়।"

56. শাসন আইন ও সালিসী

"ক. এই চুক্তিটি ভারতীয় আইন দ্বারা পরিচালিত এবং সেই অনুযায়ী ব্যাখ্যা করা হবে। এতদ্বারা পক্ষগুলো স্পষ্টভাবে সম্মত হচ্ছে যে এই চুক্তি এবং/অথবা এর সাথে সম্পর্কিত যেকোনো নথি থেকে উদ্ভূত বা এর সাথে সম্পর্কিত সমস্ত বিরোধ দিল্লি/মুম্বাই ("স্থান") এর আদালত/ট্রাইব্যুনালের একচেটিয়া এখতিয়ারের অধীন হবে। তবে শর্ত থাকে যে আইনের দ্বারা অনুমোদিত পরিমাণে, লোনদাতা অন্য কোনো স্থানের যেকোনো আদালত/ট্রাইব্যুনালে যেকোনো বিরোধ সম্পর্কিত কার্যক্রম শুরু করার অধিকারী হবে, যেটির অন্যথায় এখতিয়ার রয়েছে।

খ. পক্ষগুলো সম্মত হচ্ছে যে এই চুক্তি থেকে উদ্ভূত বা এর সাথে সম্পর্কিত যেকোনো বিরোধ সালিসি এবং সমঝোতা আইন, 1996 এর বিধান অনুসারে সালিসির মাধ্যমে নিষ্পত্তি করা হবে, যা সংশোধন করা হতে পারে, অথবা এর পুনঃপ্রণয়ন, একজন একক সালিসকারী দ্বারা। যদি পক্ষগুলো সালিসকারী নিয়োগ করতে ব্যর্থ হয়, তবে সালিসি এবং সমঝোতা আইন, 1996 এর বিধান অনুসারে সালিসকারী নিয়োগ করা যেতে পারে। বিকল্পভাবে, যেকোনো পক্ষ সালিসি প্রতিষ্ঠানের পদ্ধতি অনুসারে একজন একক সালিসকারী নিয়োগের জন্য যেকোনো সালিসি প্রতিষ্ঠানের কাছে যেতে পারে, এবং যদি যোগাযোগ করা প্রতিষ্ঠানটি অনুপলব্ধ থাকে বা অনুরোধের তারিখ থেকে 3 (তিন) কার্যদিবসের মধ্যে সালিসকারী নিয়োগের অনুরোধের জবাব না দেয়, তবে পরবর্তী প্রতিষ্ঠানের কাছে যাওয়া যেতে পারে। পক্ষগুলো আরও সম্মত হচ্ছে যে উক্ত সালিসি কার্যক্রম অনলাইন বিরোধ নিষ্পত্তি (ওডিআর) এবং/অথবা দ্রুত ট্র্যাক সালিসির মাধ্যমেও করা যেতে পারে।

গ. সালিসি কার্যক্রম ইংরেজি ভাষায় পরিচালিত হবে। সালিসকারী কর্তৃক প্রদত্ত রায় চূড়ান্ত হবে এবং পক্ষগুলোর উপর বাধ্যতামূলক হবে। এই ধরনের সালিসির খরচ পরাজিত পক্ষ বহন করবে অথবা সালিসি রায়ে নির্ধারিত অন্যভাবে বহন করবে। সালিসির স্থান হবে স্থান অথবা লোনদাতা কর্তৃক নির্ধারিত অন্য কোনো স্থান। যদি কোনো পক্ষকে কোনো ধরনের আইনি পদক্ষেপের মাধ্যমে সালিসি রায় কার্যকর করতে হয়, তবে যে পক্ষের বিরুদ্ধে এই ধরনের আইনি পদক্ষেপ নেওয়া হয়েছে, সেই পক্ষ সমস্ত যুক্তিসঙ্গত খরচ এবং ব্যয় এবং অ্যাটর্নি ফি পরিশোধ করবে, যার মধ্যে রায় কার্যকর করতে চাওয়া পক্ষের অতিরিক্ত মামলা বা সালিসির খরচও অন্তর্ভুক্ত।

ঘ. সালিসি কার্যক্রম প্রাথমিকভাবে নথির উপর ভিত্তি করে পরিচালিত হবে যা শারীরিকভাবে বা যেকোনো ইলেকট্রনিক অনলাইন মোডে পরিচালিত হবে এবং সমস্ত pleadings এবং নথি শারীরিকভাবে বা ইলেকট্রনিকভাবে বিনিময় করা হবে। এই ধরনের ক্ষেত্রে, শুনানি শারীরিকভাবে বা কার্যত সালিসকারীর নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে পরিচালিত হবে।

ঙ. পক্ষগুলো সালিসি কার্যক্রম কার্যত বা শারীরিকভাবে বা হাইব্রিড পদ্ধতিতে পরিচালনা করতে সম্মত, যা সালিসকারী কর্তৃক নির্ধারিত হতে পারে। ইমেল ঠিকানা এবং মোবাইল নম্বর যা উপলব্ধ, সরবরাহকৃত বা অন্যথায় চুক্তিতে উল্লেখ করা হয়েছে তা এই উদ্দেশ্যে বিবেচনা করা হবে। প্রতিটি পক্ষ তাদের ইমেল ঠিকানা এবং/অথবা মোবাইল নম্বরের যেকোনো পরিবর্তনের ক্ষেত্রে উপরে উল্লিখিত প্রতিষ্ঠানকে জানানোর জন্য দায়ী থাকবে।

চ. এখানে থাকা কোনো কিছুই লোনদাতার অধিকার এবং প্রতিকারগুলিকে বিলুপ্ত, সীমিত বা বাতিল করে না, যদি এখন বা ভবিষ্যতে লোনগ্রহীতার বিরুদ্ধে উপলব্ধ থাকে, যদি থাকে এবং/অথবা অন্য কোনো ব্যক্তি, অথবা তাদের নিজ নিজ সম্পত্তির বিরুদ্ধে, সিকিউরিটিজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, 2002 এবং/অথবা যেকোনো দেউলিয়া আইনের অধীনে, এবং লোনদাতা এই ধরনের অধিকার/প্রতিকারগুলি প্রয়োগ করার জন্য সম্পূর্ণরূপে অধিকারী থাকবে, অন্য কোনো সালিসি বা অন্য কার্যক্রমের শুরু, মূলতবি বা ধারাবাহিকতা নির্বিশেষে।

তবে শর্ত থাকে যে লোনদাতা তার বিবেচনার ভিত্তিতে লোনগ্রহীতার বিরুদ্ধে পৃথক বা সাধারণ/সম্মিলিত কার্যক্রম/পদক্ষেপ শুরু/দায়ের/অনুসরণ করার অধিকার রাখবে এবং এটি স্পষ্ট করা হচ্ছে যে লোনদাতা তার বিবেচনার ভিত্তিতে এই চুক্তি এবং/অথবা সুবিধা নথির অধীনে শুরু করা বা প্রস্তাবিত যেকোনো সালিসি বা অন্য আইনি কার্যক্রমকে অন্য এক বা একাধিক সম্পর্কিত নথির অধীনে শুরু করা বা প্রস্তাবিত যেকোনো সালিসি বা অন্য আইনি কার্যক্রমের সাথে একত্রিত এবং একত্রীকরণ করার অধিকারী হবে।

57. এই চুক্তিটি লোন গ্রহীতা কর্তৃক ফিজিক্যালি বা ইলেকট্রনিকভাবে নিম্নলিখিতভাবে গৃহীত হতে পারে: (ক) যদি লোন গ্রহীতা কর্তৃক চুক্তিটি ফিজিক্যালি (ওয়েট স্বাক্ষর) গৃহীত হয়, তবে এই চুক্তির শেষে শারীরিক স্বাক্ষরের ধারাগুলি প্রযোজ্য হবে। তবে, যদি উপ-ধারা (খ)-এ উল্লিখিত হিসাবে লোন গ্রহীতা কর্তৃক চুক্তিটি ইলেকট্রনিকভাবে গৃহীত হয়, তবে লোন গ্রহীতার শারীরিক স্বাক্ষরের প্রয়োজন হবে না এবং চুক্তির শেষে শারীরিক স্বাক্ষরের ক্ষেত্রগুলি উপস্থিত থাকলেও তা অপ্রযোজ্য হিসাবে বিবেচিত হবে। (খ) লোন গ্রহীতা কর্তৃক এই চুক্তিটি ইলেকট্রনিকভাবে গৃহীত হওয়ার ক্ষেত্রে, পক্ষগণ এতদ্বারা সম্মত হন যে সমস্ত ইলেকট্রনিক স্বাক্ষরগুলি ম্যানুয়াল/হস্তাক্ষরের আইনি সমতুল্য এবং এই ধরনের ইলেকট্রনিক স্বাক্ষরগুলি পক্ষগণের উপর বৈধ এবং বাধ্যতামূলক হবে। পক্ষগণ এতদ্বারা সম্মত হন যে চুক্তিটি ইলেকট্রনিকভাবে স্বাক্ষরিত হওয়া সত্ত্বেও তারা আইনগতভাবে এই চুক্তির দ্বারা আবদ্ধ থাকবেন এবং লোন গ্রহীতার পক্ষ থেকে স্বাক্ষর, গ্রহণ এবং বিতরণের জন্য অন্য কোনও কাজ, দলিল বা লেখার বা কোনও শারীরিক বা ওয়েট স্বাক্ষরের বা গ্রহণের প্রয়োজন হবে না। লোন গ্রহীতার (ব্যক্তিগত ক্ষেত্রে লোন গ্রহীতার, অথবা অ-ব্যক্তিগত ক্ষেত্রে লোন গ্রহীতার অনুমোদিত স্বাক্ষরকারীদের) এবং লোন দাতার প্রতিনিধির ইলেকট্রনিক স্বাক্ষরগুলি, ক্ষেত্র অনুসারে, একটি ই-শংসাপত্র বা ওটিপি (ওয়ান-টাইম পাসওয়ার্ড যাচাইকরণ) দিয়ে প্রমাণীকৃত করা হবে। লোন গ্রহীতা এতদ্বারা সম্মত হন যে ওয়ান টাইম পাসওয়ার্ড প্রদান/জমা দেওয়ার মাধ্যমে, লোন গ্রহীতাকে চুক্তি এবং এর শিডিউলগুলি পড়েছেন এবং বুঝেছেন বলে গণ্য করা হবে।

58. ঋণগ্রহীতা স্বীকার করেন যে ঋণদাতা ডিফল্টের ক্ষেত্রে সুবিধা পুনরুদ্ধারের জন্য একটি পুনরুদ্ধার এজেন্ট ("পুনরুদ্ধার এজেন্ট") এর পরিশেবা ব্যবহার করতে পারে। পুনরুদ্ধার এজেন্ট আরবিআই দ্বারা নির্ধারিত নির্দেশিকাগুলি মেনে চলবে, যা নিষিদ্ধ করে ভীতি প্রদর্শন, হয়রানি,

বা অপমানজনক ভাষা ব্যবহার করা হবে রিজার্ভ ব্যাঙ্কের দ্বারা নির্ধারিত সময়ের মধ্যে এবং পুনরুদ্ধারের উদ্দেশ্যে কোন যোগাযোগ করা হবে ঋণগ্রহীতাকে নিশ্চিত করা হবে নিযুক্ত করা রিকভারি এজেন্টের বিবরণ।

59. লোন গ্রহীতা স্বীকার করে যে লোন দানকারী আরবিআই কর্তৃক নির্ধারিত নির্দেশিকা অনুসারে একটি অভিযোগ নিষ্পত্তি প্রক্রিয়া স্থাপন করেছে। লোন দানকারীর পরিচালনা পর্ষদ এএফএল এবং তার গ্রাহকদের মধ্যে বিরোধ নিষ্পত্তির জন্য সংস্থার মধ্যে উপযুক্ত অভিযোগ নিষ্পত্তি প্রক্রিয়া নির্ধারণ করেছে। এই প্রক্রিয়াটি নিশ্চিত করে যে লোন দানকারী প্রতিষ্ঠানের কর্মকর্তাদের সিদ্ধান্তের ফলে উদ্ভূত সমস্ত বিরোধ অন্তত পরবর্তী উচ্চ স্তরে শোনা এবং নিষ্পত্তি করা হয়। লোন দানকারীর অভিযোগ নিষ্পত্তিকারী কর্মকর্তা এবং আরবিআই-এর স্থানীয় অফিসের বিশদ বিবরণ লোন গ্রহীতার সুবিধার জন্য লোন দানকারীর শাখা/যেখানে ব্যবসা করা হয় সেখানে স্পষ্টভাবে প্রদর্শন করা হবে। অভিযোগ নিষ্পত্তি প্রক্রিয়ার প্রক্রিয়াটি <https://www.axisfinance.in/policies-and-standards/fair-practices-code>-এ পাওয়া যায় এবং অভিযোগ নিষ্পত্তিকারী কর্মকর্তার যোগাযোগের বিবরণ নিম্নরূপ হবে:

অ্যাক্সিস ফিনান্স লিমিটেড, অ্যাক্সিস হাউস, গ্রাউন্ড ফ্লোর,
ওয়াডিয়া ইন্টারন্যাশনাল সেন্টার, ওরলি, মুম্বাই- 40002৫,
দৃষ্টি আকর্ষণ: অভিযোগ নিষ্পত্তি কর্মকর্তা- Ms. মঙ্গল সারং,
ইমেল আইডি- mangal.sarang@axisfinance.in,
মোবাইল নম্বর- +91-86৫৫749343

60. ব্যালেন্স ট্রান্সফার: লোনগ্রহীতা এতদ্বারা ঘোষণা করছেন এবং ক্ষতিপূরণ করছেন যে তিনি লোনের সুবিধা পাওয়ার জন্য এএফএল-এর কাছে এসেছেন এবং ব্যালেন্স ট্রান্সফার আবেদনের প্রক্রিয়াকরণের জন্য প্রয়োজনীয় নথি সরবরাহ করবেন। এছাড়াও, ফোরক্লোজার (সম্পূর্ণ প্রিপেমেন্ট) পরিমাণে কোনও ঘাটতি থাকলে; বিদ্যমান লোন বন্ধ করার জন্য ঘাটতি পরিমাণ লোনগ্রহীতা পরিশোধ করবেন। বিতরণের তারিখ থেকে 60 দিন বা তার বেশি সময় ধরে বিতরণের চেক ভাঙানো/ক্লিয়ার না হলে, ইএমআই হ্রাসের পরে আপনার লোন অ্যাকাউন্টে লোন বাতিল/আংশিক প্রিপেমেন্ট সমন্বয়ের জন্য এটি বিবেচনা করা হবে, যদি কোনো বকেয়া থাকে। লোন বাতিলের ক্ষেত্রে, অর্থায়িত বীমা কভারও বাতিলের জন্য বিবেচনা করা হবে। লোনগ্রহীতা এতদ্বারা ঘোষণা করছেন যে লোনগ্রহীতা কর্মসংস্থান বা ব্যবসার জন্য, অথবা দীর্ঘমেয়াদী বিদেশে থাকার জন্য বা তার ট্যাক্স রেসিডেন্সি স্ট্যাটাস পরিবর্তন করার আগে বা পিইপি হওয়ার আগে লোনদাতাকে জানাবেন।

61. লোনগ্রহীতা(গণ) এতদ্বারা স্পষ্টভাবে স্বীকার করছেন, সম্মত হচ্ছেন, নিশ্চিত করছেন এবং স্বীকার করছেন যে লোনগ্রহীতা(গণ) সম্পূর্ণরূপে পড়েছেন, যাচাই করেছেন, বুঝেছেন এবং অপরিবর্তনীয়ভাবে সম্মত হয়েছেন এবং এখানে থাকা সমস্ত শর্তাবলী এবং বিধানাবলী এবং সুবিধা চুক্তিতে স্বাক্ষর করার মাধ্যমে সুবিধার শর্তাবলীর সময়সূচী গ্রহণ ও বিতরণ করেছেন।

62. লোনগ্রহীতা(গণ) এখানে থাকা বাধ্যবাধকতাগুলির সম্পূর্ণ জ্ঞান এবং বোঝার সাথে স্বেচ্ছায় গৃহীত, সম্মত এবং গৃহীত সুবিধা চুক্তিটি সম্পাদন করেছেন এবং/অথবা লোনগ্রহীতা(গণ) সম্মত হন যে সুবিধার শর্তাবলীর সম্পূর্ণ শর্তাবলী লোনগ্রহীতা(গণ)-এর বোধগম্য ইংরেজি বা স্থানীয় ভাষায় ব্যাখ্যা করা হয়েছে।

সময়সূচী v

তারিখ ২৯-অক্টোবর-২৪

থেকে,

শ্রী মোহাইদিন মাস্তান কুরাইশিয়া,

12 এএনবিইউ নাগর পালক্লাদ রোড পোল্লাচি কোয়েম্বাটুর, কোয়েম্বাটুর

7904123162

বিষয়: আপনার ঋণের ধরন ব্যবসায়িক ঋণ, ঋণ আবেদন আইডি BLA00037472 এর জন্য মূল তথ্য বিবৃতি।

প্রিয় মহোদয়/মহোদয়া,

. আমরা আপনাকে এখানে উল্লিখিত সিকিউরিটির বিপরীতে ক্রেডিট সুবিধা প্রদানের জন্য অ্যাক্সিস ফাইন্যান্স লিমিটেড (এএফএল) নির্বাচন করার জন্য ধন্যবাদ জানাই।

. আমরা আপনাকে জানাতে পেরে আনন্দিত যে আপনার আবেদন এবং আমাদের কাছে প্রদত্ত তথ্যের প্রেক্ষিতে, আমরা আপনাকে নীচে উল্লিখিত শর্তাবলীর উপর একটি পারসোনাল লোন অনুমোদন করেছি।

নিম্ন সুদের হার, ফি/চার্জ মওকুফ, বা নীচে স্পষ্টভাবে উল্লেখ করা হয়নি এমন অন্যান্য সুবিধা সম্পর্কিত যে কোনও প্রতিশ্রুতি বা প্রতিশ্রুতি মূল মুখের বিবৃতি গ্রহণ করার আগে বা লোন চুক্তিতে স্বাক্ষর করার আগে অবশ্যই আমাদের নজরে আনতে হবে। লিখিত লোন চুক্তিটি যেকোনও পূর্বের অগ্রাহ্য করবে। লোন বিতরণের পরে করা কোনো প্রতিনিধিত্ব বা দাবি বা প্রতিনিধিত্ব লোন বিতরণের পরে করা হবে না।

আমরা অনুরোধ করছি যে আপনি দয়া করে মূল তথ্য বিবৃতিটি পর্যালোচনা করুন এবং এগিয়ে যাওয়ার জন্য একই বিষয়ে আপনার গ্রহণযোগ্যতা ভাগ করুন।

সংযুক্তি ক

মূল তথ্য বিবৃতি

পার্ট ১ (সুদের হার এবং ফি/চার্জ)

1	লোনপ্রস্তাব/ অ্যাকাউন্ট নং	BLA00037472	ঋণের ধরন	ব্যবসায়িক ঋণ
2	অনুমোদিত ঋণের পরিমাণ (টাকায়)		Rs.4,00,000	
3	বিতরণের শিডিউল			
(i)	i. পর্যায়ক্রমে বা 100% অগ্রিম বিতরণ ii. যদি এটি পর্যায়ক্রমিক হয়, তবে প্রাসঙ্গিক বিবরণ সহ লোনচুক্তির ধারাটি উল্লেখ করুন		i) ¹ (ii) ঋণগ্রহীতা ঋণদাতাকে যথাযথভাবে পূরণকৃত বিতরণ অনুরোধ ফর্ম, যা এই চুক্তির শিডিউল VI-এ দেওয়া আছে, ঋণদাতার সাথে সম্মত পদ্ধতিতে এবং তারিখে প্রদানের মাধ্যমে সুবিধাটি ব্যবহার করতে পারবে। সুবিধাটি হয় 100% অগ্রিম অথবা পর্যায়ক্রমে/কিস্তিতে বিতরণ করা হবে, যা নিম্নরূপ: (ক) নির্মাণাধীন সম্পত্তির জন্য, নির্মাণের পর্যায় অনুযায়ী বিতরণ করা হবে; (খ) ব্যালেন্স ট্রান্সফার লেনদেনের জন্য, ঋণগ্রহীতার প্রয়োজন অনুযায়ী পর্যায়ক্রমে/কিস্তিতে বিতরণ করা হবে; এবং (গ) অন্য কোনো লেনদেনের জন্য, ঋণগ্রহীতার অনুরোধ অনুযায়ী বিতরণ করা হবে। উপরে বর্ণিত পদ্ধতিতে সুবিধার বিতরণ ঋণগ্রহীতা এবং সহ-ঋণগ্রহীতা কর্তৃক এই চুক্তির শর্তাবলী পালন অথবা ঋণদাতা	

		কর্তৃক তার নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে অনুমোদিত হওয়ার সাপেক্ষে হবে।
4	স্বাগের মেয়াদ (বছর/মাস/দিন)	60 মাস

5. কিস্তির বিবরণ			
কিস্তির ধরন	ইপিআই এর সংখ্যা	ইপিআই (₹)	অনুমোদনের পরে পরিশোধ শুরু
মাসিক	60	টাকা 7,793 (মাসিক ওডি সুবিধার জন্য পুনঃপ্রদানের পরিমাণ প্রিন্সিপাল হবে (সীমা ভূপ পরিমাণ) প্লাস সুদ চার্জ করা (ব্যবহারের ভিত্তিতে)	৩০ দিনের মধ্যে

6	অনুমোদনের পরে পরিশোধ শুরু	15.25% p.a. নির্দিষ্ট
---	---------------------------	-----------------------

7. ফ্লোটিং সুদের হারের ক্ষেত্রে অতিরিক্ত তথ্য

রেফারেন্স বেঞ্চমার্ক	বেঞ্চমার্ক হার (%) (B)	বিস্তৃতি (%) (S)	চূড়ান্ত হার (%) $R = (B) + (S)$	পুনরায় সেট করুন পর্যায়ক্রমিকতা $2(\text{মাস})^2$		রেফারেন্স বেঞ্চমার্ক পরিবর্তনের প্রভাব (25 বিপিএস পরিবর্তনের জন্য 'আর', পরিবর্তন: 3)	
				B	S	ইপিআই (₹)	ইপিআই এর সংখ্যা
এএফএল রেফারেন্স রেট	-	-	-	যে	যে	(২৯) (মাসিক ওডি সুবিধার জন্য পুনঃপ্রদানের পরিমাণ প্রিন্সিপাল হবে (সীমা ড্রপ পরিমাণ) প্লাস সুদ চার্জ করা (ব্যবহারের ভিত্তিতে)	-
** ফ্লোটিং হারের সুদের জন্য পুনরায় সময়কাল নির্ধারণ ইভেন্ট ভিত্তিক।							
* ক"দয়া করে লক্ষ্য করুন যে সিকিউরড লোনের সর্বোচ্চ মেয়াদ 360 মাস এবং আনসিকিউরড লোনের সর্বোচ্চ মেয়াদ 60 মাস"							

8	ফি/চার্জ (জিএসটি সহ) ³				
		প্রদেয় আরই (A)		আরই (B) এর মাধ্যমে তৃতীয় পক্ষের কাছে প্রদেয়	
		এককালীন/পুনরাবৃত্তিমূলক	প্রযোজ্য হিসাবে পরিমাণ (₹ এ) বা শতাংশ (%) ⁴	এককালীন/পুনরাবৃত্তিমূলক	প্রযোজ্য হিসাবে পরিমাণ (₹ এ) বা শতাংশ (%)
(i)	ঋণ আবেদন চার্জ (এইচএল, এএইচএল, এলএপি এবং এমএলএপি ক্ষেত্রে প্রতি সহায়ক)	এককালীন	Rs.5,900	যে	যে
(ii)	প্রক্রিয়াকরণ ফি	এককালীন	Rs.5,900	যে	যে
(iii)	বীমা চার্জ	যে	যে	এককালীন	Rs.4,776
(vi)	মূল্যায়ন ফি	যে	যে	যে	যে
(v)	অন্য কোনো চার্জ (সারসাই চার্জ) ⁵	এককালীন	৳	যে	যে

1 প্রতিটি সুবিধার জন্য নির্দিষ্ট করা

2 ফিন্স ড রিসেট, ক্রেডিট প্রোফাইলে পরিবর্তনের অ্যাকাউন্ট ছাড়া অন্য

3 আরই জিএসটি-এর মতো যে কোনও করের পরিমাণ নেট প্রকাশ করতে পারে।

4 ফ্রিকোয়েন্সি উল্লেখ করুন, যেখানে পুনরাবৃত্তি হয়।

5 যেকোন পর্যায়ে বা যে কোন আকস্মিকতার ক্ষেত্রে চার্জ করার প্রস্তাবিত সমস্ত চার্জ এখানে উল্লেখ করতে হবে।

9	বার্ষিক শতাংশ হার (এপিআর) (%)	অনুগ্রহ করে সংযুক্তি বি - খুচরা এবং এমএসএমই ঋণের জন্য এপিআর গণনার দৃষ্টান্ত দেখুন	
10	আনুষঙ্গিক চার্জের বিবরণ (₹ বা %, প্রযোজ্য হিসাবে)		
	(i) আর্থিক শর্তাবলী এবং		
	(ii) অ-আর্থিক শর্তাবলী		
(i)	বিলম্বে অর্থ প্রদানের ক্ষেত্রে, যদি থাকে, পেনাল চার্জ ফাইন্যান্স ডকুমেন্ট (গুলি) এর অধীনে যেকোনো প্রদানের বিলম্বের জন্য জরিমানা	বকেয়া পরিমাণের উপর 6% পি.এ. প্লাস জিএসটি (প্রধান বকেয়া / সুদ বকেয়া / ইএমআই বকেয়া) উক্ত পরিমাণ বকেয়া থাকার সময়কালের জন্য।	
(ii)	অন্যান্য দলমূলক চার্জ, (স্যাংশন অমান্যের সাথে সম্পর্কিত শর্ত/ চুক্তির শর্তাবলী)	নিরাপত্তা সৃষ্টিতে বিলম্বের জন্য শাস্তিমূলক চার্জ	2% p.a. প্লাস GST। সিকিউরিটি তৈরিতে বিলম্বের জন্য জরিমানা বা বিলম্বের চার্জ সুবিধার বকেয়া মূল

	<p>যেমন অনুমোদন পত্রের শর্তাবলী</p>	<p>অংকের উপর আরোপ করা হবে, সিকিউরিটি তৈরি করা হওয়ার কথা ছিল এমন তারিখ থেকে শুরু করে আসলে তৈরি করা হওয়ার তারিখ পর্যন্ত।</p>
	<p>ক) অনুমোদন পত্র/ সুবিধা চুক্তির শর্তাবলী অনুযায়ী অন্য কোনো উপাদান শর্তাবলী অমান্য করার কারণে জরিমানা</p> <p>খ) অনুমোদন পত্রের শর্তাবলী অনুযায়ী নথি/ তথ্য জমা না করার কারণে জরিমানা</p>	<p>প্রতি বছরে ১% প্লাস প্রযোজ্য জিএসটি। এই অসঙ্গতির জন্য শাস্তিমূলক চার্জ সুবিধার বকেয়া মূল অংকের উপর আরোপ করা হবে, প্রতিটি অসঙ্গতির ঘটনার জন্য, লগুনের তারিখ থেকে শুরু করে অনুমোদন পত্রের শর্তগুলি পূরণ করা পর্যন্ত গণনা করা হবে, সর্বাধিক ৩% পর্যন্ত। একাধিক ক্ষেত্রে পিএ প্লাস জিএসটি লগুণন।</p>
	<p>*উপরিউক্ত পেনাল চার্জগুলি ভারতে পণ্য ও পরিষেবা করে প্রযোজ্য আইন অনুযায়ী জিএসটি-এর আওতাভুক্ত হবে এবং জিএসটি আলাদাভাবে ধার্য করা হবে। উপরিউক্ত পেনাল চার্জগুলি প্রযোজ্য সুদের হারের অতিরিক্ত। পেনাল চার্জের উপর কোন মূলধন যোগ করা হবে না।</p> <p>**গুরুত্বপূর্ণ শর্তাবলী (উপরে A(1) এবং B(1) এবং 2(b) ধারার অধীনে উল্লিখিত গুরুত্বপূর্ণ শর্তাবলী ছাড়াও)</p> <ol style="list-style-type: none"> খেলাপি হওয়ার ঘটনা: মঞ্জুরি পত্র বা অন্যান্য অর্থসংস্থান নথির অধীনে কোনো খেলাপি হওয়ার ঘটনা ঘটা, ঋণগ্রহীতার আর্থিক খেলাপি সম্পর্কিত ঘটনা ব্যতীত। জামানতের পরিমাণ: এই মঞ্জুরি পত্রে উল্লিখিত জামানতের পরিমাণ বজায় রাখতে ব্যর্থ হওয়া। আর্থিক চুক্তি: এই মঞ্জুরি পত্রে উল্লিখিত কোনো আর্থিক চুক্তি লগুণন করা অথবা আর্থিক অবস্থার অবনতি হতে দেওয়া যা এই মঞ্জুরি পত্র বা অন্যান্য অর্থসংস্থান নথির অধীনে বাধ্যবাধকতা পূরণে প্রভাব ফেলে। অনুমোদন: নির্ধারিত সময়সীমার মধ্যে প্রযোজ্য ক্ষেত্রে নির্মাণ অনুমতি, সমাপ্তি শংসাপত্র, পরিবেশ ছাড়পত্র, বন্ধক রাখার অনুমতি, অনাপত্তি পত্র, পারি-পাসু ছাড়পত্র ইত্যাদি সহ প্রয়োজনীয় অনুমোদন পেতে বা বজায় রাখতে ব্যর্থ হওয়া। ব্যবসায়িক পরিকল্পনা বা প্রকল্প সময়সীমা: সম্মত ব্যবসায়িক বা বেস কেস পরিকল্পনা বা নগদ প্রবাহ পরিকল্পনাকারী থেকে বিচ্যুত হওয়া অথবা প্রকল্প বাস্তবায়ন, সমাপ্তি বা উন্নতিতে বিলম্ব করা। ঋণযোগ্যতা: প্রযোজ্য ক্ষেত্রে নিষেধাজ্ঞায় উল্লিখিত আরবিআই কর্তৃক 	

		<p>অনুমোদিত সংস্থা থেকে বাহ্যিক ক্রেডিট রুঁকি রেটিং পেতে বিলম্ব/ব্যর্থতা অথবা নেতিবাচক দৃষ্টিভঙ্গি, ব্যবসার কার্যকারিতা যা আর্থিক স্থিতিশীলতাকে প্রভাবিত করে।</p> <p>7. নগদ প্রবাহ রাউটিং: প্রয়োজন অনুযায়ী এসক্রো অ্যাকাউন্ট খুলতে বিলম্ব করা অথবা নির্ধারিত অ্যাকাউন্টের মাধ্যমে নগদ প্রবাহ পরিচালনা করতে ব্যর্থ হওয়া, প্রযোজ্য ক্ষেত্রে নিষেধাজ্ঞাপত্রে উল্লিখিত।</p> <p>8. বীমা: সময়মতো সম্পদের বীমা সংগ্রহ/নবায়ন এবং অনুমোদন না করা এবং সম্পদ সুরক্ষিত না করা।</p> <p>9. অতিরিক্ত ঋণ গ্রহণ: এই নিষেধাজ্ঞাপত্রের অধীনে অনুমোদিত ব্যতিক্রমগুলি ব্যতীত, যদি ঋণগ্রহীতা এএফএল-এর সম্মতি ছাড়াই অতিরিক্ত ঋণ বা বাধ্যবাধকতা গ্রহণ করে।</p> <p>10. তথ্য জমা না দেওয়া: পর্যায়ক্রমিক পর্যালোচনা বা নবায়নের জন্য প্রয়োজনীয় তথ্য নির্ধারিত সময়সীমার মধ্যে প্রদান না করা।</p> <p>11. নিষেধাজ্ঞাপত্রে সংজ্ঞায়িত অন্য কোনো গুরুত্বপূর্ণ শর্ত।</p>
(iii)	<p>অংশ - পূর্ব-পরিশোধ চার্জ (আংশিক পরিশোধিত পরিমাণে) / সম্পূর্ণ ঋণের বকেয়া পরিমাণ/বর্তমান সীমা (ওভারড্রাফটের ক্ষেত্রে উপলব্ধ সীমা + ব্যবহৃত সীমা) এর উপর বন্ধ (পূর্ণ পূর্ব-পরিশোধ) চার্জ</p>	<p>রিটেইল মর্টগেজ লোন (এইচএল/এলএপি/অ্যাফোর্ডেবল হাউজিং এবং মাইক্রো এলএপি)</p> <p>চার্জ প্রযোজ্য,</p> <p>1. অংশ - পূর্ব-পরিশোধ চার্জ (আংশিক পরিশোধিত পরিমাণে)</p> <p>2. সম্পূর্ণ ঋণের বকেয়া পরিমাণ/বর্তমান সীমা (ওভারড্রাফটের ক্ষেত্রে উপলব্ধ সীমা + ব্যবহৃত সীমা) এর উপর বন্ধ (পূর্ণ পূর্ব-পরিশোধ) চার্জ</p> <p>প্রযোজ্য চার্জ</p> <p>ফ্লোটিং হারের সুদের অধীনে ঋণের জন্য</p> <p>1. প্রাথমিক আবেদনকারী যদি কোনও ব্যক্তি না হন (হোম লোন, এলএপি, মাইক্রো এলএপি এবং সশ্রয়ী মূল্যের আবাসনের জন্য)</p> <p>2. প্রাথমিক আবেদনকারী যদি ব্যবসায় হিসাবে শেষ ব্যবহারের সাথে ব্যক্তি হন (হোম লোন এবং সশ্রয়ী মূল্যের আবাসন ঋণ ব্যতীত)</p> <p>সম্পত্তির বিরুদ্ধে লোন এবং মাইক্রো ল্যাপের জন্য - 3% + প্রযোজ্য কর হোম লোন এবং সশ্রয়ী মূল্যের হোম লোনের জন্য - 2% + প্রযোজ্য কর স্থির সুদের হারের অধীনে ঋণের জন্য - 4% + প্রযোজ্য কর (হোম লোন, এলএপি, অ্যাফোর্ডেবল এইচএল এবং মাইক্রো এলএপি-এর জন্য)</p> <p>আংশিক পূর্ব-পেমেন্ট এবং ফোরক্লোজারের শর্তাবলী প্রযোজ্য</p> <p>1. 12 EMI পরিশোধের পরে আংশিক পূর্ব-পেমেন্ট/ফোরক্লোজারের অনুমতি</p>

	<p>দেওয়া হবে।</p> <p>2. আংশিক পূর্ব-পেমেন্ট একটি আর্থিক বছরে কেবল দুইবার অনুমোদিত হবে এবং POS এর 25% পর্যন্ত পূর্ব-পেমেন্ট একটি আর্থিক বছরে গ্রহণ করা যেতে পারে</p> <p>3. আংশিক পূর্ব-পেমেন্ট/ফোরক্লোজার হিসাবে প্রাপ্ত অর্থ মূলধন + সুদ বকেয়া এবং আংশিক পূর্ব-পেমেন্ট/ফোরক্লোজার চার্জের বিরুদ্ধে সমন্বয় করা হবে</p> <p>4. প্রাপ্ত যেকোনো আংশিক পূর্ব-পেমেন্টের জন্য সমন্বয় মেয়াদে (ডিফল্ট) দেওয়া হবে এবং EMI এর পরিমাণ একই থাকবে। (EMI মেয়াদ কমবে, EMI এর পরিমাণ স্থির থাকবে)</p> <p>ব্যবসা ছাড়া অন্য কোনও উদ্দেশ্যে ব্যক্তিগত ঋণগ্রহীতাদের জন্য, যদি ঋণটি ভাসমান সুদের হারের অধীনে থাকে তবে প্রাক-পেমেন্ট এবং ফোরক্লোজার চার্জ এবং শর্তাদি প্রযোজ্য হবে না।</p> <p>ব্যবসায়িক ঋণসর্বোচ্চ</p> <p>চার্জ প্রযোজ্য,</p> <p>অংশ - পূর্ব-পরিশোধ চার্জ (আংশিক পরিশোধিত পরিমাণে)</p> <p>সম্পূর্ণ ঋণের বকেয়া পরিমাণ/বর্তমান সীমা (ওভারড্রাফটের ক্ষেত্রে উপলব্ধ সীমা + ব্যবহৃত সীমা) এর উপর বন্ধ (পূর্ণ পূর্ব-পরিশোধ) চার্জ</p> <p>প্রযোজ্য চার্জ - ৩% + প্রযোজ্য কর</p> <p>আংশিক পূর্ব-পেমেন্ট এবং ফোরক্লোজারের শর্তাবলী প্রযোজ্য</p> <p>1. 12 EMI পরিশোধের পরে আংশিক পূর্ব-পেমেন্ট/ফোরক্লোজারের অনুমতি দেওয়া হবে।</p> <p>2. আংশিক পূর্ব-পেমেন্ট একটি আর্থিক বছরে কেবল দুইবার অনুমোদিত হবে এবং POS এর 25% পর্যন্ত পূর্ব-পেমেন্ট একটি আর্থিক বছরে গ্রহণ করা যেতে পারে</p> <p>3. আংশিক পূর্ব-পেমেন্ট/ফোরক্লোজার হিসাবে প্রাপ্ত অর্থ মূলধন + সুদ বকেয়া এবং আংশিক পূর্ব-পেমেন্ট/ফোরক্লোজার চার্জের বিরুদ্ধে সমন্বয় করা হবে</p> <p>4. প্রাপ্ত যেকোনো আংশিক পূর্ব-পেমেন্টের জন্য সমন্বয় মেয়াদে (ডিফল্ট) দেওয়া হবে এবং EMI এর পরিমাণ একই থাকবে। (EMI মেয়াদ কমবে, EMI এর পরিমাণ স্থির থাকবে)</p> <p>ব্যক্তিগত ঋণ</p> <p>চার্জ প্রযোজ্য,</p> <p>অংশ - পূর্ব-পরিশোধ চার্জ (আংশিক পরিশোধিত পরিমাণে)</p> <p>সম্পূর্ণ ঋণের বকেয়া পরিমাণ/বর্তমান সীমা (ওভারড্রাফটের ক্ষেত্রে উপলব্ধ সীমা + ব্যবহৃত সীমা) এর উপর বন্ধ (পূর্ণ পূর্ব-পরিশোধ) চার্জ</p>
--	--

		<p>প্রযোজ্য চার্জ - ৩% + প্রযোজ্য কর</p> <p>আংশিক পূর্ব-পেমেন্ট এবং ফোরক্লোজারের শর্তাবলী প্রযোজ্য</p> <p>1. 12 EMI পরিশোধের পরে আংশিক পূর্ব-পেমেন্ট/ফোরক্লোজারের অনুমতি দেওয়া হবে।</p> <p>2. আংশিক পূর্ব-পেমেন্ট একটি আর্থিক বছরে কেবল দুইবার অনুমোদিত হবে এবং POS এর 25% পর্যন্ত পূর্ব-পেমেন্ট একটি আর্থিক বছরে গ্রহণ করা যেতে পারে</p> <p>3. আংশিক পূর্ব-পেমেন্ট/ফোরক্লোজার হিসাবে প্রাপ্ত অর্থ মূলধন + সুদ বকেয়া এবং আংশিক পূর্ব-পেমেন্ট/ফোরক্লোজার চার্জের বিরুদ্ধে সমন্বয় করা হবে</p> <p>4. প্রাপ্ত যেকোনো আংশিক পূর্ব-পেমেন্টের জন্য সমন্বয় মেয়াদে (ডিফল্ট) দেওয়া হবে এবং EMI এর পরিমাণ একই থাকবে। (EMI মেয়াদ কমবে, EMI এর পরিমাণ স্থির থাকবে)</p>
(iv)	ভাসমান থেকে নির্দিষ্ট হারে এবং বিপরীতে লোনসুইচ করার জন্য চার্জ	ঋণের বকেয়া ১%
(v)	অন্য কোনো চার্জ (দয়া করে উল্লেখ করুন)	দয়া করে লিঙ্কের মাধ্যমে আমাদের চার্জের তালিকা দেখুন- https://www.axisfinance.in/policies-and-standards/schedule-of-charges

অংশ ২ (অন্যান্য গুরুত্বপূর্ণ তথ্য)

1	পুনরুদ্ধারিত এজেন্টদের নিয়োগের সঙ্গে সম্পর্কিত ঋণের চুক্তির ধারা ^৬	<p>ঋণগ্রহীতা স্বীকার করেন যে,</p> <p>লেনদেনকারী ডিফল্টের ক্ষেত্রে সুবিধাটি পুনরুদ্ধারের জন্য একজন রিকভারি এজেন্ট (রিকভারি এজেন্ট) এর পরিষেবা ব্যবহার করতে পারেন। রিকভারি এজেন্টকে আরবিআই দ্বারা নির্ধারিত নির্দেশিকাগুলি মেনে চলতে হবে, যেখানে ভীতিপ্রদর্শন, হয়রানি বা অশ্লীল ভাষার ব্যবহার নিষিদ্ধ করা আছে। রিকভারি এজেন্ট আরবিআই দ্বারা নির্দিষ্ট অনুমোদিত সময়ের মধ্যেই কাজ সম্পূর্ণ করবে এবং পুনরুদ্ধারের উদ্দেশ্যে যেকোনো যোগাযোগ পারস্পরিকভাবে সম্মত স্থানে প্রদান করা হবে। লেনদেনকারী নিশ্চিত করবেন যে গ্রহীতাকে নিযুক্ত হতে যাওয়া রিকভারি এজেন্টের বিবরণ সম্পর্কে অবহিত করা হয়েছে।</p>
2.	লোনচুক্তির ধারা যেখানে অভিযোগ নিরসন প্রক্রিয়ার বিস্তারিত বর্ণনা করে থাকে ^৭	<p>ঋণগ্রহীতা স্বীকার করেন যে ঋণদাতা আরবিআই দ্বারা নির্ধারিত নির্দেশিকা অনুসারে একটি অভিযোগ নিষ্পত্তি ব্যবস্থা প্রতিষ্ঠা করেছে। ঋণদাতার পরিচালনা পর্ষদ এএফএল এবং এর গ্রাহকদের মধ্যে বিরোধ নিষ্পত্তি করার জন্য সংস্থার মধ্যে উপযুক্ত অভিযোগ নিষ্পত্তির ব্যবস্থা স্থাপন করেছে। ব্যবস্থাটি নিশ্চিত করে যে ঋণ প্রদানকারী প্রতিষ্ঠানের কর্মকর্তাদের সিদ্ধান্তের ফলে উদ্ভূত সমস্ত বিরোধ কমপক্ষে পরবর্তী উচ্চ স্তরে শোনা এবং নিষ্পত্তি করা হয়। ঋণদাতার সাথে সংশ্লিষ্ট অভিযোগ নিষ্পত্তি কর্মকর্তার বিবরণ এবং RBI-এর স্থানীয় অফিসের বিবরণগুলি ঋণদাতার শাখা/স্থানে যেখানে ঋণগ্রহীতার সুবিধার জন্য ব্যবসা লেনদেন করা হয় সেখানে বিশিষ্টভাবে প্রদর্শিত হবে।</p> <p>অভিযোগ</p> <p>প্রতিকারের প্রক্রিয়াটি https://www.axisfinance.in/policies-and-standards/fair-practices-code-এ</p> <p>উপলব্ধ এবং নোডাল অভিযোগ নিষ্পত্তি অফিসারের যোগাযোগের বিবরণ নিম্নবূপ হবে:</p> <p>অ্যাক্সিস ফাইন্যান্স লিমিটেড, অ্যাক্সিস হাউস, নিচতলা,</p>

		ওয়াডিয়া ইন্টারন্যাশনাল সেন্টার, ওয়ারলি, মুম্বাই- 400025, মনোযোগ সহকারে: নোডাল অফিসার- মি. মঙ্গল সারং, ইমেল আইডি- mangal.sarang@axisfinance.in, মোবাইল নম্বর- +91-8655749343
3.	ফোন নম্বর এবং ইমেল আইডি অভিযোগ নিরসন কর্মকর্তা	অ্যাক্সিস ফাইন্যান্স লিমিটেড, অ্যাক্সিস হাউস, গ্রাউন্ড ফ্লোর, ওয়াডিয়া ইন্টারন্যাশনাল সেন্টার, ওয়ারলি, মুম্বাই- 400025, মনোযোগ সহকারে: নোডাল অফিসার- শ্রীমতি মঙ্গল সারাং, ইমেল আইডি- mangal.sarang@axisfinance.in, মোবাইল নং- +91-8655749343
4.	ঋণটি অন্য আরই বা সিকিউরিটাইজেশনে স্থানান্তরের সাপেক্ষে কি না, বা ভবিষ্যতে হতে পারে	হ্যাঁ
5.	সহযোগিতামূলক লোনব্যবস্থার অধীনে লোনদেওয়ার ক্ষেত্রে (যেমন, সহ-ঋণ/আউটসোর্সিং), নিম্নলিখিত অতিরিক্ত বিবরণ দেওয়া যেতে পারে:	

উৎপত্তিস্থলের আরই এর নাম, এর অর্থায়নের অনুপাত সহ	অর্থায়নের অনুপাত সহ অংশীদার আরই এর নাম	মিশ্র সুদের হার
-	-	-

6 সময়সূচী IV এর অধীনে সুবিধা চুক্তির সাধারণ শর্তাবলীর 45 ধারা।

7 সময়সূচী IV এর অধীনে সুবিধা চুক্তির সাধারণ শর্তাবলীর 46 ধারা।

8 আরঅ জেনেরিক ইমেল আইডি প্রদান করতে পারে, যদি 1 কার্যদিবসের মধ্যে একটি প্রতিক্রিয়া তৈরি করা হয়।

6	ডিজিটাল ঋণের ক্ষেত্রে, নিম্নলিখিত নির্দিষ্ট প্রকাশগুলি সরবরাহ করা যেতে পারে:	
(i)	কুলডাউন/লুক-আপ সময়কাল, আরই এর বোর্ড অনুমোদিত নীতির ক্ষেত্রে, যার সময়কালে ঋণগ্রহীতাকে ঋণের পূর্ব-পরিশোধের জন্য কোনো জরিমানা করা হবে না	-
(ii)	লোনআদায়কারী হিসেবে কাজ করা এবং ঋণগ্রহীতার কাছে যাওয়ার অনুমতিপ্রাপ্ত এলএসপি বিস্তারিত	-

ওভারড্রাফ্ট / ড্রপলাইন সুবিধার জন্য

ডিওডি/ওডি সুবিধার জন্য - লোনগ্রহীতাকে প্রদত্ত ওডি সুবিধার বিষয়ে সুদ দিনের শেষে লোনগ্রহীতার অ্যাকাউন্টে উপলব্ধ ওডি সুবিধা থেকে ব্যবহৃত পরিমাণ অনুযায়ী প্রতিদিন গণনা করা হবে। সুদ গণনা করা হবে প্রতি মাসের 1লা দিন থেকে "প্রতি মাসের শেষ" অর্থাৎ 28/29/ সুবিধার মেয়াদে মাসের 30 তম বা 31 তম (ক্ষেত্রে প্রযোজ্য) দিন এবং পরবর্তী ক্যালেন্ডার মাসের 5 তারিখের মধ্যে লোনগ্রহীতাকে তা পরিশোধ করতে হবে।

ইভেন্টে আরম্ভের তারিখটি মাসের 20 তারিখে বা তার আগে হয়, তাহলে প্রাথমিক সীমাটি শুরু হওয়ার তারিখ থেকে এবং এই ধরনের মাসের শেষ দিন পর্যন্ত প্রযোজ্য হবে। যাইহোক, যদি শুরুর তারিখটি উক্ত মাসের 21 তারিখে বা তার পরে হয়, তাহলে প্রাথমিক সীমাটি শুরু হওয়ার তারিখ থেকে অবিলম্বে পরবর্তী মাসের শেষ দিন পর্যন্ত প্রযোজ্য হবে। তারপরে, প্রতিটি মাসের জন্য, অপারেটিং সীমা প্রাসঙ্গিক ক্যালেন্ডার মাসের প্রথম তারিখ ("সীমা পরিবর্তনের তারিখ") থেকে একই ক্যালেন্ডার মাসের শেষ তারিখ পর্যন্ত (উভয় সহ) প্রযোজ্য হবে। অপারেটিং সীমা স্বয়ংক্রিয়ভাবে প্রতিটি সীমা পরিবর্তনের তারিখে L/N এর সমান পরিমাণে হ্রাস পাবে যেখানে L হল প্রাথমিক সীমা এবং N হল ওভারড্রাফ্ট সুবিধার মেয়াদ, এখানে নির্ধারিত সময়সূচী অনুসারে মাসগুলিতে মনোনীত। দৃষ্টান্ত: ধরে নেওয়া হচ্ছে যে আরম্ভের তারিখটি মেয়াদের প্রথম মাসের 20 তারিখে বা তার আগে, এবং যদি ওভারড্রাফ্ট সুবিধার মূল মেয়াদ 10 মাস হয় এবং প্রাথমিক সীমা 10,00,000/- টাকা (মাত্র দশ লক্ষ টাকা)), পরবর্তী মাসের জন্য অপারেটিং সীমা স্বয়ংক্রিয়ভাবে দ্বারা হ্রাস করা হবে $Rs.10,00,000/10 = Rs.1,00,000/-$ (এক লক্ষ টাকা মাত্র) এবং নতুন অপারেটিং সীমা হবে $(10,00,000 - 1,00,000) = Rs.9,00,000/-$ (মাত্র নয় লক্ষ টাকা)। একইভাবে, পরবর্তী পরবর্তী মাসের জন্য, লোনগ্রহীতার জন্য উপলব্ধ পরিচালন সীমা আরও $Rs.1,00,000/-$ (এক লক্ষ টাকা) কমিয়ে $Rs. 8,00,000/-$ (রুপি আট লক্ষ) হয়ে যাবে। উপর এবং তাই ঘোষণা

পরিশোধের তারিখ	প্রতি মাসের 5 তারিখ
সীমিত ড্রপ তারিখ	প্রতি মাসের 1 তারিখ, প্রতি মাসের শেষ দিনে সুদ চার্জ করা হবে
সীমিত ড্রপ পরিমাণ	প্রতি মাসে ড্রপ সীমা OD সুবিধার মেয়াদ দ্বারা বিভাজনের অনুমোদন সীমার সমান হবে। উদাহরণ - যদি অনুমোদনের সীমা হয় 12,00,000 টাকা এবং আপনার লেনের মেয়াদ 5 বছর (60 মাস), প্রতি মাসে সীমা ড্রপ হবে 20,000 টাকা (12,00,000 / 60)

পরিশিষ্ট ৪

এপিআর গণনা

সময়কালীন লেনের জন্য সমানকালীন পর্যায়ক্রমিক কিস্তি (ইপিআই) এবং বার্ষিক শতাংশ হার (এপিআর) দেখানো হয়েছে। একটি ওভারড্রাফট (ওডি) সুবিধার ক্ষেত্রে, সমানকালীন পর্যায়ক্রমিক কিস্তি (ইপিআই) এবং বার্ষিক শতাংশ হার (এপিআর) প্রকৃত ড্রডাউন পরিমাণের উপর ভিত্তি করে আলাদা হবে।

ক্রমিক নং	প্যারামিটার	বিস্তারিত
1	অনুমোদিত ঋণের পরিমাণ (টাকায়) (কেএফএস টেমপ্লেটের ক্রমিক নং 2 - অংশ 1)	Rs.4,00,000
2	ঋণের মেয়াদ (বছর/ মাস/ দিনে) (কেএফএস টেমপ্লেটের ক্রমিক নং ৪ - অংশ 1)	60 মাসগুলি
a)	মূল পরিশোধের জন্য কিস্তির সংখ্যা, সমানকালীনকৃত পর্যায়ক্রমিক ঋণের ক্ষেত্রে	-
b)	ইপিআই এর ধরন প্রতিটি ইপিআই-এর পরিমাণ (টাকায়) এবং ইপিআই-এর সংখ্যা (যেমন, মাসিক কিস্তির ক্ষেত্রে ইএমআই-এর সংখ্যা) (কেএফএস টেমপ্লেটের 5 নং ক্রমিক নং - অংশ 1)	মাসিক টাকা.7,793 (মাসিক ওডি সুবিধার জন্য পুনঃপ্রদানের পরিমাণ প্রিন্সিপাল হবে (সীমা ড্রপ পরিমাণ) প্লাস সুদ চার্জ করা (ব্যবহারের ভিত্তিতে) 60 মাসগুলি
c)	মূলধনীকৃত সুদের পরিশোধের জন্য কিস্তির সংখ্যা, যদি থাকে	-
d)	অনুমোদনের পরে পরিশোধ শুরু (কেএফএস টেমপ্লেটের ক্রমিক নং 5 - অংশ 1)	৩০ দিনের মধ্যে
3	সুদের হারের ধরন (নির্দিষ্ট বা অস্থির বা হাইব্রিড) (কেএফএস টেমপ্লেটের ক্রমিক নং 6 - অংশ 1)	স্থির
4	সুদের হার (কেএফএস টেমপ্লেটের ক্রমিক নং 6 - অংশ 1)	15.25% প্রতি বছর
5	লোন অনুমোদনের তারিখে প্রচলিত হার অনুযায়ী লোনের সমগ্র মেয়াদে আদায় করা হবে এমন মোট সুদের পরিমাণ (টাকায়) (ওডি ক্ষেত্রে, এটি প্রকৃত সীমা ব্যবহারের উপর নির্ভর করে)	Rs.2,09,339
6	ফি/ প্রদেয় চার্জ ৪ (টাকায়)	Rs.10,676
A	আরই-এর কাছে প্রদেয় (কেএফএস টেমপ্লেটের ৪ক্রমিক নং-পার্ট 1)	Rs.5,900
B	তৃতীয় পার্টনার কাছে প্রদেয় যা আরই (কেএফএস টেমপ্লেটের ৪B ক্রমিক নং - অংশ 1) এর মাধ্যমে রাউট করা হয়	Rs.4,776
7	নিট বিতরণকৃত পরিমাণ (1-6) (টাকায়)	Rs.3,89,324
8	গ্রহীতার দ্বারা পরিশোধ করার মোট পরিমাণ (1 এবং 5 এর যোগফল) (টাকায়) (ওডি ক্ষেত্রে, এটি প্রকৃত সীমা ব্যবহারের সাপেক্ষে)	Rs.6,09,339

9	বার্ষিক শতাংশ হার- কার্যকর বার্ষিক সুদের হার (শতাংশ)10 (কেএফএস টেমপ্লেটের সিরিয়াল নং 9- অংশ 1)	16.32% প্রতি বছর
10	শর্তাবলী অনুযায়ী বিতরণের সময়সূচী	যদি একক বিতরণ হয়, তাহলে কোনো বিতরণ শিডিউল প্রযোজ্য নয় কারণ ঋণগ্রহীতা কর্তৃক পূর্বশর্তগুলি পূরণ করার সাপেক্ষে বিতরণ এককালীন হবে। তবে, যদি ঋণগ্রহীতা একাধিক কিস্তিতে বিতরণের জন্য অনুরোধ করে থাকে, তাহলে বিতরণ শিডিউল https://customerportal.axisfinance.co.in/lmsmobileweb/react/index.html থেকে ডাউনলোড করা যেতে পারে অথবা কাস্টমার কেয়ার হেল্পলাইনের মাধ্যমে অনুরোধ করা যেতে পারে।
11	কিস্তি এবং সুদের পরিশোধের শেষ তারিখ। (ওডি ক্ষেত্রে, সীমা প্রতি মাসের 1 তারিখে কমে যাবে, মাসের 5 তারিখের মধ্যে পরিশোধ করতে হবে)	ইএমআই চক্রের তারিখ (যথাযথ 5 বা 10 তারিখ)

সুবিধার জন্য সমান পর্যায়ক্রমিক কিস্তিতে পরিশোধের সময়সূচী (যদি সুবিধাটি একটি মেয়াদী ঋণ হয় তবে প্রযোজ্য)



কিস্তির নং.	বকেয়া মূল পরিমাণ	মূলধন (টাকায়)	সুদ (টাকায়)	কিস্তি (টাকায়)
1	4000 00	4060	6098	10158
2	3959 40	4316	5842	10158
3	3916 24	4174	5984	10158
4	3874 50	4235	5923	10158
5	3832 15	4866	5292	10158
6	3783 49	4374	5784	10158
7	3739 75	4625	5533	10158
8	3693 50	4511	5647	10158
9	3648 39	4760	5398	10158
10	3600 79	4653	5505	10158
11	3554 26	4724	5434	10158
12	3507 02	4970	5188	10158
13	3457 32	4873	5285	10158
14	3408 59	5115	5043	10158
15	3357 44	5025	5133	10158
16	3307 19	5102	5056	10158
17	3256 17	5662	4496	10158
18	3199 55	5267	4891	10158
19	3146 88	5502	4656	10158
20	3091 86	5431	4727	10158
21	3037 55	5664	4494	10158
22	2980 91	5601	4557	10158
23	2924 90	5687	4471	10158
24	2868 03	5915	4243	10158
25	2808 88	5864	4294	10158
26	2750	6089	4069	10158

	24			
27	2689	6047	4111	10158
	35			
28	2628	6139	4019	10158
	88			
29	2567	6613	3545	10158
	49			
30	2501	6334	3824	10158
	36			
31	2438	6551	3607	10158
	02			
32	2372	6531	3627	10158
	51			
33	2307	6745	3413	10158
	20			
34	2239	6734	3424	10158
	75			
35	2172	6837	3321	10158
	41			
36	2104	7045	3113	10158
	04			
37	2033	7049	3109	10158
	59			
38	1963	7254	2904	10158
	10			
39	1890	7274	2884	10158
	56			
40	1817	7387	2771	10158
	82			
41	1743	7671	2487	10158
	95			
42	1667	7616	2542	10158
	24			
43	1591	7811	2347	10158
	08			
44	1512	7851	2307	10158
	97			
45	1434	8042	2116	10158
	46			
46	1354	8094	2064	10158
	04			
47	1273	8217	1941	10158
	10			
48	1190	8401	1757	10158
	93			
49	1106	8470	1688	10158
	92			
50	1022	8650	1508	10158
	22			
51	9357	8728	1430	10158
	2			
52	8484	8861	1297	10158
	4			
53	7598	9109	1049	10158
	3			
54	6687	9136	1022	10158
	4			
55	5773	9304	854	10158

56	8 4843	9418	740	10158
57	4 3901	9581	577	10158
58	6 2943	9708	450	10158
59	5 1972	9856	302	10158
60	7 9871	9871	146	10017

অনুগ্রহ করে লক্ষ্য করুন: উপরে উল্লিখিত পরিশোধের শিডিউল অনুমোদিত ঋণের পরিমাণের উপর ভিত্তি করে তৈরি করা হয়েছে। দয়া করে মনে রাখবেন যে সুদের প্রকৃত হার এবং চার্জ আপনার সুবিধার জন্য প্রযোজ্য হবে বিতরণের তারিখ অনুযায়ী এবং বিতরণ করা পরিমাণ এবং নির্দিষ্ট বিতরণের শর্তাবলীর উপর নির্ভরশীল। আপনার সুবিধার জন্য পরিশোধের শিডিউল <https://customerportal.axisfinance.co.in/lmsmobileweb/react/index.html> থেকে ডাউনলোড করুন অথবা কাস্টমার কেয়ার হেল্পলাইনের মাধ্যমে অনুরোধ করুন।

বিতরণের সময়সূচী

নোট: একক বিতরণের ক্ষেত্রে, কোনো বিতরণ শিডিউল প্রযোজ্য নয় কারণ ঋণগ্রহীতা কর্তৃক পূর্বশর্তগুলির সমাপ্তির সাপেক্ষে বিতরণ এককালীন হবে। তবে, যদি ঋণগ্রহীতা একাধিক কিস্তিতে বিতরণের জন্য অনুরোধ করে থাকে, তাহলে আপনার সুবিধার জন্য বিতরণ শিডিউল <https://customerportal.axisfinance.co.in/lmsmobileweb/react/index.html> থেকে দেখুন অথবা কাস্টমার কেয়ার হেল্পলাইনের মাধ্যমে অনুরোধ করুন।

9 যদি একটিমাত্র কিস্তি থাকে - তাহলে একটি কিস্তির কথা উল্লেখ করুন। যদি একাধিক কিস্তি থাকে, তাহলে প্রস্তাবিত শিডিউল উল্লেখ করুন। যদি প্রস্তাবিত শিডিউল নির্ধারিত না থাকে, তাহলে উল্লেখ করুন "ঋণগ্রহীতার দ্বারা প্রাপ্যতার সময়কালে অনুরোধ করা হতে পারে এবং ঋণদাতা কর্তৃক সময়ে সময়ে গৃহীত হতে পারে"। আপনার সুবিধার জন্য বিতরণের শিডিউল <https://customerportal.axisfinance.co.in/lmsmobileweb/react/index.html> থেকে দেখুন অথবা কাস্টমার কেয়ার হেল্পলাইনের মাধ্যমে অনুরোধ করুন।

সময়সূচী VI

শেষ ব্যবহারের ঘোষণা

তারিখ:

বরাবর,

অ্যাক্সিস ফাইন্যান্স লিমিটেড ("এএফএল")

বিষয়: তহবিলের শেষ ব্যবহার সম্পর্কিত ঘোষণা

সূত্র: লোন রেফারেন্স নম্বর: _____ ("সুবিধা চুক্তি") যুক্ত সুবিধা চুক্তি;

প্রিয় মহাশয়/মহাশয়া,

1. এএফএল কর্তৃক অনুমোদিত সুবিধার Reference-এ, আমার/আমাদের কাছে সুবিধা চুক্তি অনুসারে, _____ টাকার পরিমাণের জন্য ("সুবিধা") এবং স্যাংশন লেটারে উল্লিখিত হিসাবে, আমি/আমরা এতদ্বারা অঙ্গীকার করছি যে সুবিধা চুক্তির অধীনে আমাকে/আমাদের অনুমোদিত সুবিধাটি কেবলমাত্র নিম্নলিখিত উদ্দেশ্যে ব্যবহৃত হবে ("উদ্দেশ্য"):

(ক) ব্যবসার ব্যবহারের জন্য, _____ এর জন্য

(খ) অন্যান্য ব্যবহারের জন্য, _____ এর জন্য

(অনুগ্রহ করে প্রযোজ্য হিসাবে পূরণ/নির্বাচন করুন)

2. আমি/আমরা এতদ্বারা স্পষ্টভাবে অঙ্গীকার ও নিশ্চিত করছি যে উপরোক্ত উদ্দেশ্যটি একটি বৈধ উদ্দেশ্য এবং আমি/আমরা উক্ত উদ্দেশ্য ব্যতীত অন্য কোনও উদ্দেশ্যে সুবিধা বা তার কোনও অংশ ব্যবহার করব না।

3. পূর্বের সাধারণতাকে ক্ষুণ্ণ না করে, আমি/আমরা এতদ্বারা অঙ্গীকার ও নিশ্চিত করছি যে সুবিধা বা তার কোনও অংশ নিম্নলিখিত কোনও উদ্দেশ্যে ব্যবহৃত হবে না এবং ব্যবহার করার উদ্দেশ্যেও নয়:

(ক) কোনও অনুমানমূলক উদ্দেশ্য বা অনুমানমূলক ব্যবসা/কার্যকলাপ বা অবৈধ এবং সমাজবিরোধী কার্যকলাপ;

(খ) কোনও ব্যক্তির মূলধনের সাবস্ক্রিপশন বা ক্রয় (কোনও সংস্থা/ কর্পোরেট সংস্থা ক্ষেত্রে ইকুইটি বা পছন্দের শেয়ারের সাবস্ক্রিপশন বা ক্রয়ের মাধ্যমে হোক, অথবা অংশীদারি সংস্থা বা সীমিত দায়বদ্ধতা অংশীদারি সংস্থার ক্ষেত্রে অংশীদার হিসাবে মূলধন আনা হোক);

(গ) রিয়েল এস্টেটে অনুমানমূলক বিনিয়োগ;

(ঘ) সিকিউরিটিজ, ডিবেঞ্চার বা স্টক মার্কেটে বিনিয়োগ;

(ঙ) অর্থ ধার দেওয়ার কার্যক্রম;

(চ) কোনও ব্যক্তি কর্তৃক জারি করা ডিবেঞ্চার বা অন্য কোনও লোন উপকরণে সাবস্ক্রিপশন বা ক্রয়;

(ছ) আস্তঃ-কর্পোরেট আমানত করা;

(জ) শেয়ার বা সিকিউরিটিজ বাই-ব্যাক করার জন্য;

(ঝ) যে কোনও আকারে সোনা কেনার জন্য;

(ঞ) জমি কেনার জন্য;

(ট) ওজোন স্তর ক্ষয়কারী পদার্থ (ওডিএস) ব্যবহার/উৎপাদন করে এমন নতুন ইউনিট স্থাপনের জন্য;

(ঠ) রিজার্ভ ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়া, সিকিউরিটিজ অ্যান্ড এক্সচেঞ্জ বোর্ড অফ ইন্ডিয়া বা ফরেন এক্সচেঞ্জ ম্যানেজমেন্ট অ্যাক্ট, 1999 এর অধীনে নিষিদ্ধ কোনও উদ্দেশ্য;

(ড) অন্য কোনও উদ্দেশ্য বা কার্যকলাপের জন্য যার জন্য সুবিধা বাড়ানো হয়নি।

4. আমি/আমরা আরও ঘোষণা করছি যে সুবিধা চুক্তির মেয়াদকালে তহবিলের ব্যবহারের উদ্দেশ্য কোনওভাবেই পরিবর্তন করা হবে না।

৫. আমি/আমরা এতদ্বারা সম্মত হচ্ছি যে, তা করতে বাধ্য না হয়েও, এএফএল আমার/আমাদের খরচে তার নিজস্ব বিবেচনার ভিত্তিতে নিযুক্ত কোনও নিরীক্ষক(গণ) বা পরামর্শক(গণ) এর মাধ্যমে সুবিধাটির ব্যবহার/শেষ ব্যবহার নিরীক্ষণ করতে অধিকারী হবে, যাদের কাছ থেকে প্রয়োজনীয় শংসাপত্র থাকতে পারে। এএফএল যে কোনও সময় তার বিবেচনার ভিত্তিতে আমাকে/আমাদের একটি বিধিবদ্ধ নিরীক্ষক/চার্টার্ড অ্যাকাউন্ট্যান্ট বা এএফএল কর্তৃক প্রয়োজনীয় অন্য কোনও ব্যক্তি কর্তৃক জারি করা একটি শংসাপত্র সরবরাহ করতে বলতে পারে এবং এএফএল কর্তৃক প্রয়োজনীয় আকারে এবং পদ্ধতিতে প্রত্যয়িত করতে বলতে পারে যে সুবিধাটি আমার/আমাদের দ্বারা সম্পূর্ণরূপে উপরে উল্লিখিত উদ্দেশ্যে ব্যবহৃত হয়েছে।

6. সুবিধা চুক্তির শর্তাবলীর প্রতি কুসংস্কার না রেখে, যার মধ্যে ধারা 16 অন্তর্ভুক্ত, আমি/আমরা/আমার অংশীদার/আমার অনুমোদিত কর্মীরা (যেমন প্রযোজ্য হতে পারে) এতদ্বারা নিঃশর্তভাবে এবং অপরিবর্তনীয়ভাবে এএফএল এবং এর কর্মকর্তা, প্রতিনিধি, কর্মচারী, পরিচালক এবং এজেন্টদের নিম্নলিখিত কারণে তাদের দ্বারা ক্ষতিগ্রস্ত বা ব্যয়িত যে কোনও দাবি, ক্ষতি বা ব্যয়ের বিরুদ্ধে ক্ষতিপূরণ দিতে সম্মত হচ্ছি: (i) অনুচ্ছেদ 1-এ উল্লিখিত উদ্দেশ্য ব্যতীত অন্য কোনও উদ্দেশ্যে সুবিধা ব্যবহার করা হলে; (ii) অনুচ্ছেদ 3-এ উল্লিখিত কোনও উদ্দেশ্যে সুবিধা ব্যবহার করা হলে; (iii) এই ঘোষণার কোনও শর্ত লঙ্ঘন করা হলে।

7. আমি/আমরা এতদ্বারা নিশ্চিত করছি যে এই ঘোষণাটি সম্পাদন করার জন্য আমার/আমাদের সম্পূর্ণ অধিকার এবং কর্তৃত্ব রয়েছে।

আপনার বিশ্বস্ত,

অনুমোদিত স্বাক্ষরকারী/লোনগ্রহীতা

লোনগ্রহীতার নাম:

অনুমোদিত স্বাক্ষরকারীর নাম (যদি প্রযোজ্য হয়):

অনুমোদিত স্বাক্ষরকারী/সহ-লোনগ্রহীতা

সহ-লেনগ্রহীতার নাম:

অনুমোদিত স্বাক্ষরকারীর নাম (যদি প্রযোজ্য হয়):



সময়সূচী VII

বিতরণ অনুরোধ

তারিখ: _____

প্রতি,

অ্যাক্সিস ফাইন্যান্স লিমিটেড ("অ্যাক্সিস ফাইন্যান্স লিমিটেড")

বিষয়: _____ তারিখের অনুমোদন পত্রের মাধ্যমে আমাদের অনুকূলে অনুমোদিত সুবিধা বিতরণ করার অনুরোধ

রেফারেন্স: আমাদের আবেদন নং _____ তারিখ

মাননীয় মহাশয়/ মহাশয়া,

এটি আপনার অফিস দ্বারা অনুমোদিত আমার/আমাদের সুবিধা সংক্রান্ত এবং একই বিষয়ে আমি/আমরা আপনাকে অনুরোধ করছি যে অনুগ্রহ করে নিম্নলিখিত পদ্ধতিতে সুবিধাটির পরিমাণ বিতরণ করুন:

অনুকূলে ১:

অনুগ্রহ করা	সুবিধা অ্যাকাউন্ট নম্বর	পরিমাণ

২ এর পক্ষে:

অনুগ্রহ করা	সুবিধা অ্যাকাউন্ট নম্বর	পরিমাণ

অনুকূলে ৩:

অনুগ্রহ করা	সুবিধা অ্যাকাউন্ট নম্বর	পরিমাণ

৪ এর পক্ষে:

অনুগ্রহ করা	সুবিধা অ্যাকাউন্ট নম্বর	পরিমাণ

আমি/আমরা এই মর্মে ঘোষণা করছি যে:

- আমি/আমরা উপরে অনুরোধ করা হিসাবে অ্যাক্সিস ফাইন্যান্স লিমিটেড দ্বারা করা উপরোক্ত বিতরণ জন্য দায়ী এবং দায়বদ্ধ থাকব এবং একই সম্মান সঙ্গে সম্পাদিত/সম্পাদিত করা হবে সমস্ত নথি অধীনে একটি সুবিধা হিসাবে গণ্য করা হবে।
- আমার/আমাদের অ্যাকাউন্টে তহবিল আদায়ের তারিখ নির্বিশেষে সংশ্লিষ্ট বিতরণ তারিখ থেকে সুদের হিসাব শুরু হবে।
- আমি/আমরা বিতরণকৃত অর্থের উপকরণটি ব্যাংকে জমা না দিলেও বা বিতরণকৃত অর্থ আমি/আমরা ব্যবহার না করলেও সুদ প্রদান করতে বাধ্য থাকব।

ঋণগ্রহীতার নাম: _____

বিজ্ঞপ্তি:

ক। ব্যালেন্স ট্রান্সফার কেস ব্যতীত, অনুগ্রহ করে মনে রাখবেন যে বিতরণটি শুধুমাত্র ঋণগ্রহীতা/সহ-ঋণগ্রহীতার নামে থাকা একটি ব্যাংক অ্যাকাউন্টে করা হবে।

খ। প্রতিটি বাতিলকরণ/সংশোধন/পরিবর্তনের জন্য ঋণগ্রহীতা এবং সহ-ঋণগ্রহীতার পাল্টা স্বাক্ষর প্রয়োজন। উপরে উল্লিখিত ব্যতীত, কোনো ব্যক্তির পক্ষে কোনো পরিবর্তনের জন্য অ্যাক্সিস ফাইন্যান্স লিমিটেড দায়ী থাকবে না।

সাক্ষ্য হিসাবে, এই চুক্তির পক্ষগুলি কার্যকর তারিখে এই উপস্থাপনাগুলি কার্যকর করার ব্যবস্থা করেছে।

ঋণদাতার অনুমোদিত কর্মকর্তা/পরিচালক জনাব _____ এর মাধ্যমে স্বাক্ষরিত এবং বিতরণ করা হয়েছে।
অ্যাক্সিস ফাইন্যান্স লিমিটেডের জন্য।
অনুমোদিত স্বাক্ষরকারী
ঋণগ্রহীতা জনাব/মিস/মিসেস _____ তার অংশীদার/অনুমোদিত কর্মকর্তা/পরিচালক/স্বয়ং জনাব/মিস _____ এর মাধ্যমে স্বাক্ষরিত ও বিতরণ করা হয়েছে।
স্বাক্ষর
সহ-ঋণগ্রহীতা-১ জনাব/মিসেস/মিস. _____ তার অংশীদার/অনুমোদিত কর্মকর্তা/পরিচালক/স্বয়ং জনাব/মিসেস. _____ এর মাধ্যমে স্বাক্ষরিত ও বিতরণ করা হয়েছে।
স্বাক্ষর
সহ-ঋণগ্রহীতা-২ জনাব/মিসেস/মিস. _____ এর মাধ্যমে তার অংশীদার/অনুমোদিত কর্মকর্তা/পরিচালক/স্বয়ং জনাব/মিসেস. _____ দ্বারা স্বাক্ষরিত এবং বিতরণ করা হয়েছে।
স্বাক্ষর
সহ-ঋণগ্রহীতা-৩ জনাব/মিসেস/মিস. _____ এর মাধ্যমে তার অংশীদার/অনুমোদিত কর্মকর্তা/পরিচালক/স্বয়ং জনাব/মিসেস. _____ দ্বারা স্বাক্ষরিত এবং বিতরণ করা হয়েছে।
স্বাক্ষর
সহ-ঋণগ্রহীতা-৪ জনাব/মিসেস/মিস. _____ তার অংশীদার/অনুমোদিত কর্মকর্তা/পরিচালক/নিজের জনাব/মিসেস. _____ এর মাধ্যমে স্বাক্ষরিত এবং বিতরণ করা হয়েছে।

স্বাক্ষর
সহ-স্বাগ্রহীতা-৫ জনাব/মিসেস/মিস. _____ এর মাধ্যমে তার অংশীদার/অনুমোদিত কর্মকর্তা/পরিচালক/স্বয়ং জনাব/মিসেস. _____ দ্বারা স্বাক্ষরিত এবং বিতরণ করা হয়েছে।
স্বাক্ষর
সহ-স্বাগ্রহীতা-৬ জনাব/মিসেস/মিস. _____ এর মাধ্যমে তার অংশীদার/অনুমোদিত কর্মকর্তা/পরিচালক/স্বয়ং জনাব/মিসেস. _____ দ্বারা স্বাক্ষরিত এবং বিতরণ করা হয়েছে।
স্বাক্ষর
সহ-স্বাগ্রহীতা-৭ জনাব/মিসেস/মিস. _____ এর মাধ্যমে তার অংশীদার/অনুমোদিত কর্মকর্তা/পরিচালক/স্বয়ং জনাব/মিসেস. _____ দ্বারা স্বাক্ষরিত এবং বিতরণ করা হয়েছে
স্বাক্ষর
সহ-স্বাগ্রহীতা-৮ জনাব/মিসেস/মিস. _____ এর মাধ্যমে তার অংশীদার/অনুমোদিত কর্মকর্তা/পরিচালক/স্বয়ং জনাব/মিসেস. _____ দ্বারা স্বাক্ষরিত এবং বিতরণ করা হয়েছে
স্বাক্ষর

মৃত্যুদণ্ড কার্যকর করার স্থান: _____